

Informatieveiligheidscomité Kamer sociale zekerheid en gezondheid

IVC/KSZG/23/182

BERAADSLAGING NR. 18/046 VAN 3 APRIL 2018, GEWIJZIGD OP 6 NOVEMBER 2018, 4 DECEMBER 2018, 7 MEI 2019, 14 JANUARI 2020, 1 SEPTEMBER 2020, 3 NOVEMBER 2020, 6 APRIL 2021, 1 JUNI 2021, 5 OKTOBER 2021, 1 FEBRUARI 2022, 20 JUNI 2022, 5 JULI 2022, 6 SEPTEMBER 2022, 4 OKTOBER 2022, 6 DECEMBER 2022, 4 APRIL 2023 EN 2 MEI 2023, OVER DE ONLINE RAADPLEGING VAN AUTHENTIEKE BRONNEN DOOR INSTANTIES DIE AANVULLENDE RECHTEN TOEKENNEN IN HET KADER VAN HET PROJECT “GEHARMONISEERDE SOCIALE STATUTEN”

Gelet op de wet van 15 januari 1990 *houdende oprichting en organisatie van een Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid*, in het bijzonder artikel 15;

Gelet op de wet van 3 december 2017 *tot oprichting van de Gegevensbeschermingsautoriteit*, in het bijzonder artikel 114;

Gelet op de wet van 5 september 2018 *tot oprichting van het informatieveiligheidscomité en tot wijziging van diverse wetten betreffende de uitvoering van verordening (EU) 2016/679 van 27 april 2016 van het Europees Parlement en de Raad betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van richtlijn 95/46/EG*, in het bijzonder artikel 97;

Gelet op de rapporten van de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid;

Gelet op het verslag van de heer Bart Viaene.

A. ONDERWERP

1. Bij beraadslaging nr. 16/08 van 2 februari 2016, inmiddels meermaals gewijzigd, die betrekking heeft op de verwerking van persoonsgegevens voor de automatische toekenning van aanvullende rechten (project “geharmoniseerde sociale statuten”), ging het (destijds bevoegde) sectoraal comité van de sociale zekerheid en van de gezondheid akkoord met de ontwikkeling van een specifieke dienst die het mogelijk maakt om authentieke bronnen online te raadplegen en actuele persoonsgegevens te bekomen (in tegenstelling tot de verwerking in batch, waarbij het sociaal statuut van een persoon op één bepaald moment van het jaar ter beschikking wordt gesteld). Het sectoraal comité stelde wel dat elke mededeling van persoonsgegevens aan de hand van de nieuwe methode het voorwerp moet uitmaken van een voorafgaande beraadslaging.

2. Het informatieveiligheidscomité zal aldus geval per geval beoordelen of een instantie die aanvullende rechten toekent gebruik mag maken van de voormelde specifieke dienst en welke authentieke bronnen en welke persoonsgegevens zij in voorkomend geval mag raadplegen. Van elke afzonderlijke beslissing zal een korte toelichting en een referentie naar de toepasselijke beraadslaging in deze beraadslaging worden geïntegreerd.

B. TOEPASSING VOOR BURGERS EN ORGANISATIES

3. Om de zichtbaarheid van het sociaal statuut ten opzichte van de betrokkene te verhogen en om de automatisering van de toekenning van de aanvullende voordelen te vereenvoudigen, hebben de betrokken actoren ook een toepassing ontwikkeld waarmee burgers en organisaties toegang kunnen krijgen tot een beperkte set van persoonsgegevens. Burgers kunnen op die manier een zicht krijgen op hun sociaal statuut en vervolgens hun rechten vlot doen gelden bij verschillende organisaties die aanvullende rechten toekennen, zoals musea, bioscopen en sportverenigingen (hoofdzakelijk kleinere organisaties die geen traditionele gebruiker van de diensten van de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid zijn en bijgevolg moeilijker toegang hebben tot de persoonsgegevens van het netwerk van de sociale zekerheid).
4. Het doel van de toepassing (aangeboden als een mobiele applicatie of een webapplicatie) bestaat erin de burger de mogelijkheid te bieden om na identificatie en authenticatie (op niveau 400, zoals met eID of itsme) zijn eigen sociaal statuut en dat van de personen tot dertien jaar oud die tot zijn gezin behoren te raadplegen en ter beschikking te stellen van de hogervermelde organisaties. Elke organisatie die een aanvullend voordeel toekent aan personen met een bijzonder sociaal statuut kan, zonder identificatie en authenticatie, nagaan of de elementen die de burger voorlegt correct zijn en of hij beantwoordt aan de voorwaarden voor het toekennen van het aanvullend voordeel. Zij krijgt daarbij toegang tot een beperkt aantal inlichtingen (die overigens niet de mogelijkheid bieden om de burger te identificeren) door een QR-code (mobiele applicatie) of cijfercode (webapplicatie) die de burger zelf aanbiedt (die codes vervangen de kaarten of certificaten die nu nog door de verschillende bevoegde overheden worden verstrekt en als bewijs van het sociaal statuut gelden).
5. De Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid gaat op basis van het identificatienummer van de sociale zekerheid na of de houder ervan (nog) in leven is, zoekt de naam, de voornamen, de postcode van de woonplaats en de geboortedatum van de betrokkene en eventueel het identificatienummer van de sociale zekerheid van zijn gezinsleden tot dertien jaar oud op en raadpleegt bij de huidige vijf authentieke bronnen (dat zijn de directie-generaal Personen met een Handicap van de federale overheidsdienst Sociale Zekerheid, de programmatorische overheidsdienst Maatschappelijke Integratie, de Federale Pensioendienst, het Nationaal Intermutualistisch College en het Vlaams Agentschap Sociale Bescherming) de gekende sociale statuten van de betrokkene en zijn gezinsleden tot dertien jaar oud. De persoonsgegevens worden tijdelijk, met het oog op de verwerking ervan, opgeslagen bij de verwerker van de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid.
6. Aan de burger worden na identificatie en authenticatie getoond: zijn identificatienummer van de sociale zekerheid, de naam, de eerste voornaam, de postcode van de woonplaats, de geboortedatum, eventueel de aanduiding van overlijden en eventueel het identificatienummer

van de sociale zekerheid, de naam en de eerste voornaam van elk gezinslid tot dertien jaar oud, aangevuld met voor elk identificatienummer van de sociale zekerheid de (al dan niet gegroepeerde) sociale statuten, de details en de bevoegde authentieke bronnen. Voorts wordt een periode van geldigheid van de inlichtingen toegevoegd (ongeveer vijftien dagen).

7. De burger kan zich met de ontvangen informatie (zijn eigen bijzonder sociaal statuut of dat van een gezinslid tot dertien jaar oud) wenden tot de organisatie die het aanvullend voordeel toekent. Die laatste kan dan de nodige verificaties uitvoeren, met behulp van de voormelde QR-code of cijfercode, en zo de volgende inlichtingen achterhalen: de drie laatste cijfers van het identificatienummer van de sociale zekerheid, de postcode van de woonplaats, eventueel de aanduiding van overlijden, de (al dan niet gegroepeerde) sociale statuten, de details (in voorkomend geval) en de bevoegde authentieke bronnen. Na het verstrijken van de geldigheidsperiode kunnen de inlichtingen niet meer geraadpleegd worden en worden ze vernietigd door de verwerker van de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid.
8. Het informatieveiligheidscomité stelt vast dat de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid en de verschillende authentieke bronnen toegang tot het Rijksregister hebben en het rijksregisternummer mogen gebruiken. Voor de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid kan daartoe worden verwezen naar artikel 7 van de wet van 15 januari 1990 *houdende oprichting en organisatie van een Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid*. De persoonsgegevens ter identificatie van de burger en zijn gezinsleden tot dertien jaar oud, aangevuld met enkele persoonsgegevens over hun sociaal statuut, worden als dusdanig enkel aan de betrokkene zelf meegedeeld (na diens identificatie en authenticatie in de toepassing). Het is de burger die daarna het initiatief neemt om een selectie van zijn eigen persoonsgegevens ook voor te leggen aan de organisatie die aanvullende voordelen toekent, ter staving van zijn persoonlijke situatie, en haar aldus impliciet de toestemming verleent om zijn persoonsgegevens te verwerken (hij wordt trouwens vooraf geïnformeerd over de inlichtingen die de organisatie kan ontvangen door middel van de door het systeem gecreëerde en door hemzelf voorgelegde QR-code of cijfercode).
9. Wat de verwerking van de persoonsgegevens van de gezinsleden tot dertien jaar oud betreft, kan worden gewezen op het volgende.

Volgens de Verordening (EU) 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 *betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG* zijn verwerkingen van persoonsgegevens die hun rechtmatigheid putten uit de toestemming van de betrokkene en verband houden met een rechtstreeks aanbod van diensten van de informatiemaatschappij mogelijk voor zover de betrokkene ten minste zestien jaar is en wordt de toestemming voor de verwerking van persoonsgegevens van kinderen jonger dan zestien jaar verleend door de persoon die de ouderlijke verantwoordelijkheid voor het kind draagt (de lidstaten kunnen dienaangaande echter voorzien in een lagere leeftijd, op voorwaarde dat die leeftijd niet onder de dertien jaar ligt).

Volgens de wet van 30 juli 2018 *betreffende de bescherming van natuurlijke personen met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens* is de verwerking van persoonsgegevens van een kind met betrekking tot een rechtstreeks aanbod van diensten van de

informatiemaatschappij aan een kind rechtmatig indien de toestemming verleend wordt door kinderen van dertien jaar of ouder en is de verwerking, wanneer ze betrekking heeft op de persoonsgegevens van een kind jonger dan dertien jaar, slechts rechtmatig indien de toestemming wordt verleend door de wettelijke vertegenwoordiger.

Met het beschreven systeem zou de burger na identificatie en authenticatie persoonsgegevens over alle gezinsleden tot dertien jaar oud kunnen ontvangen, ook al is hij niet noodzakelijk hun wettelijke vertegenwoordiger (het kan bijvoorbeeld gaan om de nieuwe partner van één van de ouders). Het informatieveiligheidscomité is niettemin van mening dat de verwerking gerechtvaardigd is, gelet op het doel ervan (de efficiënte toekenning van aanvullende voordelen op basis van het sociaal statuut van de betrokken kinderen) en de aard van de verwerkte persoonsgegevens (enkel de identiteit en het sociaal statuut van de betrokken kinderen). De gezinssamenstelling van de gebruiker van de toepassing blijkt immers de meest pragmatische aanduiding om niet enkel hem maar ook zijn kinderen tot dertien jaar oud te laten genieten van het aanvullend voordeel waarop ze ingevolge hun sociaal statuut recht hebben.

10. Om deze redenen besluit de kamer sociale zekerheid en gezondheid van het informatieveiligheidscomité dat de in dit hoofdstuk beschreven verwerkingen van persoonsgegevens uit het netwerk van de sociale zekerheid (afkomstig uit het Rijksregister en de vijf authentieke bronnen van het project “geharmoniseerde sociale statuten”) door de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid, de burgers en de organisaties die aanvullende rechten toekennen, uitsluitend voor het aantonen van het bijzonder sociaal statuut van de personen die aanspraak maken op de toekenning van het aanvullend voordeel, is toegestaan mits wordt voldaan aan de vastgestelde maatregelen ter waarborging van de gegevensbescherming.

C. VERLEENDE MACHTIGINGEN

11. Tot op heden werden de volgende instanties die aanvullende rechten toekennen door het sectoraal comité gemachtigd om gebruik te maken van de dienst “*geharmoniseerde sociale statuten – online raadpleging*”.

Bij beraadslaging nr. 18/044 van 3 april 2018 werd het ministerie van de Duitstalige Gemeenschap gemachtigd om persoonsgegevens te verwerken voor het toekennen van de sociale bijslag bij de basiskinderbijslag ten behoeve van personen die recht hebben op de verhoogde tegemoetkoming van de verzekering voor geneeskundige verzorging.

Bij beraadslaging nr. 18/045 van 3 april 2018 werd de Dienststelle für Selbstbestimmtes Leben (DSL) van de Duitstalige Gemeenschap gemachtigd om persoonsgegevens te verwerken voor de uitvoering van de regelgeving met betrekking tot de personen met een handicap op het grondgebied van de Duitstalige Gemeenschap.

12. Bij beraadslaging nr. 18/154 van 6 november 2018 verkregen de gemeentes en de provincies de mogelijkheid om voor de automatische toekenning van aanvullende rechten persoonsgegevens over gerechtigden op de verhoogde tegemoetkoming van de verzekering

voor geneeskundige verzorging en uitkeringen online te raadplegen in de authentieke bronnen, met de tussenkomst van de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid, in het kader van het project “geharmoniseerde sociale statuten”. De betrokken gemeentes en provincies zullen worden vermeld in een lijst die als bijlage bij deze beraadslaging zal worden gevoegd en regelmatig zal worden geactualiseerd.

- 13.** Bij beraadslaging nr. 20/002 van 14 januari 2020 stemde het informatieveiligheidscomité in met de verwerking van persoonsgegevens inzake het statuut van persoon met een handicap door het Departement Werk en Sociale Economie van de Vlaamse Overheid, voor de toepassing van de regelgeving over de dienstencheques, vervat in het koninklijk besluit van 12 december 2001 *betreffende de dienstencheques*, en in het bijzonder de toekenning van een aanvullend voordeel ten gunste van mindervalide gebruikers en/of gebruikers met een mindervalide persoon ten laste (zij kunnen meer dienstencheques aanschaffen, allemaal aan de basisprijs). De verwerking van de persoonsgegevens gebeurt door een online raadpleging van de betrokken authentieke bronnen, in het kader van het project geharmoniseerde sociale statuten. In beginsel zouden de volgende sociale statuten worden geraadpleegd: persoon met recht op een integratietegemoetkoming, persoon met recht op een inkomensvervangende tegemoetkoming, persoon met recht op een tegemoetkoming voor hulp aan bejaarden, persoon met vermindering van zelfredzaamheid, persoon met 4 punten in pijler 1, persoon met 6 punten in pijler 1 en persoon met minstens 6 punten in de drie pijlers samen.
- 14.** Het Informatieveiligheidscomité heeft bij zijn beraadslaging nr. 20/260 van 3 november 2020 de machtiging verleend voor de verwerking van persoonsgegevens met betrekking tot het statuut van persoon met een handicap door de Nationale Maatschappij der Belgische Spoorwegen (NMBS) in het kader van het automatiseringsproject van de afgifte en de verlenging van de kosteloze kaart begeleider. De verwerking van de persoonsgegevens geschiedt door een online raadpleging via de KSZ van de betrokken authentieke bronnen in het kader van het project van de geharmoniseerde sociale statuten. Het bestaan van een of meerdere van de volgende sociale statuten zal worden geraadpleegd: volledige blindheid, amputatie van 2 armen, verlamming van 2 armen, blijvende invaliditeit die rechtstreeks toe te schrijven is aan de onderste ledematen en ten minste 50 % bedraagt, verlies van zelfredzaamheid van ten minste 12 punten (8 punten voor een kind jonger dan 12 jaar en statuut van verworven recht krachtens oude wetgevingen) volgens de evaluatiegids voor het verlies aan zelfredzaamheid, blijvende invaliditeit of arbeidsongeschiktheid van ten minste 80%, integratie-uitkering categorie III of hoger. Alleen het bestaan van een of meerdere van deze sociale statuten zal worden meegedeeld zonder daarbij het type te bepalen. De einddatum van het statuut zal eveneens worden meegedeeld.
- 15.** Bij beraadslaging nr. 21/066 van 6 april 2021 heeft het Informatieveiligheidscomité een machtiging verleend voor de verwerking van persoonsgegevens met betrekking tot het statuut van rechthebbende op de verhoogde tegemoetkoming van de verzekering voor geneeskundige verzorging door de Nationale Maatschappij der Belgische Spoorwegen (NMBS) met het oog op de toekenning van een tariefvermindering (project “GSS”). De verwerking van persoonsgegevens gebeurt aan de hand van een online raadpleging van de betrokken authentieke bronnen, via de KSZ, in het kader van het project “geharmoniseerde sociale statuten”. Het bestaan van het statuut van rechthebbende op de verhoogde

tegemeetkoming zal worden geraadpleegd. Enkel het bestaan van dit statuut zal worden meegedeeld.

16. Bij beraadslaging nr. 21/108 van 1 juni 2021 heeft het Informatieveiligheidscomité een machtiging verleend voor de verwerking van persoonsgegevens met betrekking tot het statuut van rechthebbende op de verhoogde tegemoetkoming door het Agence pour une Vie de Qualité (AViQ) en zijn secundair netwerk voor de toekenning van toeslagen op de kinderbijslag (project GSS). De verwerking van de persoonsgegevens gebeurt door een online raadpleging van de betrokken authentieke bronnen via de KSZ, in het kader van de geharmoniseerde sociale statuten. Het bestaan van het statuut van rechthebbende op de verhoogde tegemoetkoming zal worden gecontroleerd. Enkel het bestaan van dit statuut zal worden meegedeeld.
17. Bij beraadslaging nr. 21/192 van 5 oktober 2021 heeft het Informatieveiligheidscomité de machtiging verleend voor de verwerking van persoonsgegevens door Leefmilieu Brussel in het kader van de toekenning van de verhoogde Brussel'Air-premie (statuut van persoon met handicap) en van de toekenning van mobiliteitsproducten aan voorkeurtarief (RVV-statuuut en op een nader te bepalen datum, statuut leefloon/equivalent leefloon). De gegevensverwerking geschiedt door een online raadpleging via de KSZ van de betrokken authentieke bronnen in het kader van het project van de geharmoniseerde sociale statuten. Enkel het bestaan van de voormelde statuten zal worden geraadpleegd. Enkel het bestaan van die statuten zal worden meegedeeld.
18. Bij beraadslaging nr. 22/034 van 1 februari 2022 heeft het Informatieveiligheidscomité de machtiging verleend voor de verwerking van persoonsgegevens door Leefmilieu Brussel in het kader van de toekenning van hogere energiepremies (RVV-statuuut en statuut leefloon/equivalent leefloon) (project GSS). De verwerking van persoonsgegevens geschiedt door middel van een online raadpleging via de KSZ van de betrokken authentieke bronnen in het kader van het project van de geharmoniseerde sociale statuten. Enkel het bestaan van voormelde statuten zal worden geraadpleegd. Enkel het bestaan van die statuten zal worden meegedeeld.
19. Bij beraadslaging nr. 22/130 van 20 juni 2022 heeft het Informatieveiligheidscomité zich in gunstige zin uitgesproken over de verwerking van persoonsgegevens door de stad Gent met het oog op de toekenning van diverse aanvullende voordelen ten behoeve van personen met een bijzonder sociaal statuut, in het kader van de uitreiking van de UITPAS voor de regio Gent, de verstrekking van diensten inzake onderwijs en kinderopvang en de toepassing van de regels over de lage-emissie-zone. De persoonsgegevens uit het netwerk van de sociale zekerheid worden beperkt tot de aanduiding dat de betrokken persoon wel of niet over de toepasselijke sociale statuten beschikt (en eventueel de einddatum ervan).
20. Bij beraadslaging nr. 22/004 van 5 juli 2022 werd de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid in staat gesteld om persoonsgegevens inzake de geharmoniseerde sociale statuten te verwerken met het oog op de mededeling ervan aan het agentschap Wonen-Vlaanderen, Fluvius en het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap (VEKA) voor het toekennen van de *MijnVerbouwPremie*. Die mededeling blijft beperkt tot de aanduiding dat een betrokkene al

dan niet beschikt over minstens één van de vier geldende sociale statuten (zonder verdere details inzake het precieze sociaal statuut).

21. Bij beraadslaging nr. 22/226 van 6 september 2022 heeft het Informatieveiligheidscomité het Ministerie van de Duitstalige Gemeenschap gemachtigd om persoonsgegevens te verwerken in het kader van de toekenning van een sociale toeslag bovenop het zorgbudget voor ouderen (RVV-statuut) (project “GSS”). De verwerking van de persoonsgegevens geschiedt door een online raadpleging via de KSZ van de betrokken authentieke bronnen in het kader van het project van de geharmoniseerde sociale statuten. Enkel het bestaan van voormeld statuut tijdens de gevraagde en beschikbare periodes zal worden meegedeeld.
22. Bij beraadslaging nr. 22/232 van 6 september 2022 heeft het Informatieveiligheidscomité de Waalse vervoersoperator gemachtigd om persoonsgegevens te verwerken in het kader van de toekenning van een tariefvermindering (RVV-statuut) (project “GSS”). De verwerking van de persoonsgegevens geschiedt door een online raadpleging via de KSZ van de betrokken authentieke bronnen in het kader van het project van de geharmoniseerde sociale statuten. Enkel het bestaan van voormeld statuut zal worden geraadpleegd. Enkel het bestaan van dat statuut zal worden meegedeeld.
23. Bij beraadslaging nr. 22/250 van 4 oktober 2022 heeft het Informatieveiligheidscomité de machtiging verleend voor de verwerking van persoonsgegevens door VIVAQUA met het oog op het beheer van de toekenning van een sociale tegemoetkoming (RVV-statuut) (project “GSS”). De verwerking van persoonsgegevens geschiedt door een online raadpleging via de KSZ van de betrokken authentieke bronnen in het kader van het project van de geharmoniseerde sociale statuten. Enkel het bestaan van het hierboven vermeld statuut zal worden geraadpleegd. Enkel het bestaan van dat statuut zal worden meegedeeld.
24. Bij beraadslaging nr. 22/294 van 6 december 2022 heeft het Informatieveiligheidscomité de machtiging verleend voor de verwerking van persoonsgegevens door het *Fonds du Logement des Familles nombreuses de Wallonie* in het kader van de toekenning van kredieten en van de huurhulp aan de kandidaat-huurders en de huurders (statuten P1-4, P1-6, PA_VZ, PI-66, PI-80, RCG_VV) (project “GSS”). De verwerking van persoonsgegevens geschiedt door een online raadpleging via de KSZ van de betrokken authentieke bronnen in het kader van het project van de geharmoniseerde sociale statuten. Enkel het bestaan van voormelde statuten en het INSZ van de rechthebbenden op dit statuut zullen worden geraadpleegd. Enkel het bestaan van die statuten en het INSZ van de rechthebbenden op dit statuut zullen worden meegedeeld.
25. Bij beraadslaging nr. 23/022 van 4 april 2023 heeft het Informatieveiligheidscomité de machtiging verleend voor de verwerking van persoonsgegevens door de Waalse overheidsdienst Financiën in het kader van de toekenning van bepaalde verminderingen op de onroerende voorheffing (statuten P1-4, P1-6, PI-66, PI-80, RCG_VV) (project “GSS”). De verwerking van de persoonsgegevens geschiedt door een online raadpleging via de KSZ van de betrokken authentieke bronnen in het kader van het project van de geharmoniseerde sociale statuten. Enkel het bestaan van voormelde statuten en het aantal personen in het gezin waarop die statuten betrekking hebben, zullen worden geraadpleegd. Enkel het bestaan van

die statuten en het aantal personen in het gezin waarop die statuten betrekking hebben, zullen worden meegedeeld.

26. Bij beraadslaging nr. 23/094 van 2 mei 2023 stemde het Informatieveiligheidscomité in met de mededeling van persoonsgegevens door de federale overheidsdienst Sociale Zekerheid, het agentschap Opgroeien regie, Iriscare, het Waalse *Agence pour une Vie de Qualité* (AVIQ), de *Dienststelle für Selbstbestimmtes Leben* (DSL) en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn aan het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap (VEKA) en de energiehuisen voor het toekennen van de *MijnVerbouwLening*. De Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid gaat daarbij na of de betrokkene al dan niet over één of meerdere van de volgende vier sociale statuten beschikt: vermindering van de zelfredzaamheid met minimum negen punten, vermindering van het verdienvermogen tot één derde of minder, erkenning als kind met een handicap met minstens vier punten in de eerste pijler en erkenning van blijvende lichamelijke of geestelijke handicap van minstens zesenzestig procent. Haar antwoord blijft op het niveau van de persoon beperkt tot een ja/nee met betrekking tot deze vier sociale statuten samen.
27. De partijen houden bij de verwerking van de persoonsgegevens rekening met de wet van 15 januari 1990 *houdende oprichting en organisatie van een Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid* en elke andere regelgeving tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer, in het bijzonder de Verordening (EU) 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 *betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG* en de wet van 30 juli 2018 *betreffende de bescherming van natuurlijke personen met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens*.

Bart VIAENE
Voorzitter

De zetel van de kamer sociale zekerheid en gezondheid van het informatieveiligheidscomité is gevestigd in de kantoren van de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid, op het volgende adres: Willebroekkaai 38, 1000 Brussel.

Bijlage: Overzicht van de gemeentes en de provincies die met toepassing van beraadslaging nr. 18/154 van 6 november 2018 voor de automatische toekenning van aanvullende rechten persoonsgegevens over de gerechtigden op de verhoogde tegemoetkoming van de verzekering voor geneeskundige verzorging en uitkeringen online raadplegen in de authentieke bronnen

gemeente	doeleinde
Antwerpen	<ul style="list-style-type: none"> - toekennen van het verminderd tarief voor de A-kaart (voordeelkaart voor cultuur, sport en evenementen); - toekennen van het verminderd tarief voor de stedelijke openbare bibliotheken en de infotheek Ecohuis; - toekennen van het verminderd tarief voor de musea beheerd door Musea en Erfgoed Antwerpen; - toekennen van het verminderd tarief voor de stedelijke sportinfrastructuur; - toekennen van taxicheques aan minder mobiele personen met een beperkt inkomen; - toekennen van het verminderd tarief voor activiteiten georganiseerd door de jeugddiensten; - toekennen van het verminderd tarief voor diensten in het kader van de lage-emissiezone.
Gent	<ul style="list-style-type: none"> - toepassen van het retributiereglement voor de prestaties geleverd door de Dienst Kinderopvang en door het Stedelijk Onderwijs Gent (opvang, internaat, maaltijden, zwemmen en andere dienstverleningen inzake activiteiten <i>extra muros</i>) met bepaalde verminderde (inkomensgerelateerde) tarieven voor gezinnen met een leefloon of een equivalent-leefloon.

Informatieveiligheidscomité
Kamer sociale zekerheid en gezondheid

IVC/KSZG/23/178

BERAADSLAGING NR. 23/094 VAN 2 MEI 2023 MET BETREKKING TOT DE MEDEDELING VAN BEPAALDE PERSOONSGEGEVENS DOOR DE FEDERALE OVERHEIDSDIENST SOCIALE ZEKERHEID, HET AGENTSCHAP OPGROEIEN REGIE, IRISCARE, HET AGENCE POUR UNE VIE DE QUALITÉ (AVIQ), DE DIENSTSTELLE FÜR SELBSTBESTIMMTES LEBEN (DSL) EN DE OPENBARE CENTRA VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN (OCMW) AAN HET VLAAMS ENERGIE- EN KLIMAATAGENTSCHAP (VEKA) EN DE ENERGIEHUIZEN VOOR HET TOEKENNEN VAN DE MIJNVERBOUWLENING

Gelet op de wet van 15 januari 1990 houdende oprichting en organisatie van een Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid, in het bijzonder artikel 15;

Gelet op de wet van 3 december 2017 tot oprichting van de Gegevensbeschermingsautoriteit, in het bijzonder artikel 114;

Gelet op de wet van 5 september 2018 tot oprichting van het informatieveiligheidscomité en tot wijziging van diverse wetten betreffende de uitvoering van verordening (EU) 2016/679 van 27 april 2016 van het Europees Parlement en de Raad betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van richtlijn 95/46/EG, in het bijzonder artikel 97;

Gelet op de aanvraag van het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap (VEKA);

Gelet op het rapport van de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid (KSZ);

Gelet op het verslag van de heer Bart Viaene.

A. ONDERWERP VAN DE AANVRAAG

1. Het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap (VEKA), verantwoordelijk voor het operationeel beheer van het loket waar betrokkenen een kredietaanvraag kunnen indienen, en de diverse energiehuisen, elk verantwoordelijk voor het toekennen van het krediet dat aangevraagd wordt binnen hun territoriaal werkingsgebied, willen bepaalde persoonsgegevens uit het netwerk van de sociale zekerheid verwerken in het kader van de regelgeving met betrekking tot de *MijnVerbouwLening*. De partijen hebben in gemeenschappelijke verwerkingsverantwoordelijken" g en smet o t p a s s i n g v a n a r t i k e l 26 v a n d e V e r o r d e n i n g (EU) 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 betreffende de

bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG.

2. De *MijnVerbouwLening* vervangt sinds 1 september 2022 de Vlaamse energieleningen (leningen voor het uitvoeren van energiebesparende werken in de woning). Ten opzichte van het vroegere systeem geldt er een aanzienlijke uitbreiding van het bedrag en de looptijd van de lening en een maximale afstemming met de *MijnVerbouwPremie*¹, inzake doelgroepen, toegestane werkzaamheden en in aanmerking komende gebouwen, met het oog op een wederzijdse versterking van de beide beleidsinstrumenten. In het kader van de toekenning van de voormelde premie werd een specifiek loket ontwikkeld. De toepassing biedt de mogelijkheid om automatisch enkele authentieke bronnen van persoonsgegevens te raadplegen, waardoor de dossierbehandelaar snel over de nodige correcte informatie beschikt om een gefundeerde beslissing te kunnen nemen.
3. Om tot een eenduidige toepassing van de toekenningscriteria van de *MijnVerbouwLening* en de *MijnVerbouwPremie* te komen, acht het VEKA het aangewezen dat de energiehuizen ook toegang krijgen tot de hogervermelde toepassing. Dat kan volgens de organisatie leiden tot een eenvoudiger procedure voor de toekenning van de lening, een verminderde werklust bij de energiehuizen, een bevordering van de klantvriendelijkheid en een vermindering van het risico op fouten. De integratie van de beide systemen (lening en premie) in één loket kadert tevens in de verplichting voor de energiehuizen om bij de aanvraag van een lening te zorgen voor de aanvraag van een premie, waarna die als vervroegde afbetaling op het uitstaand kapitaal wordt aangewend. Een gezamenlijke registratie van de beide aanvragen in het loket biedt de dossierbehandelaar een duidelijk zicht op de situatie van de betrokkene.
4. Het voorgaande wordt geregeld in het decreet van 8 mei 2009 *houdende algemene bepalingen betreffende het energiebeleid* (het Energiedecreet) en het besluit van de Vlaamse Regering van 19 november 2010 *houdende algemene bepalingen over het energiebeleid* (het Energiebesluit).
 - volgens artikel 9.1.1 van het Energiedecreet kan de Vlaamse Regering aan de energiehuizen bepaalde taken opdragen, waaronder het als kredietbemiddelaar of kredietgever verstrekken van leningen ter ondersteuning van investeringen in het kader van de bevordering van het rationeel energieverbruik of de woningkwaliteit;
 - volgens artikel 9.1.4, § 1, eerste lid, van het Energiedecreet kunnen de energiehuizen enkele categorieën persoonsgegevens verwerken, zoals de handicap van de kredietnemer of de personen die met hem samenwonen, de inkomensvervangende tegemoetkoming voor personen met een handicap en het leefloon;

¹ Zie dienaangaande de beraadslaging nr. 22/004 van 5 juli 2022 van de kamer sociale zekerheid en gezondheid van het informatieveiligheidscomité over de mededeling van persoonsgegevens door de federale overheidsdienst Sociale Zekerheid, het agentschap Opgroeien regie, Iriscare, het *Agence pour une Vie de Qualité* (AVIQ), de *Dienststelle für Selbstbestimmtes Leben* (DSL) en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn aan het agentschap Wonen-Vlaanderen, Fluvius en het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap (VEKA) voor het toekennen van de *MijnVerbouwPremie*.

- volgens artikel 9.1.4, § 1, derde lid, van het Energiedecreet doet het energiehuis, om na te gaan of de betrokkene recht heeft op een lening, een beroep op de diensten van (onder meer) de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid, om digitaal toegang te krijgen tot de noodzakelijke persoonsgegevens;
 - volgens artikel 9.1.4, § 1, vijfde lid, van het Energiedecreet worden de persoonsgegevens met betrekking tot de handicap van de kredietnemer of de personen die met hem samenwonen (alleen het statuut ter zake) verwerkt om het aantal personen ten laste te bepalen.
5. Volgens artikel 1.1.1, § 2, 81°/1/0, van het Energiebesluit geldt als prioritaire doelgroep van de *MijnVerbouwLening* de particulieren die voldoen aan enkele voorwaarden, waaronder de inkomensgrenzen vermeld in artikel 5.187, derde lid, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021. De inkomensgrenzen variëren volgens het statuut van de betrokkene: een bedrag voor een alleenstaande, een bedrag voor een alleenstaande met één persoon ten laste (te verhogen met een bedrag per andere persoon ten laste) en een bedrag voor andere personen (te verhogen met een bedrag per persoon ten laste). Voor het bepalen van het inkomen wordt rekening gehouden met de inkomensvervangende tegemoetkoming voor personen met een handicap en het leefloon. Onder meer de persoon die beschouwd wordt als ernstig gehandicapt geldt als een persoon ten laste (en desgevallend als twee personen ten laste).
6. Volgens artikel 2, eerste lid, van het ministerieel besluit van 21 december 2007 *houdende uitvoering van een aantal bepalingen van boek 6 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021* worden de volgende personen beschouwd als persoon ten laste:
- de persoon bij wie is vastgesteld dat de lichamelijke of geestelijke toestand zijn verdienvermogen verminderd heeft tot een derde of minder van wat een valide persoon kan verdienen door het uitoefenen van een beroep op de algemene arbeidsmarkt;
 - de persoon bij wie is vastgesteld dat de gezondheidstoestand een volledig gebrek aan zelfredzaamheid of een vermindering van zelfredzaamheid van ten minste negen punten op de medisch-sociale schaal tot gevolg heeft;
 - de persoon bij wie is vastgesteld dat hij ingevolge een administratieve of gerechtelijke beslissing tot ten minste zesenzestig procent blijvend lichamelijk of geestelijk gehandicapt of permanent arbeidsonbekwaam is verklaard;
 - de persoon bij wie is vastgesteld dat het verdienvermogen na de periode van primaire werkonbekwaamheid voorzien in de regelgeving met betrekking tot de ziekte- en invaliditeitsverzekering verminderd is tot een derde of minder;
 - de persoon bij wie is vastgesteld dat hij overeenkomstig de regelgeving met betrekking tot de kinderbijslag recht heeft op de verhoogde kinderbijslag voor kinderen met een handicap of aandoening.
7. De bevoegdheid inzake de erkenning van kinderen met een handicap in het kader van de verhoogde kinderbijslag werd bij de zesde staatshervorming overgeheveld van de federale

overheid naar de deeltiteiten. Ook kinderen die niet in het Vlaams Gewest gedomicilieerd zijn, kunnen in rekening gebracht worden als persoon ten laste in het referentiegezin van de ouder die de *MijnVerbouwLening* aanvraagt en wél gedomicilieerd is in het Vlaams Gewest, zoals bij co-ouderschap (een kind hoeft niet bij de betrokkene gedomicilieerd te zijn om ten aanzien van de betrokkene als persoon ten laste te worden beschouwd²). De mededeling van persoonsgegevens kan dus niet louter op gezinsniveau plaatsvinden en de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid kan geen controle inzake de woonplaats uitvoeren (de persoon van wie informatie wordt opgevraagd, kan ook buiten het Vlaams Gewest gedomicilieerd zijn).

8. Er zouden aldus persoonsgegevens worden meegedeeld, enerzijds (wat betreft de informatie over personen met een handicap), door de federale overheidsdienst Sociale Zekerheid, het agentschap Opgroeien regie, Iriscare, het Waalse *Agence pour une Vie de Qualité* (AVIQ) en de *Dienststelle für Selbstbestimmtes Leben* (DSL) en, anderzijds (wat betreft de informatie over personen die een leefloon ontvangen), door de openbare centra voor maatschappelijk welzijn. Het gaat om persoonsgegevens van de aanvrager van de *MijnVerbouwLening* of de persoon in wiens naam ze wordt aangevraagd en in het bijzonder de erkenning van een handicap en het inkomen (enkel de inkomenvervangende tegemoetkoming voor personen met een handicap en het leefloon) van de betrokkene of van de personen die te zijnen laste zijn (situatie op de datum van de aanvraag van de *MijnVerbouwLening*).
 - De erkenning van een handicap is noodzakelijk om te bepalen of een persoon behoort tot een prioritaire doelgroep en als dusdanig ook recht heeft op een *MijnVerbouwLening*. De persoonsgegevens worden verwerkt om het aantal personen ten laste te bepalen. Alleen het statuut van de persoon kan worden verwerkt (geen verdere details).
 - Met de informatie over het inkomen van de aanvrager van de *MijnVerbouwLening* of de persoon in wiens naam ze wordt aangevraagd (de inkomenvervangende tegemoetkoming voor personen met een handicap en het leefloon) kan bepaald worden of de betrokkene recht heeft op een *MijnVerbouwLening*.
9. Er zouden volgens het VEKA ongeveer 24.000 aanvragen voor een *MijnVerbouwLening* per jaar worden ingediend. De uitwisseling van de persoonsgegevens, waarbij de betrokkenen geïdentificeerd worden met hun identificatienummer van de sociale zekerheid (dat is het identificatienummer van het Rijksregister of het identificatienummer van de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid), geschiedt met de tussenkomst van de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid en de Vlaamse dienstenintegrator. Enkel de dossierbehandelaars van de energiehuisen en de functionaris voor gegevensbescherming van het VEKA kunnen de betrokkenen identificeren. De betrokkenen worden geïnformeerd door middel van een specifieke privacyverklaring die tijdens het aanvragen van de lening te zien is. Een algemene privacyverklaring staat op de website van het uniek loket.

² Artikel 5.186, eerste lid, 6°, van het Besluit Vlaanderen "als het kind dat, minderjarig is en recht geeft op gezinsbijslagen, het kind van de bewoner dat niet gedomicilieerd is bij de bewoner maar op regelmatige basis bij de bewoner verblijft en minderjarig is of recht geeft op gezinsbijslagen en de persoon die beschouwd wordt als ernstig gehandicapt of beschouwd werd als ernstig gehandicapt op het ogenblik van oppensioenstelling. De persoon van wie persoonsgegevens moeten worden verwerkt, kan dus ook buiten het Vlaams Gewest gedomicilieerd zijn.

10. Elke persoon van wie persoonsgegevens uitgewisseld worden in het kader van de *MijnVerbouwLening* wordt vooraf vermeld in het verwijzingsrepertorium van de Vlaamse dienstenintegrator (er wordt aldus uitdrukkelijk aangeduid dat hij betrokken is bij een dossier met betrekking tot de *MijnVerbouwLening* en dat diens persoonsgegevens aldus in dat kader kunnen worden meegedeeld aan het VEKA en de energiehuizen). De verwerking van de persoonsgegevens geschiedt met strikte eerbiediging van de bepalingen van de beraadslaging nr. 18/184 van 4 december 2018 van het informatieveiligheidscomité over de uitwisseling van persoonsgegevens tussen actoren van het netwerk van de sociale zekerheid en organisaties van de Gemeenschappen en Gewesten met de tussenkomst van hun dienstenintegratoren.
11. Voor het bepalen of een kredietnemer in aanmerking komt voor een *MijnVerbouwLening* moet eerst worden vastgesteld of hij behoort tot de prioritaire doelgroep. De bijzondere status met betrekking tot de sociale zekerheid (beschikbaar door een online bevraging van de geharmoniseerde sociale statuten) speelt een rol bij het bepalen van de doelgroep van de aanvrager van de *MijnVerbouwLening* of de persoon in wiens naam ze wordt aangevraagd. Vervolgens moeten de inkomsten van de aanvrager van de *MijnVerbouwLening* of de persoon in wiens naam ze wordt aangevraagd en de inkomsten van de gezinsleden in rekening worden gebracht. Het betreft (onder meer) het bedrag van de inkomensvervangende tegemoetkoming voor personen met een handicap en het leefloon (beschikbaar met de operationele persoonsgegevensstromen *handiflux* en *living wages*).
12. Om na te gaan of een betrokkene het statuut van persoon met een handicap heeft, zou de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid overgaan tot een online raadpleging van diverse authentieke bronnen in het kader van het project nagaan of de betrokkene al dan niet over één of meerdere van de volgende vier sociale statuten beschikt: vermindering van de zelfredzaamheid met minimum negen punten, vermindering van het verdienvermogen tot één derde of minder, erkenning als kind met een handicap met minstens vier punten in de eerste pijler en erkenning van blijvende lichamelijke of geestelijke handicap van minstens zesenzestig procent. Haar antwoord zou dan op het niveau van de persoon beperkt worden tot een ja/nee met betrekking tot deze vier sociale statuten samen.
13. Van de personen met een handicap zouden (uit de persoonsgegevensstroom *handiflux*), ten behoeve van het VEKA en de energiehuizen, ook de volgende persoonsgegevens worden verwerkt: de periode (begindatum en einddatum), de categorie en het bedrag van het recht op de inkomensvervangende tegemoetkoming voor personen met een handicap (een toelage die bedoeld is om het inkomen dat een sociaal verzekerde omwille van diens handicap niet kan verdienen gedeeltelijk te compenseren), aangevuld met de refertemaand en het bedrag van de betalingen en informatie over de eventuele schorsingen. De inkomensvervangende tegemoetkoming voor personen met een handicap is immers, als element van het inkomen van de betrokkenen, noodzakelijk met het oog op het vaststellen van het recht op de *MijnVerbouwLening*.
14. Van de personen met een leefloon – eveneens een inkomen waarmee rekening moet worden gehouden – zouden de volgende persoonsgegevens (uit de persoonsgegevensstroom *living wages*) worden verwerkt: de periode (begindatum en einddatum), aangevuld met – voor het

refertejaar – het type toelage, het bedrag, het aantal maanden met een volledige onderbreking van de toelage, de aanduiding dat de toelage al dan niet met een partner gedeeld wordt en de aanduiding dat de maximale toelage al dan niet is bereikt en – voor de referتمااند – het type toelage, het bedrag, de identiteit van de partner, de categorie, het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn, het dossiernummer, de aanduiding dat de toelage al dan niet met een partner gedeeld wordt, de aanduiding dat de maximale toelage al dan niet is bereikt en de maand van de laatste betaling.

15. De persoonsgegevens worden in het dossier niet langer bewaard dan nodig voor het bepalen van de doelgroep en het opstellen van de beslissingsbrief (er moet aan de betrokkene een duidelijke motivering kunnen worden verschaft). Ze worden hoogstens veertien maanden actief bewaard (de termijn voor de behandeling van beroepen en klachten) en dan met een beperkte toegankelijkheid opgeslagen in het Digitaal Archief (niet langer in het dossier en de toepassing). De informatie wordt maximaal dertig jaar bewaard (de maximale looptijd van de lening is vijftwintig jaar en de persoonsgegevens moeten na afloop van die periode nog vijf jaar worden bijgehouden omwille van aansprakelijkheidsredenen). Volgens artikel 9.1.4, § 1, zevende lid, van het Energiedecreet is de bewaartermijn niet langer dan noodzakelijk voor de toepassing van de geldende regels en niet langer dan dertig jaar.
16. De persoonsgegevens zijn enkel toegankelijk voor de dossierbehandelaars van de dienst *MijnVerbouwLening* van elk energiehuis en voor de functionaris voor gegevensbescherming van het VEKA. De dossierbehandelaars van de energiehuizen moeten aan de hand van de persoonsgegevens kunnen controleren of aanvragers wel degelijk een *MijnVerbouwLening* kunnen bekomen. De functionaris voor gegevensbescherming van het VEKA heeft de persoonsgegevens nodig om vragen te behandelen en audits te verrichten. De gemachtigden hebben allen een vertrouwelijkheidsplicht: de medewerkers van de Vlaamse overheid zijn onderworpen aan een deontologische code, de medewerkers van de energiehuizen moeten een vertrouwelijkheidsverklaring ondertekenen. Derden hebben geen toegang tot de persoonsgegevens.

B. BEHANDELING VAN DE AANVRAAG

Bevoegdheid van het informatieveiligheidscomité

17. De persoonsgegevens worden meegedeeld door instellingen van sociale zekerheid (de federale overheidsdienst Sociale Zekerheid en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn) en organisaties die tot het netwerk van de sociale zekerheid zijn toegetreden (het agentschap Opgroeien regie, Iriscare, het *Agence pour une Vie de Qualité* en de *Dienststelle für Selbstbestimmtes Leben*). Het betreft bijgevolg een uitwisseling van persoonsgegevens waarvoor krachtens artikel 15, § 1, van de wet van 15 januari 1990 houdende oprichting en organisatie van een *Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid* een beraadslaging van de kamer sociale zekerheid en gezondheid van het informatieveiligheidscomité vereist is.

Rechtmatigheid van de verwerking

18. Krachtens artikel 6 van de Verordening (EU) nr. 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 *betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG* is de verwerking van persoonsgegevens enkel rechtmatig indien en voor zover minstens één van de daarin uitdrukkelijk vermelde voorwaarden is vervuld.
19. De hogervermelde mededeling van persoonsgegevens is rechtmatig in die zin dat ze voor de bestemmingen (het VEKA en de energiehuizen) noodzakelijk is om te voldoen aan een wettelijke verplichting die op hen, als verwerkingsverantwoordelijken, rust, in de zin van artikel 6, 1, eerste lid, c). Er kan in het bijzonder worden verwezen naar de regelgeving met betrekking tot de *MijnVerbouwLening* zoals vervat in het Energiedecreet van 8 mei 2009 en het Energiebesluit van 19 november 2010.

Principes met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens

20. Volgens de Verordening (EU) 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 *betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG* moeten persoonsgegevens worden verzameld voor bepaalde, uitdrukkelijk omschreven en gerechtvaardigde doeleinden en mogen ze vervolgens niet verder worden verwerkt op een wijze die met die doeleinden onverenigbaar is (doelbinding), moeten ze toereikend en ter zake dienend zijn en beperkt worden tot wat noodzakelijk is voor de doeleinden waarvoor ze worden verwerkt (minimale gegevensverwerking), moeten ze worden bewaard in een vorm die het mogelijk maakt de betrokkenen niet langer te identificeren dan voor de geldende doeleinden noodzakelijk is (opslagbeperking) en moeten ze met passende technische of organisatorische maatregelen zodanig worden verwerkt dat een passende beveiliging gewaarborgd is en dat ze onder meer beschermd zijn tegen ongeoorloofde of onrechtmatige verwerking en tegen onopzettelijk verlies, vernietiging of beschadiging (integriteit en vertrouwelijkheid).

Doelbinding

21. De mededeling van persoonsgegevens beoogt een gerechtvaardigd doeleinde, namelijk het toekennen van de *MijnVerbouwLening*, via het daartoe gecreëerde uniek loket. Voor het vaststellen van het recht op de lening hebben de partijen nood aan persoonsgegevens over, enerzijds, het inkomen van de aanvrager van de *MijnVerbouwLening* of de persoon in wiens naam ze wordt aangevraagd en van de personen met wie hij samenwoont en, anderzijds, hun status inzake handicap (situatie op de datum van de aanvraag van de *MijnVerbouwLening*).
22. Het bedrag van de inkomensvervangende tegemoetkoming voor personen met een handicap of het leefloon dat wordt toegekend aan de betrokkenen, is nodig voor het exhaustief bepalen van hun inkomen en het toepassen van de gestelde inkomensgrenzen. Het statuut van persoon met een handicap is nodig om na te gaan of er een recht op de *MijnVerbouwLening* bestaat en met welke inkomensgrenzen rekening moet worden gehouden (die grenzen variëren immers in functie van het aantal personen ten laste in het gezin).

Minimale gegevensverwerking

23. De mee te delen persoonsgegevens zijn, uitgaande van het hogervermelde doeleinde, relevant en niet overmatig.
24. Per betrokken *persoon met een handicap* worden persoonsgegevens over de erkenning van de handicap (enkel de aanduiding dat de betrokkene al dan niet beschikt over minstens één van de sociale statuten vermeld in het randnummer 12) en over de inkomensvervangende tegemoetkoming voor personen met een handicap (de periode, de categorie, de toepasselijke regelgeving, het bedrag, de refertemaand en de eventuele schorsingen) ter beschikking gesteld.
25. Per betrokken *persoon met een leefloon* worden de periode, het type toelage, het bedrag, het aantal maanden met een volledige onderbreking van de toelage, het al dan niet delen van de toelage met een partner, het al dan niet bereiken van de maximale toelage, de identiteit van de partner, de categorie, het bevoegd openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn, het dossiernummer en de maand van de laatste betaling meegedeeld aan het VEKA en de energiehuizen.
26. Deze persoonsgegevens zijn voor de bestemmingen noodzakelijk om een volledig zicht te krijgen op het totale gezamenlijke gezinsinkomen van de aanvrager van de *MijnVerbouwLening* of de persoon in wiens naam ze wordt aangevraagd. Met dat inkomen (de som van diverse ontvangen inkomsten, met inbegrip van de inkomensvervangende tegemoetkoming aan personen met een handicap en het leefloon) wordt immers rekening gehouden bij het vaststellen van het recht op de premie.
27. De erkenning van de handicap van de gezinsleden is van belang om het aantal personen ten laste van de aanvrager van de *MijnVerbouwLening* of de persoon in wiens naam ze wordt aangevraagd te kunnen vaststellen. De toepasselijke inkomensgrenzen verschillen immers in functie van het statuut van de betrokkene en het aantal personen ten laste. Een persoon die ernstig gehandicapt is, geldt als een persoon ten laste (en eventueel als twee personen ten laste).
28. De partijen (dat wil zeggen het VEKA en de energiehuizen) zijn er zelf verantwoordelijk voor om in geen geval persoonsgegevens uit het netwerk van de sociale zekerheid te raadplegen met het oog op het toekennen van de *MijnVerbouwLening* zonder van tevoren gecontroleerd te hebben of de basisvoorwaarden dienaangaande wel degelijk zijn vervuld in hoofde van de aanvrager van de *MijnVerbouwLening* of de persoon in wiens naam ze wordt aangevraagd.
29. Het informatieveiligheidscomité neemt er kennis van dat de partijen inmiddels, met toepassing van de artikelen 5 en 8 van de wet van 8 augustus 1983 *tot regeling van een Rijksregister van de natuurlijke personen*, bij de minister van Binnenlandse Zaken een aanvraag tot toegang tot het Rijksregister en gebruik van het rijksregisternummer hebben ingediend, specifiek in het kader van de toepassing van de regels met betrekking tot de *MijnVerbouwLening*.

30. Voor zover de partijen daadwerkelijk door de minister van Binnenlandse Zaken worden gemachtigd om persoonsgegevens van het Rijksregister te verwerken in het kader van de *MijnVerbouwLening*, mogen zij voor hetzelfde doeleinde dezelfde persoonsgegevens uit de Kruispuntbankregisters, bedoeld in artikel 4 van de wet van 15 januari 1990 *houdende oprichting en organisatie van een Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid*, verwerken, volgens de bepalingen van de beraadslaging nr. 12/13 van 6 maart 2012.

Opslagbeperking

31. De informatie uit het netwerk van de sociale zekerheid wordt slechts gedurende veertien maanden bijgehouden in het eigenlijk dossier (dat is de termijn voor beroepen en klachten) en vervolgens gearchiveerd in het Digitaal Archief, waarin ze maar beperkt toegankelijk is voor de resterende termijn. Ze wordt maximaal dertig jaar bewaard (overeenkomstig artikel 9.1.4, § 1, zevende lid, van het Energiedecreet is de bewaartermijn niet langer dan noodzakelijk voor de toepassing van de geldende regels en niet langer dan dertig jaar).

Integriteit en vertrouwelijkheid

32. Volgens artikel 14 van de wet van 15 januari 1990 *houdende oprichting en organisatie van een Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid* verloopt de beschreven mededeling van persoonsgegevens, door de federale overheidsdienst Sociale Zekerheid, het agentschap Opgroeien regie, Iriscare, het *Agence pour une Vie de Qualité* (AVIQ), de *Dienststelle für Selbstbestimmtes Leben* (DSL) en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, met de tussenkomst van de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid..
33. De verwerking van de persoonsgegevens geschiedt tevens met de tussenkomst van de Vlaamse dienstenintegrator. De personen van wie persoonsgegevens uitgewisseld worden met het oog op de toekenning van de *MijnVerbouwLening* worden vooraf geïntegreerd in het verwijzingsrepertorium van de Vlaamse dienstenintegrator. De partijen staan in voor een strikte eerbiediging van de bepalingen van de hogervermelde beraadslaging nr. 18/184 van 4 december 2018 van het informatieveiligheidscomité.
34. Voor zover de verwerkingsverantwoordelijken voor de realisatie van dit project een beroep doen op een verwerker, wordt de relatie tussen de beide partijen geregeld overeenkomstig de bepalingen van artikel 28 van de Verordening (EU) 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 *betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG*.
35. Bij de verwerking van de persoonsgegevens houden de partijen rekening met de wet van 15 januari 1990 *houdende oprichting en organisatie van een Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid* en elke andere bepaling tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer, in het bijzonder de Verordening (EU) 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 *betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG* en de wet van 30 juli 2018 *betreffende de bescherming van natuurlijke personen met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens*. Ze houden

ook rekening met de minimale veiligheidsnormen vastgesteld door het Algemeen Coördinatiecomité van de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid.

36. Een verwijzing naar deze beraadslaging zal worden opgenomen in de beraadslaging nr. 18/046 van 3 april 2018 van het informatieveiligheidscomité over de online raadpleging van authentieke bronnen door instanties die aanvullende rechten toekennen in het kader van het "projecht om de sociale statuten".

Om deze redenen, besluit

de kamer sociale zekerheid en gezondheid van het informatieveiligheidscomité

dat de mededeling van persoonsgegevens door de federale overheidsdienst Sociale Zekerheid, het agentschap Opgroeien regie, Iriscare, het Waalse *Agence pour une Vie de Qualité* (AVIQ), de *Dienststelle für Selbstbestimmtes Leben* (DSL) en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn aan het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap (VEKA) en de energiehuizen voor het toekennen van de *MijnVerbouwLening*, zoals in deze beraadslaging beschreven, is toegestaan mits wordt voldaan aan de vastgestelde maatregelen ter waarborging van de gegevensbescherming, in het bijzonder de maatregelen op het vlak van doelbinding, minimale gegevensverwerking, opslagbeperking en informatieveiligheid.

Bart VIAENE
Voorzitter

De zetel van de kamer sociale zekerheid en gezondheid van het informatieveiligheidscomité is gevestigd in de kantoren van de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid, op het volgende adres: Willebroekkaai 38, 1000 Brussel.

Beslissing nr. 021/2023

Betreft:

Aanvraag die uitgaat van Vlaams Energie- en Klimaatagentschap om voor de Energiehuizen toegang te bekomen tot de informatiegegevens van het Rijksregister en om het Rijksregisternummer te gebruiken met het oog op het behandelen van aanvragen van MijnVerbouwlening

DE MINISTER VAN BINNENLANDSE ZAKEN, INSTITUTIONELE HERVORMINGEN EN DEMOCRATISCHE VERNIEUWING,

Gelet op de wet van 8 augustus 1983 tot regeling van een Rijksregister van de natuurlijke personen,

Gelet op de wet van 19 juli 1991 betreffende de bevolkingsregisters, de identiteitskaarten, de vreemdelingenkaarten en de verblijfsdocumenten,

Gelet op het koninklijk besluit van 16 juli 1992 tot vaststelling van de informatie die opgenomen wordt in de bevolkingsregisters en in het vreemdelingenregister,

Gelet op de EU-verordening 2016/679 van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG (algemene verordening gegevensbescherming),

Gelet op het decreet van 8 mei 2009 houdende algemene bepalingen betreffende het energiebeleid (hierna: "het Energiedecreet"),

Gelet op het besluit van 19 november 2010 van de Vlaamse Regering houdende algemene bepalingen over het energiebeleid (hierna: "het Energiebesluit"),

Gelet op het Gecodificeerd Decreet over het Vlaamse woonbeleid, gecodificeerd op 17 juli 2020 (hierna: "Vlaamse Codex Wonen van 2021"),

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 11 september 2020 tot uitvoering van de Vlaamse Codex Wonen van 2021 (hierna: "Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021")

Beslist op 07/07/2023

1. Algemeen

De aanvraag wordt ingediend door het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap voor de Energiehuizen, hierna de “Verzoekers” genoemd, met het oog op het behandelen van aanvragen voor MijnVerbouwen. De Verzoekers hebben een Gezamenlijke Verwerkingsverantwoordelijke Overeenkomst (GVO) in de zin van artikel 26 AVG afgesloten om een aantal afspraken rond gegevensbescherming vast te leggen. Uit artikel 4.3. “Machtigingen en protocollen” van de GVO blijkt dat de Energiehuizen het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap gemachtigd hebben om machtigingsaanvragen te onderhandelen en te ondertekenen¹.

De Verzoekers hebben de contactgegevens van de aangewezen DPO’s en van de verantwoordelijken voor de verwerking van de gegevens meegedeeld.

2. Specificiteiten - Behandeling van de aanvraag

2.1 Type aanvraag

Het verzoek betreft een nieuwe aanvraag en is geen uitbreiding of wijziging van een eerder toegekende machtiging.

De Verzoekers vragen om het Rijksregisternummer te gebruiken en gemachtigd te zijn om toegang te hebben tot de informatiegegevens bedoeld in:

- artikel 3, eerste lid:
 - o 1° (naam en voornamen),
 - o 5° (hoofdverblijfplaats),
 - o 8° (de burgerlijke staat),
 - o 9° (de samenstelling van het gezin),
 - o 13° (de wettelijke samenwoning),

van de wet van 8 augustus 1983 tot regeling van een Rijksregister van de natuurlijke personen;

- artikel 1, eerste lid:
 - o 11° (identificatienummer van het Rijksregister van de natuurlijke personen),

van het koninklijk besluit van 16 juli 1992 tot vaststelling van de informatie die opgenomen wordt in de bevolkingsregisters en in het vreemdelingenregister.

2.2 Ratione Personae (artikel 5 van de wet van 1983)

De Verzoekers vragen de machtiging om toegang te hebben tot de gegevens van het Rijksregister op basis van artikel 5, eerste lid, 2°, van de wet van 8 augustus 1983 tot regeling van een Rijksregister van

¹ “Partijen spreken af dat in geval een machtiging aangevraagd moet worden of een protocol afgesloten moet worden, het (DPO-team van) het VEKA optreedt als coördinator en facilitator van de werkzaamheden, met dien verstaande dat alle partijen bij de procedure betrokken worden. Het VEKA is als coördinator en facilitator bevoegd de machtigingsaanvragen en protocollen te onderhandelen en te ondertekenen.”

de natuurlijke personen, dat de openbare en private instellingen van Belgisch recht machtigt om toegang te hebben tot de informatiegegevens die zij nodig hebben voor het vervullen van taken van algemeen belang die hen zijn toevertrouwd door of krachtens een wet, een decreet of een ordonnantie.

Een Energiehuis is een gemeentelijke instelling of een samenwerking tussen verschillende gemeenten.

Artikel 9.1.1, 1° van het Energiedecreet bepaalt:

“De Vlaamse Regering kan aan de energiehuizen de volgende taken opdragen:

1° het als kredietbemiddelaar of kredietgever verstrekken van de leningen, vermeld in de artikelen 8.2.2, 8.3.1/1 en 8.4.2 of in artikel 5.71/1 van de Vlaamse Codex Wonen van 2021;”

Overeenkomstig artikel 9.4.1, §1, zesde lid van het Energiedecreet zijn in het kader van deze taak de Energiehuizen verantwoordelijk voor de aanvraag, de behandeling en de toekenning van de leningen.

Artikel 5.71/1 van de Vlaamse Codex Wonen van 2021 bepaalt:

“§ 1. De Vlaamse Regering stelt de voorwaarden vast waaronder woonbehoeftige gezinnen en alleenstaanden een verbouwen kunnen aangaan voor de renovatie, de verbetering of de aanpassing van een woning die in het Vlaamse Gewest ligt, die ze zelf bewonen en waarvan ze eigenaar zijn, en bepaalt onder meer de modaliteiten en eigenschappen van de verbouwen.

De Vlaamse Regering kan bepalen dat de verbouwen, vermeld in het eerste lid, ook wordt verleend aan de eigenaar die zijn woning verhuurt. De Vlaamse Regering kan dan de maximale huurprijs, de minimale termijn waarvoor de verhuurder zich verbindt om de woning te verhuren en de voorwaarden waaraan de verhuurder, de huurder en de woning moeten voldoen, bepalen.

§ 2. De Vlaamse Regering kan de energiehuizen, vermeld in titel IX van het Energiedecreet van 8 mei 2009, machtigen om de verbouwen, vermeld in paragraaf 1, te verstrekken.”

Artikel 9.1.2 van het Energiedecreet bepaalt:

“De Vlaamse Regering bepaalt de voorwaarden waaraan de energiehuizen moeten voldoen om in het kader van de taken, vermeld in artikel 9.1.1, door het Vlaamse Gewest te worden aanvaard.

Onverminderd het eerste lid voldoet elk energiehuis om als kredietbemiddelaar of kredietgever als vermeld in artikel 9.1.1, 1°, op te treden minstens aan de volgende voorwaarden:

1° het beschikt over rechtspersoonlijkheid;

2° het beschikt over de nodige expertise en kritische capaciteit op technisch, juridisch, financieel en boekhoudkundig vlak;

3° het kan werken volgens het derde-investeerderprincipe en fungeren als lokale ESCO in het kader van de financiering van tussenkomsten voor de door de Vlaamse Regering vastgestelde doelgroep;

4° het kan de sociale begeleiding van de door de Vlaamse Regering vastgestelde doelgroep garanderen.”

Artikel 7.9.2/0/7, §1, eerste lid van het Energiebesluit bepaalt:

“Binnen de beschikbare begrotingskredieten stelt het Vlaamse Gewest met een kredietlijn renteloze leningen ter beschikking van een energiehuis, waarmee een samenwerkingsovereenkomst, als vermeld in artikel 7.9.1, § 1, eerste lid, is gesloten.”

Artikel 7.9.1, §1, eerste lid van het Energiebesluit bepaalt:

“Met het oog op het verstrekken van leningen ter ondersteuning van investeringen in het kader van de bevordering van het rationeel energieverbruik en de woningkwaliteit, kan de minister met een energiehuis, dat optreedt als kredietgever, als erkenning een samenwerkingsovereenkomst sluiten.”

Deze samenwerkingsovereenkomsten werden gesloten en aan ons voorgelegd.

Artikel 9.1.4, derde lid van het Energiedecreet bepaalt:

“Om na te gaan of de kredietnemer recht heeft op de lening, kan het energiehuis, conform artikel 6, lid 1, c), en artikel 9, lid 2, g), van de algemene verordening gegevensbescherming, een beroep doen (...) op het Rijksregister (...).”

Om deze redenen kunnen de voorwaarden van artikel 5 van de voormelde wet van 8 augustus 1983 als voldaan worden beschouwd.

2.3 Categorieën van betrokkenen

De Verzoekers willen toegang hebben tot de gegevens van de personen die een aanvraag hebben ingediend om een verbouwenlening te bekomen en de personen die mogelijk samenwonen met de persoon die deze lening heeft aangevraagd.

Artikel 9.1.4, §1, 1° van het Energiedecreet, dat de categorieën van verwerkte gegevens bevat, verwijst naar de “kredietnemer” en anderzijds naar “De personen met wie de kredietnemer samenwoont”².

2.4 Algemene beschrijving

2.4.1 Context van de aanvraag

Vanaf 1 september 2022 kan het product Mijn VerbouwLening worden aangevraagd voor het renoveren en verduurzamen van een woning/appartement/woongebouw om energie te besparen en woningkwaliteit te verhogen. De Vlaamse Regering heeft deze taak aan de Energiehuizen opgedragen³.

MijnVerbouwLening vervangt sedert 1 september 2022 de Energielening en de Energielening+. MijnVerbouwlening impliceert naast een aanzienlijke uitbreiding van leningsbedrag en looptijd eveneens een maximale afstemming inzake doelgroepen, toegestane werkzaamheden en in aanmerking komende gebouwen met MijnVerbouwPremie. Het achterliggende idee is wederzijdse versterking van beide beleidsinstrumenten.

In het kader van de toekenning van MijnVerbouwpremie is het MVP-Loket ontwikkeld. De in dit kader ontwikkelde IT-toepassing maakt een automatische check van een aantal authentieke

² Zie artikel 9.1.4, §1, 1°, b) van het Energiedecreet: “de gezinssamenstelling, de personen ten laste en de personen die samenwonen met de kredietnemer”

³ Zie punt 2.2 van deze beslissing

gegevensbronnen mogelijk, waardoor de dossierbehandelaar snel over de nodige correcte informatie beschikt, om een beslissing mb.t. de toekenning van een MijnVerbouwpremie te kunnen nemen.

De Verzoekers zullen de kredietaanvragen behandelen in het kredietbeheersysteem GALOP, dat op vraag van het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap door PMV/z-Leningen ter beschikking wordt gesteld⁴. GALOP wordt gebruikt voor krediet-acceptatie en uitgifte. De Verzoekers geven hierbij aan dat PMV/z-Leningen in dit kader van hen een verwerker is.

De verschillende energiehuisen dienen de voorwaarden om een MijnVerbouwlening te kunnen bekomen, te controleren.

Artikel 9.4.1, §1, eerste lid, 1° van het Energiedecreet bepaalt:

“In het kader van de uitvoering van hun taak, vermeld in artikel 9.1.1, 1°, van dit decreet, kunnen de energiehuisen de volgende persoonsgegevens of categorieën van persoonsgegevens opvragen en verwerken:

1° de volgende gegevens over de kredietnemer:

- a) het huidige adres en de contactgegevens;*
- b) de gezinssamenstelling, de personen ten laste en de personen die samenwonen met de kredietnemer;*
- c) de handicap van de persoon van de kredietnemer, of van de personen die samenwonen met de kredietnemer;*
- d) de burgerlijke staat”*

Artikel 9.4.1, §1, derde lid van het Energiedecreet bepaalt:

“Voor de unieke identificatie van de betrokkene kan het ondernemingsnummer, het rijksregisternummer of het vreemdelingennummer opgevraagd en verwerkt worden.”

Artikel 9.4.1, §1, zevende lid van het Energiedecreet bepaalt:

“De Vlaamse Regering bepaalt voor de verwerking van persoonsgegevens een bewaartermijn. De voormelde termijn is niet langer dan noodzakelijk is voor de toepassing van de regels die bij of krachtens dit artikel en artikel 8.2.2 zijn vastgesteld, of voor de toepassing van artikel 13.4.13, en is niet langer dan dertig jaar.”

- ⇒ De nagestreefde doeleinden zijn welbepaald, duidelijk omschreven en wettig in de zin van artikel 15 van de wet van 8 augustus 1983 tot regeling van een Rijksregister van de natuurlijke personen.

2.4.2 Technische en organisatorische veiligheidsmaatregelen

De Verzoekers geven aan een functionaris voor de gegevensbescherming te hebben aangewezen.

⁴ De Verzoekers geven in dit kader aan dat, teneinde tot een eenduidige toepassing van de toekenningscriteria van MijnVerbouwpremie en MijnVerbouwlening te komen, het dus aangewezen is dat zij ook toegang krijgen tot de IT-applicatie

Uit de door de Verzoekers verstrekte documenten blijkt dat zij een veiligheidsbeleid hebben en dit ook op het terrein uitvoeren.

De beschrijving van de maatregelen die zijn genomen om de veiligheid, de integriteit en het vertrouwelijk karakter van de gegevens te waarborgen, kan als voldoende en bevredigend worden beschouwd.

In dit verband wordt de Verzoekers eraan herinnerd dat zij als verwerkingsverantwoordelijke instaan voor het nemen van passende veiligheidsmaatregelen om de persoonsgegevens, waaronder die uit het Rijksregister, te beschermen.

Zij worden er ook aan herinnerd dat hij niet enkel de coördinaten van de aangewezen DPO, maar ook het veiligheidsplan, het diagram gegevensstromen en het register van de verwerkingsactiviteiten conform de voorschriften van de AVG, ter beschikking moeten houden van de diensten van de Gegevensbeschermingsautoriteit.

2.5 Categorieën van gegevens

2.5.1 De naam en de voornamen

De toegang tot het informatiegegeven betreffende de naam en de voornamen wordt gevraagd om de kredietnemer te kunnen identificeren. Aangezien dit gegeven duidelijk één van de basisinformatiegegevens is die de identificatie mogelijk maken, is de toegang gerechtvaardigd.

2.5.2 De hoofdverblijfplaats

De Verzoekers vragen toegang tot dit gegeven voor controle van het domicilieadres. Wanneer een kredietnemer aangeeft eigenaar-bewoner te zijn, moet het adres waarop de verbouwenling betrekking heeft overeenstemmen met het domicilieadres van de aanvrager.

Artikel 5.71/1, §1 van de Vlaamse Codex Wonen van 2021 bepaalt:

“§ 1. De Vlaamse Regering stelt de voorwaarden vast waaronder woonbehoeftige gezinnen en alleenstaanden een verbouwenling kunnen aangaan voor de renovatie, de verbetering of de aanpassing van een woning die in het Vlaamse Gewest ligt, die ze zelf bewonen en waarvan ze eigenaar zijn, en bepaalt onder meer de modaliteiten en eigenschappen van de verbouwenling.

Artikel 7.9.2/0/7, §2, 1° van het Energiebesluit stelt:

“§ 2. Het energiehuis verstrekt renteloze leningen aan:

1° gezinnen en alleenstaanden die voldoen aan de inkomensgrenzen, vermeld in artikel 5.187, tweede lid, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, en die de woning waarvan ze eigenaar zijn, uiterlijk na de werken waarvoor de renteloze lening wordt aangevraagd, en in elk geval binnen 36 maanden nadat de renteloze lening is toegekend zelf bewonen als hoofdverblijfplaats;”

Artikel 7.9.2/0/9, eerste en tweede lid van het Energiebesluit bepalen:

“De gezinnen en alleenstaanden, vermeld in artikel 7.9.2/0/7, § 2, eerste lid, 1°, die op moment van de toekenning van de renteloze lening, de woning niet zelf bewonen als hoofdverblijfplaats, bewijzen uiterlijk binnen 36 maanden nadat hun de lening is toekend aan het energiehuis, dat

ze de woning inmiddels zelf bewonen als hoofdverblijfplaats als vermeld in artikel 7.9.2/0/7, § 2, eerste lid, 1°.

Als de gezinnen en alleenstaanden de woning, waarvoor een renteloze lening werd toegekend, uiterlijk na de werken en in elk geval binnen 36 maanden nadat de renteloze lening is toegekend, niet zelf bewonen als hoofdverblijfplaats, past het energiehuis onmiddellijk op de renteloze lening een rentevoet toe die gelijk is aan de wettelijke rentevoet die van toepassing is op het moment dat de kredietovereenkomst wordt gesloten.”

De toegang is op dit vlak gerechtvaardigd.

2.5.3 De burgerlijke staat

De Verzoekers gegeven aan dat enkel nog rekening wordt gehouden met het inkomen van de zakelijk rechthebbende natuurlijke persoon en hun gehuwde of wettelijk samenwonende partner die de woning bewonen.

Artikel 7.9.2/0/7, §2, 1° van het Energiebesluit bepaalt:

“Het energiehuis verstrekt renteloze leningen aan:

1° gezinnen en alleenstaanden die voldoen aan de inkomensgrenzen, vermeld in artikel 5.187, tweede lid, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, en die de woning waarvan ze eigenaar zijn, uiterlijk na de werken waarvoor de renteloze lening wordt aangevraagd, en in elk geval binnen 36 maanden nadat de renteloze lening is toegekend zelf bewonen als hoofdverblijfplaats”

Artikel 5.187, eerste en tweede lid van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 bepalen:

“Voor de bepaling van het inkomen wordt rekening gehouden met het inkomen van de bewoner en de gehuwde of wettelijk samenwonende partner die mee de premiewoning bewoont.

Het inkomen mag niet meer bedragen dan:

1° 46.170 euro voor een alleenstaande;

2° 65.960 voor een alleenstaande met één persoon ten laste, te verhogen met 3.700 euro per persoon ten laste vanaf de tweede persoon ten laste;

3° 65.960 voor andere personen, te verhogen met 3.700 euro per persoon ten laste.”

De toegang is gerechtvaardigd.

2.5.4 De samenstelling van het gezin

De Verzoekers geven aan dat het inkomen van de aanvrager dient gekend te zijn om na te gaan of deze recht heeft op de verbouwen. De gezinssamenstelling alsook het meest recent gekende inkomen op de aanvraagdatum zijn van toepassing.

Het Rijksregister bevat evenwel geen gegevens betreffende het inkomen van natuurlijke personen.

Artikel 7.9.2/0/7, §2, 1° van het Energiebesluit bepaalt:

“Het energiehuis verstrekt renteloze leningen aan:

1° gezinnen en alleenstaanden die voldoen aan de inkomensgrenzen, vermeld in artikel 5.187, tweede lid, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, en die de woning waarvan ze eigenaar zijn, uiterlijk na de werken waarvoor de renteloze lening wordt aangevraagd, en in elk geval binnen 36 maanden nadat de renteloze lening is toegekend zelf bewonen als hoofdverblijfplaats”

Artikel 5.187, eerste en tweede lid van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 bepalen:

“Voor de bepaling van het inkomen wordt rekening gehouden met het inkomen van de bewoner en de gehuwde of wettelijk samenwonende partner die mee de premiewoning bewoont.

Het inkomen mag niet meer bedragen dan:

1° 46.170 euro voor een alleenstaande;

2° 65.960 voor een alleenstaande met één persoon ten laste, te verhogen met 3.700 euro per persoon ten laste vanaf de tweede persoon ten laste;

3° 65.960 voor andere personen, te verhogen met 3.700 euro per persoon ten laste.”

Voor de Verzoekers is het een relevant criterium of (een) kredietnemer(s) een gezin vormen dan wel alleenstaande zijn en of er sprake is van personen ten laste.

Een persoon ten laste wordt in artikel 5.186, eerste lid, 7° van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 gedefinieerd als:

“7° persoon ten laste:

a) het kind dat bij de bewoner gedomicilieerd is en dat minderjarig is of dat recht geeft op gezinsbijslagen;

b) het kind van de bewoner dat niet gedomicilieerd is bij de bewoner, maar op regelmatige basis bij de bewoner verblijft en dat minderjarig is of dat recht geeft op gezinsbijslagen;

c) de persoon die beschouwd wordt als ernstig gehandicapt, of die beschouwd werd als ernstig gehandicapt op het ogenblik van oppensioenstelling;”

De toegang is op dit vlak gerechtvaardigd.

2.5.5 De wettelijke samenwoning

De Verzoekers gegeven aan dat enkel nog rekening wordt gehouden met het inkomen van de zakelijk rechthebbende natuurlijke persoon en hun gehuwde of wettelijk samenwonende partner die de woning bewonen.

Artikel 7.9.2/0/7, §2, 1° van het Energiebesluit bepaalt:

“Het energiehuis verstrekt renteloze leningen aan:

1° gezinnen en alleenstaanden die voldoen aan de inkomensgrenzen, vermeld in artikel 5.187, tweede lid, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, en die de woning waarvan ze eigenaar zijn, uiterlijk na de werken waarvoor de renteloze lening wordt aangevraagd, en in elk geval binnen 36 maanden nadat de renteloze lening is toegekend zelf bewonen als hoofdverblijfplaats”

Artikel 5.187, eerste en tweede lid van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 bepalen:

“Voor de bepaling van het inkomen wordt rekening gehouden met het inkomen van de bewoner en de gehuwde of wettelijk samenwonende partner die mee de premiewoning bewoont.

Het inkomen mag niet meer bedragen dan:

1° 46.170 euro voor een alleenstaande;

2° 65.960 voor een alleenstaande met één persoon ten laste, te verhogen met 3.700 euro per persoon ten laste vanaf de tweede persoon ten laste;

3° 65.960 voor andere personen, te verhogen met 3.700 euro per persoon ten laste.”

De toegang is gerechtvaardigd.

2.5.6 Het Rijksregisternummer

De machtiging voor toegang tot het Rijksregisternummer en om het te gebruiken wordt gevraagd om de personen uniek te identificeren, meer bepaald in het kader van controle op dubbele aanvragen, cumulcontrole en fraudebestrijding.

- ⇒ In het licht van de nagestreefde doeleinden is de toegang tot de informatiegegevens bedoeld in artikel 3, eerste lid, 1° (naam en voornamen), 5° (hoofdverblijfplaats), 8° (burgerlijke staat), 9° (samenstelling van het gezin) en 13° (wettelijke samenwoning) van de wet van 8 augustus 1983 van het Rijksregister, toereikend, ter zake dienend en beperkt.
- ⇒ In het licht van de nagestreefde doeleinden is de toegang tot het informatiegegeven bedoeld in artikel 1, 11° (identificatienummer van het Rijksregister van de natuurlijke personen), van het koninklijk besluit van 16 juli 1992 tot vaststelling van de informatie die opgenomen wordt in de bevolkingsregisters en in het vreemdelingenregister, toereikend, ter zake dienend en beperkt.
- ⇒ In het licht van de nagestreefde doeleinden lijkt het gebruik van het Rijksregisternummer toereikend, ter zake dienend en beperkt.

2.6 Frequentie

De gegevens zullen op permanente worden geraadpleegd, aangezien de Verzoekers hun bevoegdheden die het onderwerp uitmaken van deze machtiging voortdurend uitoefenen.

2.7 Gemachtigde personen

De Verzoekers geven aan dat de toegang tot de gegevens beperkt is tot dossierbehandelaars van de Energiehuizen die de beoordeling van de kredietaanvragen uitvoeren en nagaan of een lening toegekend kan worden, alsook de DPO's om audit-redenen.

Indien de Verzoekers een verwerker aanstellen, dienen de voorschriften van de AVG, met name artikel 28, te worden nageleefd.

De Verzoekers moeten een lijst opstellen van personen die toegang hebben tot het Rijksregister en die het Rijksregisternummer gebruiken. Die lijst zal voortdurend worden bijgewerkt en ter beschikking worden gesteld van de Gegevensbeschermingsautoriteit en van de dienst van de Algemene Directie Instellingen en Bevolking van de FOD Binnenlandse Zaken die verantwoordelijk is voor het analyseren van de aanvragen voor toegang tot de gegevens van het Rijksregister.

De personen op deze lijst moeten bovendien een verklaring ondertekenen waarin zij zich ertoe verbinden de veiligheid en het vertrouwelijke karakter van de informatiegegevens die ze kunnen raadplegen, te waarborgen.

2.8 Mededeling aan derden

De Verzoekers delen mee dat de gegevens niet meegedeeld worden aan derden.

Echter moet worden vastgesteld dat enerzijds applicatiebeheerders van het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap toegang zouden hebben tot de gegevens voor het geven van technische ondersteuning. De Verzoekers worden eraan herinnerd dat zij in dit kader desgevallend de voorschriften van de AVG, met name artikel 28, dienen na te leven.

Anderzijds blijkt uit de GVO dat de identificatiegegevens van de kredietnemers aan het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap zouden meegedeeld worden door de Verzoekers om de identiteit van de kredietnemers te controleren. Artikel 9.1.4, §2, eerste lid, 1° en derde lid van het Energiedecreet bepalen:

“In het kader van de uitvoering van hun taak, vermeld in artikel 9.1.1, 1°, bezorgen de energiehuisen de volgende categorieën van persoonsgegevens aan het VEKA:

1° de identificatiegegevens van de kredietnemers;

(...)

Voor de verwerking van persoonsgegevens in het kader van het beheer van leningen is het VEKA de verwerkingsverantwoordelijke, vermeld in artikel 4, 7), van de algemene verordening gegevensbescherming.”

De Verzoekers delen mee dat er momenteel geen Rijksregisternummers zullen worden meegedeeld aan het VEKA. De Verzoekers worden eraan herinnerd dat, wanneer het Rijksregisternummer aan een derde zou worden meegedeeld, deze derde eveneens over een machtiging dient te beschikken voor het gebruik van het Rijksregisternummer in deze context.

2.9 Duur van de machtiging

De opdrachten die aan de Verzoekers zijn toegewezen, zijn beperkt in de tijd. Artikel 7.9.2/0/8, eerste lid van het Energiebesluit bepaalt immers:

“Het energiehuis kan de leningen, vermeld in artikel 7.9.2/0/7, uiterlijk tot en met 31 december 2026 verstrekken.”

Als er zich een wijziging in de regelgeving, doeleinden of organisatie van de informatieveiligheid voordoet die gevolgen kan hebben voor de veiligheid van de gegevens, dan is het de verantwoordelijkheid van de verzoekers om dit te melden aan de bevoegde autoriteit, die de verleende machtiging bijgevolg zal herzien.

2.10 Wijzigingen (mutaties)

De mededeling van de wijzigingen die aan de gegevens worden aangebracht wordt niet gevraagd.

2.11 Bewaartermijn

De meegedeelde gegevens zullen gedurende een periode van maximaal dertig jaar bewaard worden. De gegevens worden niet langer bewaard dan noodzakelijk. De Verzoekers verantwoorden deze bewaartermijn met het feit dat de afbetalingstermijn voor een lening kan lopen tot 25 jaar, en na afloop de gegevens nog verder bewaard kunnen worden voor vijf jaar voor de reden van aansprakelijkheid.

2.12 Gegevensstroom

De gegevensstroom blijkt duidelijk uit de aanvraag van de Verzoekers.

3. Beslissing

De Minister van Binnenlandse Zaken, Institutionele Hervormingen en Democratische Vernieuwing,

Machtigt de Verzoekers, voor de uitvoering van de voormelde doeleinden en onder de voormelde voorwaarden, om toegang te krijgen tot volgende informatiegegevens bedoeld in:

- artikel 3, eerste lid,
 - o 1° (naam en voornamen),
 - o 5° (hoofdverblijfplaats),
 - o 8° (de burgerlijke staat),
 - o 9° (de samenstelling van het gezin),
 - o 13° (de wettelijke samenwoning),

van de wet van 8 augustus 1983 tot regeling van een Rijksregister van de natuurlijke personen;

- artikel 1,
 - o 11° (identificatienummer van het Rijksregister van de natuurlijke personen),

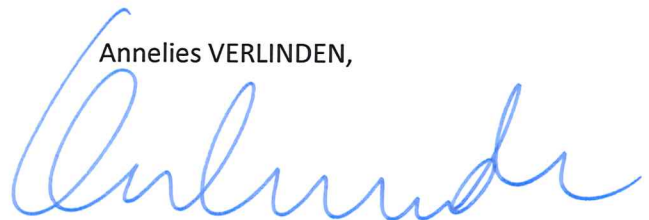
van het koninklijk besluit van 16 juli 1992 tot vaststelling van de informatie die opgenomen wordt in de bevolkingsregisters en in het vreemdelingenregister.

Machtigt de Verzoekers om, voor de uitvoering van de voormelde doeleinden en onder de voormelde voorwaarden, het Rijksregisternummer te gebruiken.

Herinnert de Verzoekers eraan dat het enerzijds zijn verantwoordelijkheid is om adequate veiligheidsmaatregelen te nemen om de persoonsgegevens, met inbegrip van die van het Rijksregister, te beschermen, en dat het anderzijds aan hem toebehoort om, overeenkomstig artikel 17 van de voormelde wet van 8 augustus 1983, de nodige maatregelen te treffen om de uitgevoerde raadplegingen te verantwoorden, en dat daartoe een raadplegingsregister moet worden bijgehouden, dat gecertificeerd moet zijn, dat gedurende ten minste tien jaar na de datum van de raadpleging moet worden bewaard en dat ter beschikking moet staan van de Gegevensbeschermingsautoriteit.

Beslist dat deze machtiging verleend wordt tot en met 31 december 2026, vanaf de datum van deze beslissing.

Annelies VERLINDEN,



Minister van Binnenlandse Zaken,
Institutionele Hervormingen en
Democratische Vernieuwing.

Beslissing nr. 046/2023 - Bijlage beslissing nr. 021/2023 van 7 juli 2023

Betreft:

Aanvraag die uitgaat van Vlaams Energie- en Klimaatagentschap om voor de Energiehuizen uitbreiding te bekomen van Beslissing nr. 021/2023 van 7 juli 2023

DE MINISTER VAN BINNENLANDSE ZAKEN, INSTITUTIONELE HERVORMINGEN EN DEMOCRATISCHE VERNIEUWING,

Gelet op de wet van 8 augustus 1983 tot regeling van een Rijksregister van de natuurlijke personen,

Gelet op de wet van 19 juli 1991 betreffende de bevolkingsregisters, de identiteitskaarten, de vreemdelingenkaarten en de verblijfsdocumenten,

Gelet op het koninklijk besluit van 16 juli 1992 tot vaststelling van de informatie die opgenomen wordt in de bevolkingsregisters en in het vreemdelingenregister,

Gelet op de EU-verordening 2016/679 van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG (algemene verordening gegevensbescherming),

Gelet op het decreet van 8 mei 2009 houdende algemene bepalingen betreffende het energiebeleid (hierna: "het Energiedecreet"),

Gelet op het besluit van 19 november 2010 van de Vlaamse Regering houdende algemene bepalingen over het energiebeleid (hierna: "het Energiebesluit"),

Gelet op het Gecodificeerd Decreet over het Vlaamse woonbeleid, gecodificeerd op 17 juli 2020 (hierna: "Vlaamse Codex Wonen van 2021"),

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 11 september 2020 tot uitvoering van de Vlaamse Codex Wonen van 2021 (hierna: "Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021")

Beslist op 20/12/2023

1. Algemeen

De aanvraag wordt ingediend door het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap voor de Energiehuizen, hierna de “Verzoekers” genoemd, ter uitbreiding van Beslissing nr. 021/2023 van 7 juli 2023 van de Minister van Binnenlandse Zaken.

De Verzoekers hebben de contactgegevens van de aangewezen DPO’s en van de verantwoordelijken voor de verwerking van de gegevens meegedeeld.

2. Specificiteiten – Onderzoek van de aanvraag

2.1 Type aanvraag

De Verzoekers vragen een uitbreiding van Beslissing nr. 021/2023 van 7 juli 2023 van de Minister van Binnenlandse Zaken op basis waarvan de Energiehuizen gemachtigd worden om toegang te hebben tot het Rijksregister en het Rijksregisternummer te gebruiken in het kader van het behandelen van aanvragen van MijnVerbouwen.

De uitbreiding betreft een aanvraag om de beslissing uit te breiden tot de historiek van twee gegevens, meer bepaald de informatiegegevens bedoeld in:

- artikel 3, eerste lid:
 - o 5° (hoofdverblijfplaats),
 - o 9° (de samenstelling van het gezin),

van de wet van 8 augustus 1983 tot regeling van een Rijksregister van de natuurlijke personen

2.2 Ratione personae (artikel 5 van de wet van 1983)

Op dit vlak verandert er niets ten opzichte van Beslissing nr. 021/2023.

2.3 Categorieën van betrokkenen

De categorieën van betrokkenen blijven geheel dezelfde als deze beschreven in Beslissing nr. 021/2023.

2.4 Algemene beschrijving

2.4.1 Context van de aanvraag

De context van de aanvraag blijft geheel dezelfde als deze beschreven in Beslissing nr. 021/2023.

2.4.2 Technische en organisatorische veiligheidsmaatregelen

De Verzoekers geven aan een functionaris voor de gegevensbescherming te hebben aangewezen.

Uit de door de Verzoekers verstrekte documenten blijkt dat zij een veiligheidsbeleid hebben en dit ook op het terrein uitvoeren.

De beschrijving van de maatregelen die zijn genomen om de veiligheid, de integriteit en het vertrouwelijk karakter van de gegevens te waarborgen, kan als voldoende worden beschouwd.

In dit verband worden de Verzoekers eraan herinnerd dat hij als verwerkingsverantwoordelijke instaat voor het nemen van passende veiligheidsmaatregelen om de persoonsgegevens, waaronder die uit het Rijksregister, te beschermen.

Zij worden er ook aan herinnerd dat zij niet enkel de coördinaten van de aangewezen DPO, maar ook het veiligheidsplan, het diagram gegevensstromen en het register van de verwerkingsactiviteiten conform de voorschriften van de AVG, ter beschikking moet houden van de diensten van de Gegevensbeschermingsautoriteit.

2.5 Categorieën van gegevens

2.5.1 De hoofdverblijfplaats

Artikel 9.1.4, §1 van het Energiedecreet zal op volgende manier gewijzigd worden door artikel 29 van het decreet van 8 november 2023 tot wijziging van het Energiedecreet van 8 mei 2009, wat betreft netbeheer, energie-efficiëntie en milieuvriendelijke energieproductie:

“In artikel 9.1.4 van hetzelfde decreet, hersteld bij het decreet van 2 april 2021 en gewijzigd bij de decreten van 6 mei 2022 en 23 december 2022, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 1, eerste lid, 1°, a), worden tussen de woorden “het huidige adres” en de woorden “en de contactgegevens” de woorden “en de vorige adressen” ingevoegd;”

De Verzoekers vragen toegang tot de historiek van dit gegeven voor controle van het domicilieadres. Wanneer een kredietnemer aangeeft eigenaar-bewoner te zijn, moet het adres waarop de verbouwenning betrekking heeft overeenstemmen met het domicilieadres van de aanvrager.

Artikel 5.71/1, §1 van de Vlaamse Codex Wonen van 2021 bepaalt:

“§ 1. De Vlaamse Regering stelt de voorwaarden vast waaronder woonbehoeftige gezinnen en alleenstaanden een verbouwenning kunnen aangaan voor de renovatie, de verbetering of de aanpassing van een woning die in het Vlaamse Gewest ligt, die ze zelf bewonen en waarvan ze eigenaar zijn, en bepaalt onder meer de modaliteiten en eigenschappen van de verbouwenning.

Artikel 7.9.2/0/7, §2, 1° van het Energiebesluit stelt:

“§ 2. Het energiehuis verstrekt renteloze leningen aan:

1° gezinnen en alleenstaanden die voldoen aan de inkomensgrenzen, vermeld in artikel 5.187, tweede lid, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, en die de woning waarvan ze eigenaar zijn, uiterlijk na de werken waarvoor de renteloze lening wordt aangevraagd, en in elk geval binnen 36 maanden nadat de renteloze lening is toegekend zelf bewonen als hoofdverblijfplaats;”

Artikel 7.9.2/0/9, eerste en tweede lid van het Energiebesluit bepalen:

“De gezinnen en alleenstaanden, vermeld in artikel 7.9.2/0/7, § 2, eerste lid, 1°, die op moment van de toekenning van de renteloze lening, de woning niet zelf bewonen als hoofdverblijfplaats, bewijzen uiterlijk binnen 36 maanden nadat hun de lening is toegekend aan het energiehuis, dat

ze de woning inmiddels zelf bewonen als hoofdverblijfplaats als vermeld in artikel 7.9.2/0/7, § 2, eerste lid, 1°.

Als de gezinnen en alleenstaanden de woning, waarvoor een renteloze lening werd toegekend, uiterlijk na de werken en in elk geval binnen 36 maanden nadat de renteloze lening is toegekend, niet zelf bewonen als hoofdverblijfplaats, past het energiehuis onmiddellijk op de renteloze lening een rentevoet toe die gelijk is aan de wettelijke rentevoet die van toepassing is op het moment dat de kredietovereenkomst wordt gesloten.”

De leningaanvrager heeft dus nog 36 maanden na de toekenning van de lening de tijd om zijn/haar domicilie te vestigen. De Verzoekers geven aan dat de Energiehuizen daarna nog 4 maanden tijd nodig hebben voor de dossierbehandeling.

De toegang tot de historiek van 40 maanden van dit gegeven is gerechtvaardigd.

2.5.2 De samenstelling van het gezin

Artikel 7.9.2/0/7, §2, 1° van het Energiebesluit bepaalt:

“Het energiehuis verstrekt renteloze leningen aan:

1° gezinnen en alleenstaanden die voldoen aan de inkomensgrenzen, vermeld in artikel 5.187, tweede lid, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, en die de woning waarvan ze eigenaar zijn, uiterlijk na de werken waarvoor de renteloze lening wordt aangevraagd, en in elk geval binnen 36 maanden nadat de renteloze lening is toegekend zelf bewonen als hoofdverblijfplaats”

Artikel 5.187, eerste en tweede lid van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 bepalen:

“Voor de bepaling van het inkomen wordt rekening gehouden met het inkomen van de bewoner en de gehuwde of wettelijk samenwonende partner die mee de premiewoning bewoont.

Het inkomen mag niet meer bedragen dan:

1° 46.170 euro voor een alleenstaande;

2° 65.960 voor een alleenstaande met één persoon ten laste, te verhogen met 3.700 euro per persoon ten laste vanaf de tweede persoon ten laste;

3° 65.960 voor andere personen, te verhogen met 3.700 euro per persoon ten laste.”

Voor de Verzoekers is het een relevant criterium of (een) kredietnemer(s) een gezin vormen dan wel alleenstaande zijn en of er sprake is van personen ten laste.

Een persoon ten laste wordt in artikel 5.186, eerste lid, 7° van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 gedefinieerd als:

“7° persoon ten laste:

a) het kind dat bij de bewoner gedomicilieerd is en dat minderjarig is of dat recht geeft op gezinsbijslagen;

b) het kind van de bewoner dat niet gedomicilieerd is bij de bewoner, maar op regelmatige basis bij de bewoner verblijft en dat minderjarig is of dat recht geeft op gezinsbijslagen;

c) de persoon die beschouwd wordt als ernstig gehandicapt, of die beschouwd werd als ernstig gehandicapt op het ogenblik van oppensioenstelling;”

De Verzoekers geven aan dat het inkomen van de aanvrager dient gekend te zijn om na te gaan of deze recht heeft op de verbouwlening. De gezinssamenstelling alsook het meest recent gekende inkomen, op de aanvraagdatum, zijn van toepassing.

Net zoals in Beslissing nr. 021/2023 werd opgemerkt, bevat het Rijksregister evenwel geen gegevens betreffende het inkomen van natuurlijke personen.

De Verzoekers geven aan dat het in sommige gevallen kan voorkomen dat er offertes ontbreken, of onvolledig zijn. De Verzoekers moeten dan wachten tot een aannemer de nodige documenten aanlevert, wat even kan duren. Voor het vervolledigen van ontbrekende of onvolledige documenten wordt er een periode van 6 maanden voorzien. Daarna hebben de Verzoekers nog 8 maanden tijd nodig voor de dossierbehandeling, waarbij ook rekening moet gehouden worden met het advies van bepaalde instanties. Dit komt neer op een maximumtermijn van 14 maanden vanaf de aanvraag.

De toegang tot de historiek van 14 maanden van dit gegeven is op dit vlak gerechtvaardigd.

De overige aspecten van Beslissing nr. 021/2023 blijven ongewijzigd en worden aldus niet verder behandeld in deze beslissing.

3. Beslissing

De Minister van Binnenlandse Zaken, Institutionele Hervormingen en Democratische Vernieuwing,

Machtigt, de Verzoekers, voor de uitvoering van de doeleinden vermeld in Beslissing nr. 021/2023 en onder de voormelde voorwaarden alsook de voorwaarden vermeld in Beslissing nr. 021/2023, om toegang te krijgen tot de historiek van de informatiegegevens bedoeld in:

- artikel 3, eerste lid:
 - o 5° (hoofdverblijfplaats),
 - o 9° (de samenstelling van het gezin),

van de wet van 8 augustus 1983 tot regeling van een Rijksregister van de natuurlijke personen.

Beslist dat deze machtiging verleend wordt vanaf 17 december 2023. De einddatum van Beslissing nr. 021/2023 blijft ongewijzigd.

Annelies VERLINDEN,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Annelies Verlinden', written in a cursive style.

Minister van Binnenlandse Zaken,
Institutionele Hervormingen en
Democratische Vernieuwing.

Begeleidend protocol inzake gegevensverwerking in de zin van artikel 20 van de wet van 30 juli 2018 betreffende de bescherming van natuurlijke personen met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens, tussen de Federale Overheidsdienst Financiën en de gezamenlijke verwerkingsverantwoordelijken, VEKA en de Energiehuizen, betreffende de uitwisseling van eigendomsgegevens in het kader van de controle op de wettelijke voorwaarden voor de Mijn VerbouwLening

Ref.: 2023-0251

I. Advies van de Data Protection Officer (DPO)

1. De DPO van de federale overheidsinstantie die houder is van de doorgegeven persoonsgegevens, heeft een advies uitgebracht: Positief
2. De DPO's van de overheidsinstantie of van de private organisatie voor wie de doorgegeven persoonsgegevens bestemd zijn, hebben elk afzonderlijk een advies uitgebracht: Positief

II. Identificatie van de bij de gegevensuitwisseling betrokken overheidsinstantie(s) of private organisatie

Dit protocol wordt opgemaakt tussen de federale overheidsinstantie die de persoonsgegevens doorgeeft die het voorwerp van dit protocol uitmaken:

1. De Federale Overheidsdienst Financiën, afgekort "FOD Financiën", ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen onder het nummer 0308.357.159, waarvan de kantoren gelegen zijn aan de Koning Albert II-laan 33 bus 50, 1030 Brussel en die vertegenwoordigd wordt door Hans D'Hondt, voorzitter van het Directiecomité.

En de volgende overheidsinstantie of private organisatie die de persoonsgegevens ontvangt die het voorwerp van dit protocol uitmaken:

2. Het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap, afgekort "VEKA", en de Energiehuizen, erkend door middel van een samenwerkingsovereenkomst conform artikel 7.9.1, §1 van het Energiebesluit, zijn gezamenlijke verwerkingsverantwoordelijken (art. 26 AVG) en hebben een gezamenlijke verwerkingsverantwoordelijkenovereenkomst (hierna 'GVO') afgesloten voor de verwerking van persoonsgegevens in het kader van Mijn VerbouwLening. In de GVO, hebben de partijen afgesproken dat het VEKA als coördinator en facilitator bevoegd is om de machtigingsaanvragen en protocollen te onderhandelen en te ondertekenen¹.

¹ Artikel 4.3 GVO.

VLAAMS GEWEST, vertegenwoordigd door de Vlaamse Regering, bij delegatie, in de persoon van de leidend ambtenaar van het agentschap zonder rechtspersoonlijkheid Vlaams Energie- en Klimaatagentschap, Samir Louenchi, Administrateur-generaal, ingeschreven in het KBO met nummer 0316.380.841 - en vestigingsnummer 2.199.336.131. waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Graaf-de-Ferraris-gebouw, Koning Albert-II-laan 20 bus 17, 1000 Brussel

In het kader van de in dit protocol bedoelde gegevensdoorgifte treden enerzijds de Federale Overheidsdienst FOD Financiën en anderzijds het VEKA en de Energiehuizen op als afzonderlijke verwerkingsverantwoordelijken, namelijk als organen die respectievelijk de doeleinden en de middelen van de verwerking van de desbetreffende persoonsgegevens bepalen.

In dit protocol wordt onder “partijen” begrepen: FOD Financiën, VEKA en de Energiehuizen.

III. Data Protection Officer

De Data Protection Officer van FOD Financiën: mevrouw Frédérique Malherbe (e-mail dataprotection@minfin.fed.be).

De Data Protection Officer van VEKA: Emilie De Wit (e-mail privacy.veka@vlaanderen.be)

De Data Protection Officers van de Energiehuizen: zie bijlage 2

IV. Publicatie van het protocol

Zodra het protocol afgesloten is, zal het door de partijen gepubliceerd worden op hun website.

De partijen zijn het volgende overeengekomen:

V. Definities

Overeenkomstig artikel 4 van de Verordening (EU) 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG (algemene verordening gegevensbescherming), wordt, in het kader van dit protocol, verstaan onder:

- "ontvanger": de natuurlijke persoon of rechtspersoon, de overheidsinstantie, de dienst of een ander orgaan, al dan niet een derde, aan wie/waaraan de persoonsgegevens worden verstrekt.

Overheidsinstanties die mogelijk persoonsgegevens ontvangen in het kader van een bijzonder onderzoek overeenkomstig het Unierecht of het lidstatelijke recht, gelden echter niet als ontvangers; de verwerking van die gegevens door die

overheidsinstanties strookt met de gegevensbeschermingsregels die op het betreffende verwerkingsdoel van toepassing zijn.²

- "persoonsgegevens": alle informatie over een geïdentificeerde of identificeerbare natuurlijke persoon. Als identificeerbaar wordt beschouwd een natuurlijke persoon die direct of indirect kan worden geïdentificeerd, met name aan de hand van een identificator, zoals een naam, een identificatienummer, locatiegegevens, een online identificator, of van één of meer elementen die kenmerkend zijn voor de fysieke, fysiologische genetische, psychische, economische, culturele of sociale identiteit van die natuurlijke persoon.
- "verwerkingsverantwoordelijke": de natuurlijke persoon of rechtspersoon, de overheidsinstantie, de dienst of een ander orgaan die/dat, alleen of samen met anderen, het doel van en de middelen voor de verwerking vaststelt. Wanneer de doelstellingen van en de middelen voor deze verwerking in het Unierecht of het lidstatelijke recht worden vastgesteld, kan daarin worden bepaald wie de verwerkingsverantwoordelijke is of volgens welke criteria deze wordt aangewezen.
- "verwerker": de natuurlijke persoon of rechtspersoon, de overheidsinstantie, de dienst of een ander orgaan die/dat ten behoeve van de verwerkingsverantwoordelijke persoonsgegevens verwerkt.
- "derde": een natuurlijke persoon of rechtspersoon, een overheidsinstantie, een dienst of een ander orgaan, niet zijnde de betrokkene, noch de verwerkingsverantwoordelijke, noch de verwerker, noch de personen die onder rechtstreeks gezag van de verwerkingsverantwoordelijke of de verwerker gemachtigd zijn om de persoonsgegevens te verwerken.
- "verwerking": een bewerking of een geheel van bewerkingen met betrekking tot persoonsgegevens of een geheel van persoonsgegevens, al dan niet uitgevoerd via geautomatiseerde procedés, zoals het verzamelen, vastleggen, ordenen, structureren, opslaan, bijwerken of wijzigen, opvragen, raadplegen, gebruiken, verstrekken door middel van doorzending, verspreiden of op andere wijze ter beschikking stellen, aligneren of combineren, afschermen, wissen of vernietigen van gegevens.

In het kader van de toepassing van dit protocol wordt bovendien verstaan onder:

- "doeleinde": doel waarvoor de gegevens verwerkt worden.

De Gegevensbeschermingsautoriteit (GBA) benadrukt in haar aanbeveling nr. 02/2020 van 31/01/2020, dat men met de termen 'overdracht van persoonsgegevens' of 'mededeling van persoonsgegevens'³ niet alleen doelt op situaties waarin een verwerkingsverantwoordelijke persoonsgegevens naar een derde stuurt, maar ook op situaties waarin een

² Hieraan moet worden toegevoegd, zoals uiteengezet in de memorie van toelichting van de voormelde wet van 30 juli 2018, dat de inlichtingen- en veiligheidsdiensten en de overheden bedoeld in ondertitel 3 van titel 3 van de wet van 30 juli 2018 betreffende de bescherming van persoonsgegevens, geen ontvangers zijn, in de zin van de definitie van de Verordening. De inlichtingen- en veiligheidsdiensten en de overheden bedoeld in ondertitel 3 van titel 3 zijn dan ook uitgesloten van de vermelding in het protocol.

³ Hoewel artikel 20 van de wet van 30 juli 2018 betreffende de bescherming van natuurlijke personen met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens de uitdrukking 'federale overheid die de persoonsgegevens doorgeeft' gebruikt, benadrukt de GBA evenwel dat de term 'doorgifte' in de GDPR-betrekking heeft op 'internationale doorgiften', dit wil zeggen doorgiften aan 'derde' landen (buiten de Europese Economische Ruimte). Teneinde elke verwarring te vermijden tussen een mededeling van gegevens binnen de EER en de internationale doorgiften van gegevens (aan derde landen), behoudt de GBA het gebruik van de term 'doorgifte' dus voor aan 'internationale doorgiften' (in de zin van Hoofdstuk V van de GDPR).

verwerkingsverantwoordelijke, zonder de gegevens rechtstreeks naar een derde te sturen, de derde toegang verleent tot de gegevens.

VI. Context

FOD Financiën

De **FOD Financiën** heeft uiteenlopende opdrachten in fiscale, financiële, patrimoniale en andere domeinen. Zo staat de FOD Financiën met name in voor het heffen van de belastingen, het verzekeren van het evenwicht van de thesaurie van de staat en het schuldbeheer, en het beheren van de patrimoniumdocumentatie.

Binnen de FOD Financiën heeft de Algemene Administratie van Patrimoniumdocumentatie (AAPD) als missie om de organisatie, het beheer en de coördinatie van het verzamelen, **delen en uitwisselen van patrimoniuminformatie** te verzekeren. Dit laatste wordt opgevat als alle geografische of kadastrale en persoonlijke informatie, evenals de juridische en feitelijke informatie die hierop betrekking heeft.

VEKA en Energiehuizen

Vanaf 1 september 2022 kan het product Mijn VerbouwLening (hierna: MVL) worden aangevraagd voor het renoveren en verduurzamen van een woning/appartement/woongebouw om energie te besparen en woningkwaliteit te verhogen. Volgens artikel 9.1.1, 1° van het Energiedecreet heeft de Vlaamse Regering deze taak aan de Energiehuizen opgedragen:

“het als kredietbemiddelaar of kredietgever verstrekken van de leningen, vermeld in de artikelen 8.2.2, 8.3.1/1 en 8.4.2 of in artikel 5.71/1 van de Vlaamse Codex Wonen van 2021”.

In het kader van deze taak zijn de Energiehuizen verantwoordelijk voor de aanvraag, de behandeling en de toekenning van de leningen.

De aanvraag van MVL gebeurt dus momenteel via de Energiehuizen van de gemeente van de kredietaanvrager. Dit heeft als gevolg dat de verschillende Energiehuizen momenteel de voorwaarden om een MVL te kunnen bekomen, moeten controleren aan de hand van documenten en papieren die kredietaanvragers hier en daar moeten verzamelen en voorleggen. Dit is niet klantvriendelijk, maar daarnaast zeer arbeidsintensief, en impliceert een risico op fouten.

In het kader van Mijn VerbouwPremie (hierna: MVP) is het MVP-loket ontwikkeld. De in dit kader ontwikkelde IT-applicatie maakt een automatische check van een aantal authentieke gegevensbronnen mogelijk⁴, waardoor de dossierbehandelaar snel over de nodige correcte informatie beschikt, om een beslissing m.b.t. de toekenning van een MVP te kunnen nemen.

⁴ Protocol 2022-0202. Begeleiding protocol inzake de gegevensverwerking in de zin van artikel 20 van de wet van 30 juli 2018 betreffende de bescherming van natuurlijke personen met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens, tussen de Federale Overheidsdienst Financiën en Wonen-Vlaanderen, VEKA, en Fluvius betreffende de uitwisseling van eigendomsgegevens in het kader van de controle op de wettelijke voorwaarden voor de MijnVerbouwPremie.

Teneinde tot een eenduidige toepassing van de toekenningscriteria van MVP en MVL te komen, is het aangewezen dat de Energiehuizen ook toegang krijgen tot de IT-applicatie. Dit zal leiden tot een eenvoudige toekenningsprocedure van de MVL, een verminderde werklast bij de energiehuizen, een bevordering van klantvriendelijkheid en een vermindering van het risico op fouten.

Het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap (VEKA) en de Energiehuizen zijn gezamenlijke verwerkingsverantwoordelijken (art. 26 AVG) en hebben een gezamenlijke verwerkingsovereenkomst afgesloten voor de verwerking van persoonsgegevens in het kader van Mijn VerbouwLening. VEKA is verantwoordelijk voor het operationeel beheer van het loket en het afsluiten van de nodige protocollen in naam van de Energiehuizen.

VII. Voorwerp van het protocol

Dit protocol heeft tot doel de mededeling van de hierna opgesomde gegevens onder punt X. *Categorieën en soorten meegedeelde persoonsgegevens en hun formaat* te formaliseren van FOD Financiën tot VEKA *en de Energiehuizen* in het kader van het controleren van de eigendomsvoorwaarde waaraan aanvrager van een Mijn VerbouwLening moet voldoen als voorwaarde voor het bepalen of de aanvrager recht heeft op lening.

VIII. Rechtmatigheid

De mededeling van persoonsgegevens die in dit protocol wordt geformaliseerd, is rechtmatig indien:

‘De verwerking noodzakelijk is voor de vervulling van een taak van algemeen belang of van een taak in het kader van de uitoefening van het openbaar gezag dat aan de verwerkingsverantwoordelijke is opgedragen’ (art. 6, 1, e) GDPR.

De wettelijke basis is de volgende:

Voor FOD Financiën

De verwerking in hoofde van FOD Financiën is rechtmatig in de zin van artikel 6, 1, e) AVG omdat deze noodzakelijk is voor de verwezenlijking van een taak van algemeen belang van de verwerkingsverantwoordelijke.

FOD Financiën deelt de persoonsgegevens mee overeenkomstig artikel 504 WIB 92 ⁵ waarvan het Koninklijk besluit van 30 juli 2018 betreffende het aanleggen en bijhouden van de kadastrale documentatie en tot vaststelling van de modaliteiten voor het afleveren van kadastrale wittreksels de uitvoering voorziet (hierna KB van 30 juli 2018). In dit KB van 30 juli 2018 worden de modaliteiten bepaald voor de aflevering van kadastrale documentatie.

In het kader van de in dit protocol geformaliseerde mededeling levert de FOD Financiën de kadastrale documentatie af voor de doeleinden zoals voorzien in artikel 36, 8° (noodzakelijk

⁵ Artikel 337 WIB92, laatste paragraaf.

voor de vervulling van een taak van algemeen belang van een openbare overheid) van het KB van 30 juli 2018.

De kadastrale documentatie is noodzakelijk voor de vervulling van een taak van algemeen belang, namelijk: de verwerking, behandeling en uitbetaling van de aanvragen voor een verbouwen die door het Energiedecreet (zie *onderstaand*) wordt ingesteld, te faciliteren. VEKA en de Energiehuizen zijn openbare overheden in de zin van artikel 1.3, 2° Bestuursdecreet. VEKA zal instaan voor het beheer van de leningen, de Energiehuizen voor de toekenning van de leningen ⁶.

De AAPD geeft zo uitvoering aan de haar opgelegde taken en opdrachten, waaronder de mededeling van de kadastrale documentatie onder de bepaalde voorwaarden.

Voor het VEKA en de Energiehuizen:

Artikel 7.9.1 besluit van de Vlaamse regering houdende algemene bepalingen over het energiebeleid, afgekort Energiebesluit. “§ 1. Met het oog op het verstrekken van leningen ter ondersteuning van investeringen in het kader van de bevordering van het rationeel energieverbruik en de woningkwaliteit, kan de minister met **een energiehuis**, dat opteedt als kredietgever, als erkenning een *samenwerkingsovereenkomst* sluiten.

Een energiehuis wordt door de gemeente voorgesteld, na overleg met het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn, wat wordt aangetoond met een kopie van het verslag van de gemeenteraad en de OCMW-raad. Als de territoriale werking van een energiehuis zich situeert op het grondgebied van verschillende gemeenten, wordt het energiehuis voorgesteld door alle betrokken gemeenten, na overleg met de betrokken openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

Een energiehuis beschikt over de nodige kennis en expertise, alsook over de erkenning van de bevoegde diensten om als kredietgever op te treden.

Het energiehuis verliest van rechtswege zijn erkenning zodra de samenwerkingsovereenkomst, vermeld in het eerste lid, met inachtneming van de in de overeenkomst bepaalde voorwaarden is beëindigd.

§ 2. De samenwerkingsovereenkomst, vermeld in paragraaf 1, bevat een verwijzing naar de bepalingen van afdeling II, III en IV, omschrijft de wijze waarop het Vlaamse Gewest praktische ondersteuning biedt, bepaalt de nadere regelen inzake controle en rapportering en bevat ten minste de volgende verplichtingen voor het energiehuis :

1° bij de kredietverlening een of meer type-contracten gebruiken waarvan het model door het VEKA wordt vastgesteld. Het type-contract bevat een bepaling die :

a) de particulier die behoort tot de prioritaire doelgroep van de energieleningen en van de verbouwen, verplicht om budgetbegeleiding of -beheer te aanvaarden van het OCMW van de gemeente waar de particulier zijn woonplaats heeft, als er een probleem van terugbetaling rijst
b) de niet-commerciële instelling of coöperatieve vennootschap verplicht om hun schuld af te lossen via een domiciliëring;

2° de nodige ondersteuning bieden aan de particulier, niet-commerciële instelling of coöperatieve vennootschap met betrekking tot de beoordeling van de investering op het vlak van energiebesparing en woningkwaliteit en voorzien in sociale begeleiding van de meest behoeftige particulieren;

3° de toekenning van een lening aan een particulier die behoort tot de prioritaire doelgroep van de

⁶ Artikel 9.4.1 van het Energiedecreet

energieleningen en van de verbouwen, afhankelijk maken van een gunstig advies vanwege het OCMW van de gemeente waarin de particulier zijn woonplaats heeft of van een erkende en bevoegde dienst, betreffende de haalbaarheid van de terugbetaling;

4° ...

5° ...

6° voor het beheer van de leningen gebruik maken van het kredietbeheerssysteem "Galop" dat door PMV/z-Leningen ter beschikking wordt gesteld;

7° de voorwaarden die gekoppeld zijn aan de vergoedingen, vermeld in artikel 7.9.3 tot en met 7.9.3/3, alsook de wijze van evaluatie en de gevolgen die daaruit voortvloeien voor de uitbetaalde vergoedingen.

§ 3. Aan de hand van een addendum bij de samenwerkingsovereenkomst, vermeld in paragraaf 2, worden de streefwaarden en mijlpalen voor de prestaties die verbonden zijn aan de basistaken, vermeld in artikel 7.9.2/1, in een meerjarig perspectief overeengekomen. Het energiehuis:

1° - formuleert daarvoor zesjaarlijks een voorstel en bezorgt dat uiterlijk op 30 juni aan het VEKA, waarna overgegaan kan worden tot overleg en waarna uiterlijk op 1 oktober het VEKA een voorstel van addendum aan het energiehuis bezorgt ;

2° - evalueert de evolutie van de streefwaarden en mijlpalen via een jaarlijks functioneel verslag, en bezorgt dat uiterlijk op 31 maart van het daarop volgend jaar aan het VEKA."

Artikel 9.1.1 van het Decreet van 8 mei 2009 houdende algemene bepalingen betreffende het energiebeleid, afgekort het Energiedecreet:

De Vlaamse Regering kan aan de energiehuizen de volgende taken opdragen:

1° het als kredietbemiddelaar of kredietgever verstrekken van de leningen, vermeld in de artikelen 8.2.2, 8.3.1/1 en 8.4.2 of in artikel 5.71/1 van de Vlaamse Codex Wonen van 2021;

2° het verlenen van advies over en het voeren van sensibiliserings- en communicatieacties over rationeel energiegebruik, rationeel energiebeheer, hernieuwbare energietechnologieën of de woningkwaliteit;

3° het bevorderen van de woningkwaliteit en het bevorderen van het gebruik van energiezuinige producten, technieken, systemen of hernieuwbare energietechnologieën, inclusief de begeleiding bij de uitvoering van werken en diensten bij huishoudelijke afnemers daaromtrent;

4° het verlenen van informatie aan huishoudelijke afnemers over de werking van de energiemarkt;

5° het optreden als uniek loket voor door de Vlaamse Regering door of krachtens dit decreet vastgestelde taken en opdrachten.

Artikel 8.2.2. Energiedecreet. "§1. De Vlaamse Regering kan leningen verstrekken ter ondersteuning van investeringen in het kader van de bevordering van het rationeel energieverbruik of de woningkwaliteit, door:

1° via **energiehuizen** leningen aan eigenaars of aan eindafnemers te verstrekken voor de financiering van investeringen in privéwoningen die dienen als hoofdverblijfplaats, of voor de financiering van investeringen aan de gemene delen van het gebouw waartoe een privéwoning waarvan ze eigenaar zijn, behoort;

...

§ 2. De Vlaamse Regering bepaalt de minimale voorwaarden waaraan de energiehuizen, vermeld in § 1, eerste lid, 1°, dienen te voldoen. Tussen het Vlaamse Gewest en elke energiehuis wordt een samenwerkingsovereenkomst gesloten. De Vlaamse Regering kan een tegemoetkoming geven in de personeels- en werkingskosten van de energiehuizen."

Artikel 8.3.1/1 Energiedecreet. "§ 1. De Vlaamse Regering kan leningen verstrekken ter ondersteuning van investeringen in het kader van de bevordering van het rationeel energieverbruik of de woningkwaliteit, door:

1° via **energiehuizen** leningen aan coöperatieve vennootschappen te verstrekken voor de financiering van investeringen in gebouwen;

...

§ 2. De Vlaamse Regering bepaalt de minimale voorwaarden waaraan de energiehuizen, vermeld in § 1, eerste lid, 1°, dienen te voldoen. Tussen het Vlaamse Gewest en elke energiehuis wordt een samenwerkingsovereenkomst gesloten. De Vlaamse Regering kan een tegemoetkoming geven in de personeels- en werkingskosten van de energiehuizen.
..."

Artikel 8.4.2. Energiedecreet. "§ 1. De Vlaamse Regering kan leningen verstrekken ter ondersteuning van investeringen in het kader van de bevordering van het rationeel energieverbruik of de woningkwaliteit, door:
1° via **energiehuizen** leningen aan niet-commerciële instellingen te verstrekken voor de financiering van investeringen in gebouwen;
2° het rechtstreeks verstrekken van deze leningen aan niet-commerciële instellingen.

De Vlaamse Regering kan de modaliteiten voor de leningen bepalen evenals de procedure voor aanvraag en toekenning.

De Vlaamse Regering kan voorwaarden koppelen aan het verkrijgen van een lening, zoals de opmaak van een energieprestatiecertificaat, het behalen van een minimaal energieprestatieniveau of het voldoen aan de elementaire veiligheids-, gezondheids- en woonkwaliteitsvereisten, vastgesteld met toepassing van artikel 3.1 van de Vlaamse Codex Wonen van 2021.

De Vlaamse Regering kan bij het verstrekken van de leningen, vermeld in het eerste lid, gebruikmaken van de diensten van het PMV/z-Leningen.

§ 2. De Vlaamse Regering bepaalt de minimale voorwaarden waaraan de energiehuizen, vermeld in § 1, eerste lid, 1°, dienen te voldoen. Tussen het Vlaamse Gewest en elke energiehuis wordt een samenwerkingsovereenkomst gesloten. De Vlaamse Regering kan een tegemoetkoming geven in de personeels- en werkingskosten van de energiehuizen.

..."

Artikel 5.71/1 van de Vlaamse Codex Wonen van 2021. "§ 1. De Vlaamse Regering stelt de voorwaarden vast waaronder woonbehoeftige gezinnen en alleenstaanden **een verbouwlening** kunnen aangaan voor de renovatie, de verbetering of de aanpassing van een woning die in het Vlaamse Gewest ligt, die ze zelf bewonen en waarvan ze eigenaar zijn, en bepaalt onder meer de modaliteiten en eigenschappen van de verbouwlening.

De Vlaamse Regering kan bepalen dat de verbouwlening, vermeld in het eerste lid, ook wordt verleend aan de eigenaar die zijn woning verhuurt. De Vlaamse Regering kan dan de maximale huurprijs, de minimale termijn waarvoor de verhuurder zich verbindt om de woning te verhuren en de voorwaarden waaraan de verhuurder, de huurder en de woning moeten voldoen, bepalen.

§ 2. De Vlaamse Regering kan de energiehuizen, vermeld in titel IX van het Energiedecreet van 8 mei 2009, machtigen om de verbouwlening, vermeld in paragraaf 1, te verstrekken."

Artikel 9.1.4 Energiedecreet. "§1. In het kader van de uitvoering van hun taak, vermeld in **artikel 9.1.1, 1°**, van dit decreet, kunnen de energiehuizen de volgende persoonsgegevens of categorieën van

persoonsgegevens opvragen en verwerken:

1° de volgende gegevens over de kredietnemer:

- a) het huidige adres en de contactgegevens;
- b) de gezinssamenstelling, de personen ten laste en de personen die samenwonen met de kredietnemer;
- c) de handicap van de persoon van de kredietnemer, of van de personen die samenwonen met de kredietnemer;
- d) de burgerlijke staat;

2° de volgende gegevens over het inkomen van de kredietnemer, of het inkomen van de personen met wie de kredietnemer samenwoont:

- a) het gezamenlijk belastbaar inkomen;
- b) het afzonderlijk belastbaar inkomen;
- c) het leefloon;
- d) de inkomensvervangende tegemoetkoming voor personen met een handicap;
- e) de beroepsinkomsten die van belasting vrijgesteld zijn, uit het buitenland of verworven bij een Europese of internationale instelling;

3° de zakelijke rechten waarvan de kredietnemer houder is;

4° de volgende gegevens over het gebouw waarvoor de kredietnemer een lening aanvraagt:

- a) de aard;
- b) de ligging;
- c) de ouderdom;
- d) de eigendom of zakelijke rechten die erop zijn gevestigd;

5° de gegevens over de uitgevoerde werken waarvoor de kredietnemer een lening aanvraagt, met inbegrip van de facturen;

6° de gegevens over de toekenning van een rentesubsidie, vermeld in artikel 8.2.3, §1, van dit decreet;

7° alle andere gegevens dan de gegevens, vermeld in punt 1° tot en met 6°, die verband houden met de leningsvoorwaarden die de Vlaamse Regering krachtens dit decreet of krachtens de Vlaamse Codex Wonen van 2021 vaststelt en die noodzakelijk zijn om de lening toe te kennen.

De Vlaamse Regering bepaalt voor welk type lening welke persoonsgegevens of categorieën van persoonsgegevens opgevraagd en verwerkt kunnen worden.

Om na te gaan of de kredietnemer recht heeft op de lening, kan het energiehuis, conform artikel 6, lid 1, c), en artikel 9, lid 2, g), van de algemene verordening gegevensbescherming, een beroep doen op de bevoegde diensten van de Federale Overheidsdienst Financiën, op het Rijksregister, op de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid, op het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap, op de lokale besturen en op het toegangsregister om digitaal toegang te krijgen tot de noodzakelijke gegevens, conform de regelgeving over de bescherming van natuurlijke personen bij de verwerking van persoonsgegevens die van toepassing is bij de mededeling van persoonsgegevens, zoals ze, in voorkomend geval, op federaal of Vlaams niveau verder is of wordt gespecificeerd.

Voor de unieke identificatie van de betrokkene kan het ondernemingsnummer, het rijksregisternummer of het vreemdelingsnummer opgevraagd en verwerkt worden.

De vastgestelde handicap van de kredietnemer of zijn inwonende gezinsleden wordt opgevraagd en verwerkt conform artikel 9, lid 2, g), van de algemene verordening gegevensbescherming. De gegevens over een handicap worden opgevraagd en verwerkt om het aantal personen ten laste te bepalen. Alleen het statuut van de persoon kan worden opgevraagd en verwerkt.

Voor de verwerking van persoonsgegevens in het kader van **de toekenning** van een lening zijn de **energiehuizen de verwerkingsverantwoordelijke**, vermeld in artikel 4, 7), van de algemene

verordening

gegevensbescherming.

De Vlaamse Regering bepaalt voor de verwerking van persoonsgegevens een bewaartermijn. De voormelde termijn is niet langer dan noodzakelijk is voor de toepassing van de regels die bij of krachtens dit artikel en artikel 8.2.2 zijn vastgesteld, of voor de toepassing van artikel 13.4.13, en is niet langer dan dertig jaar.

§2. In het kader van de uitvoering van hun taak, vermeld in artikel 9.1.1, 1°, bezorgen de energiehuizen de volgende categorieën van persoonsgegevens aan het VEKA:

- 1° de identificatiegegevens van de kredietnemers;*
- 2° de identificatiegegevens en het type van het gebouw of de gebouweenheid;*
- 3° de voorwaarden en kenmerken van de energielening;*
- 4° de energiegegevens van het gebouw;*
- 5° het certificaatnummer van het energieprestatiecertificaat;*
- 6° de datum van de authentieke akte van verwerving, de datum van de aangifte van nalatenschap of, bij gebrek daaraan, de datum van het aanslagbiljet van de erfbelasting dat de Vlaamse Belastingdienst heeft opgemaakt.*

De Vlaamse Regering bepaalt voor welk type lening die persoonsgegevens aan het VEKA moeten worden bezorgd.

Voor de verwerking van persoonsgegevens in het kader van het beheer van leningen is het VEKA de verwerkingsverantwoordelijke, vermeld in artikel 4, 7), van de algemene verordening gegevensbescherming.

De Vlaamse Regering kan nadere voorwaarden en modaliteiten bepalen voor de gegevensuitwisseling tussen de energiehuizen en het VEKA.

§3. In het kader van de uitvoering van hun taak, vermeld in artikel 9.1.1, 1°, kunnen de energiehuizen de volgende categorieën van persoonsgegevens aan Wonen-Vlaanderen bezorgen:

- 1° de identificatiegegevens van de kredietnemers;*
- 2° de identificatiegegevens en het type van het gebouw of de gebouweenheid;*
- 3° de voorwaarden en kenmerken van de toegekende lening.*

De Vlaamse Regering kan bepalen voor welk type lening die persoonsgegevens aan Wonen-Vlaanderen moeten worden bezorgd.

Voor de verdere verwerking van de persoonsgegevens, vermeld in het eerste lid, in het kader van de controle op de naleving van de leningsvoorwaarden die de Vlaamse Regering krachtens de Vlaamse Codex Wonen van 2021 vaststelt, is Wonen-Vlaanderen de verwerkingsverantwoordelijke, vermeld in artikel 4, 7), van de algemene verordening gegevensbescherming.

De Vlaamse Regering kan nadere voorwaarden en modaliteiten bepalen voor de gegevensuitwisseling tussen de energiehuizen en Wonen-Vlaanderen.

Artikel 7.9.2/0/7 Energiebesluit.

§ 1. Binnen de beschikbare begrotingskredieten stelt het Vlaamse Gewest met een kredietlijn renteloze leningen ter beschikking van een energiehuis, waarmee een samenwerkingsovereenkomst, als vermeld in artikel 7.9.1, § 1, eerste lid, is gesloten.

De renteloze leningen, vermeld in het eerste lid, zijn terugbetaalbaar op basis van het aflossingsgedeelte van de mensualiteiten, die door de ontleners, vermeld in paragraaf 2, aan het energiehuis verschuldigd zijn, met behoud van toepassing van afdeling IV.

§ 2. Het energiehuis verstrekt renteloze leningen aan:

*1° gezinnen en alleenstaanden die voldoen aan de inkomensgrenzen, vermeld in artikel 5.187, tweede lid, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, **en die de woning waarvan ze eigenaar zijn, uiterlijk na de werken waarvoor de renteloze lening wordt aangevraagd, en in elk geval binnen 36 maanden nadat de renteloze lening is toegekend zelf bewonen als hoofdverblijfplaats;***

2° particulieren, niet commerciële instellingen en coöperatieve vennootschappen die de woning verhuren aan een woonmaatschappij conform de voorwaarden, vermeld in artikel 5.162/1 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021;

3° particulieren, niet commerciële instellingen en coöperatieve vennootschappen die de woning verhuren volgens de voorwaarden, vermeld in artikel 5.162/2 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021;

4° particulieren die voldoen aan de inkomensgrenzen, vermeld in artikel 5.187, tweede lid, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, en die vanaf 1 september 2022 tot en met 31 december 2024 via een erfenis of schenking in volle eigendom nieuwe eigenaar worden van een woning;

5° niet-commerciële instellingen en coöperatieve vennootschappen voor de gebouwen waarop ze een zakelijk recht gevestigd hebben en die bestemd zijn voor eigen gebruik;

6° de verenigingen van mede-eigenaars, voor de gemene delen van de gebouwen waarvoor ze verantwoordelijk zijn.

De verbouwlening wordt toegekend aan de ontleners, vermeld in het eerste lid, met inachtneming van de voorwaarden, vermeld in de verordening (EU) nr. 360/2012 van de Commissie van 25 april 2012 betreffende de toepassing van de artikelen 107 en 108 van het Verdrag betreffende de werking van de Europese Unie op de-minimissteun verleend aan diensten van algemeen economisch belang verrichtende ondernemingen.

In afwijking van het eerste lid wordt, als de wettelijke rentevoet meer dan 3% bedraagt, op nieuw toe te kennen verbouwleningen een rentevoet aangerekend ten belope van het aantal basispunten boven de 3%. Het VEKA brengt PMV/z-Leningen hiervan op de hoogte.

§ 3. De verbouwlening heeft een looptijd van ten hoogste driehonderd maanden en wordt verstrekt voor de volgende investeringen:

1° investeringen als vermeld in artikel 6.4.1/1/1, artikel 6.4.1/1/2 en artikel 6.4.1/5/1 van dit besluit;

2° investeringen in de categorieën van werkzaamheden, vermeld in artikel 5.189, § 2, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021.

In afwijking van het eerste lid kan de verbouwlening voor de investeringen in de categorie van werkzaamheden, vermeld in artikel 5.189, § 2, eerste lid, 7°, enkel worden verstrekt aan de prioritaire doelgroep van de verbouwlening. De verbouwlening kan in elk geval niet meer worden verstrekt voor de investeringen in de categorie van werkzaamheden, vermeld in artikel 5.189, § 2, eerste lid, 7°, vanaf 1 juli 2026.

De woning of het gebouw, vermeld in paragraaf 2, eerste lid, moet minstens 15 jaar oud zijn op de aanvraagdatum om in aanmerking te komen voor de verbouwlening en in het Vlaamse Gewest liggen.

In afwijking van het derde lid kan de verbouwenling enkel worden toegekend voor investeringen als vermeld in artikel 6.4.1/1/1, artikel 6.4.1/1/2 en artikel 6.4.1/5/1 van dit besluit, als voldaan is aan één van de volgende voorwaarden:

*1° de woning of het gebouw is vóór 1 januari 2014 aangesloten op het elektriciteitsdistributienet,
2° de omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen is meer dan vijf jaar geleden verleend, de woning of het gebouw voldoet aan de op haar van toepassing zijnde EPB-eisen en de EPB-aangifte is ingediend binnen de termijn, vermeld in artikel 11.1.8, § 1, tweede lid van het Energiedecreet van 8 mei 2009.*

Met behoud van de toepassing van het tweede tot en met het vierde lid kan de verbouwenling niet worden toegekend als er al een verbouwenling loopt voor hetzelfde onroerend goed, of een gedeelte ervan.

§ 4. De verbouwenling bedraagt maximaal:

1° één keer het factuurbedrag, vermeld in artikel 5.189, § 6, tweede lid, 1° tot en met 4°, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, inclusief de toepasselijke btw;

2° één keer het factuurbedrag voor de investeringen, vermeld in artikel 6.4.1/1/1, artikel 6.4.1/1/2 en artikel 6.4.1/5/1 van dit besluit en artikel 5.189, § 2, eerste lid, 7°, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, inclusief de toepasselijke btw;

3° één keer het in aanmerking te nemen investeringsbedrag, vermeld in artikel 5.189, § 6, tweede lid, 5° en 6°, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, vermeerderd met de toepasselijke btw.

Met behoud van de toepassing van het eerste lid, mag het maximale bedrag dat bij een energiehuis kan worden geleend, gecumuleerd niet hoger zijn dan 60.000 euro en niet lager dan 1250 euro.

In afwijking van het tweede lid mag het bedrag van de lening aan een vereniging van mede-eigenaars niet hoger zijn dan 60.000 euro vermeerderd met 25.000 euro per wooneenheid in het gebouw waarvoor de vereniging van mede-eigenaars verantwoordelijk is, en niet lager zijn dan 5.000 euro. De voormelde regel is van toepassing per gebouw waarvoor de vereniging van mede-eigenaars verantwoordelijk is.

Voor de verbouwenling worden enkel facturen in aanmerking genomen die dateren vanaf het moment van aanvraag van de verbouwenling.

In afwijking van het eerste lid en met behoud van de toepassing van het tweede tot en met het vierde lid, kan aan een particulier, niet-commerciële instelling of coöperatieve vennootschap aan wie een energielening, vermeld in artikel 7.9.2, is toegekend, een verbouwenling worden toegestaan voor hetzelfde onroerend goed, of een gedeelte ervan, op voorwaarde dat het maximale ontleningsbedrag wordt verminderd met het bedrag van de eerder toegekende energielening.

§ 5. De verbouwenling kan in maximaal zes verschillende schijven worden opgenomen. De uiterste opnamedatum van de lening bedraagt zesendertig maanden na de ondertekening.

§ 6. De ontleners van de verbouwenling gebruiken de premies, vermeld in artikel 6.4.1/1/1 tot en met 6.4.1/1/3 en artikel 6.4.1/3 tot en met 6.4.1/5/2, van dit besluit, en de tegemoetkomingen, die zijn berekend conform artikel 5.191 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 voor de werkzaamheden, vermeld in artikel 5.189, § 2, eerste lid, 1° tot en met 7°, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, als terugbetaling van die lening, voor de werken, vermeld in artikel 6.4.1/1 tot en met 6.4.1/1/3 en artikel 6.4.1/3 tot en met 6.4.1/5/2, van dit besluit, en de werken, vermeld in artikel 5.189, § 2, eerste lid, 1° tot en met 7°, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021. Het energiehuis vraagt in dat geval in naam en voor rekening van de ontleners die premie bij de

elektriciteitsdistributienetbeheerder aan en gebruikt die als een vervroegde terugbetaling van de verbouwenning.

§ 7. Nieuwe eigenaars die vanaf 1 januari 2023 via een authentieke akte de woning in volle eigendom verwerven en die in aanmerking komen voor een renteloze energetische renovatielening, vermeld in artikel 5.135/1 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, of een renteloos renovatiekrediet, vermeld in artikel 7.15.1 tot en met 7.15.5 van dit besluit, kunnen tot tien jaar na verwerving van de woning in volle eigendom geen beroep doen op een verbouwenning. Nieuwe eigenaars aan wie reeds een renteloze energetische renovatielening, een renteloos renovatiekrediet of een energielening+, vermeld in artikel 7.9.2/0 tot en met 7.9.2/0/5 van dit besluit, is toegekend, kunnen tot tien jaar na verwerving van de woning in volle eigendom geen beroep doen op een verbouwenning.

De ontleners verklaren op moment van aanvraag van de verbouwenning op eer niet te vallen onder de toepassing van het eerste lid.

IX. Controle van het (de) doeleinde(n) met het oog op de mededeling van de persoonsgegevens

1) Het (de) doeleinde(n) waarvoor VEKA en de Energiehuizen de toegang aanvragen tot de gegevens die het voorwerp van de verwerking uitmaken:

Het VEKA en de Energiehuizen vragen toegang aan tot de gevraagde gegevens om het mogelijk te maken voor de Energiehuizen om via het loket na te gaan in hoeverre de kredietaanvragers aan de eigendomsvoorwaarden, vereist voor de verbouwenning, voldoen. Behalve voor het uitvoeren van de taken opgenomen in artikel XIV zal het VEKA geen toegang hebben tot de ontvangen gegevens.

Artikel 9.1.4, §1 van het Energiedecreet:

(...)

3° de zakelijke rechten waarvan de kredietnemer houder is;

4° de volgende gegevens over het gebouw waarvoor de kredietnemer een lening aanvraagt:

a) de aard;

b) de ligging;

c) de ouderdom;

d) de eigendom of zakelijke rechten die erop zijn gevestigd;

(...)

Artikel 7.9.2/0/7, §2 en §3 van het Energiebesluit:

§ 2. Het energiehuis verstrekt renteloze leningen aan:

1° gezinnen en alleenstaanden die voldoen aan de inkomensgrenzen, vermeld in artikel 5.187, tweede lid, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, **en die de woning waarvan ze eigenaar zijn, uiterlijk na de werken waarvoor de renteloze lening wordt aangevraagd, en in elk geval binnen 36 maanden nadat de renteloze lening is toegekend zelf bewonen als hoofdverblijfplaats;**

2° particulieren, niet commerciële instellingen en coöperatieve vennootschappen die de woning verhuren aan een woonmaatschappij conform de voorwaarden, vermeld in artikel 5.162/1 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021;

3° particulieren, niet commerciële instellingen en coöperatieve vennootschappen die de woning verhuren volgens de voorwaarden, vermeld in artikel 5.162/2 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021;

4° particulieren die voldoen aan de inkomensgrenzen, vermeld in artikel 5.187, tweede lid, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, en die vanaf 1 september 2022 tot en met 31 december 2024 via een erfenis of schenking in volle eigendom nieuwe eigenaar worden van een woning;

5° niet-commerciële instellingen en coöperatieve vennootschappen voor de gebouwen waarop ze een zakelijk recht gevestigd hebben en die bestemd zijn voor eigen gebruik;

6° de verenigingen van mede-eigenaars, voor de gemene delen van de gebouwen waarvoor ze verantwoordelijk zijn.

De verbouwlening wordt toegekend aan de ontleners, vermeld in het eerste lid, met inachtneming van de voorwaarden, vermeld in de verordening (EU) nr. 360/2012 van de Commissie van 25 april 2012 betreffende de toepassing van de artikelen 107 en 108 van het Verdrag betreffende de werking van de Europese Unie op de-minimissteun verleend aan diensten van algemeen economisch belang verrichtende ondernemingen.

In afwijking van het eerste lid wordt, als de wettelijke rentevoet meer dan 3% bedraagt, op nieuw toe te kennen verbouwleningen een rentevoet aangerekend ten belope van het aantal basispunten boven de 3%. Het VEKA brengt PMV/z-Leningen hiervan op de hoogte.

§ 3. De verbouwlening heeft een looptijd van ten hoogste driehonderd maanden en wordt verstrekt voor de volgende investeringen:

1° investeringen als vermeld in artikel 6.4.1/1/1, artikel 6.4.1/1/2 en artikel 6.4.1/5/1 van dit besluit;

2° investeringen in de categorieën van werkzaamheden, vermeld in artikel 5.189, § 2, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021.

In afwijking van het eerste lid kan de verbouwlening voor de investeringen in de categorie van werkzaamheden, vermeld in artikel 5.189, § 2, eerste lid, 7°, enkel worden verstrekt aan de prioritaire doelgroep van de verbouwlening. De verbouwlening kan in elk geval niet meer worden verstrekt voor de investeringen in de categorie van werkzaamheden, vermeld in artikel 5.189, § 2, eerste lid, 7°, vanaf 1 juli 2026.

De woning of het gebouw, vermeld in paragraaf 2, eerste lid, moet minstens 15 jaar oud zijn op de aanvraagdatum om in aanmerking te komen voor de verbouwlening en in het Vlaamse Gewest liggen.

(...)

2) Het (de)doeleinde(n) waarvoor FOD Financiën de gegevens die het voorwerp van de verwerking uitmaken, verzameld heeft:

De kadastrale documentatie bestaat uit plannen die de configuratie en de grenzen van de percelen weergeven, uit een register van de percelen (« de legger ») die wordt opgemaakt per eigenaar in elke gemeente of afdeling van gemeente en uit andere documenten, waaronder die van de mutaties.

De gegevens betreffende het goed omvatten onder meer het adres, de aard, de oppervlakte, het kadastraal inkomen en het bouwjaar.

1. Fiscale opdracht van de AAPD (artikelen 471, 472 en volgende van het Wetboek van inkomstenbelastingen)

Er wordt aan elk perceel een inkomen toegekend dat als belastbare basis dient voor onder meer de onroerende voorheffing en de inkomstenbelastingen. Een kadastraal inkomen wordt per kadastraal perceel bepaald. Enkel de AAPD is bevoegd om dit inkomen te bepalen. De gegevens van de kadastrale bescheiden, en meer in het bijzonder het kadastraal inkomen, vormen referenties of criteria voor het toepassen van talrijke wettelijke en reglementaire bepalingen van burgerlijke of sociale aard (bijvoorbeeld: ruilverkaveling, onteigeningen enzovoort...).

2. Documentatieopdracht van de AAPD (artikel 504 van het Wetboek van inkomstenbelastingen)

2.1. Technische opdracht: het bijhouden en bijwerken van de documentatie

Een andere opdracht van de AAPD is het bijhouden en bijwerken van de documentatie (plannen, registers, beschrijvingen) van onroerende goederen.

2.2. Meedelen van kadastragegevens en afleveren van uittreksels uit de kadastrale bescheiden

De AAPD is als enige bevoegd om uittreksels of kopieën te vervaardigen van de kadastrale bescheiden. De kadastrale bescheiden worden bewaard op de zetels van de Gewestelijke Directies van het land. De Directies leveren er de voormelde uittreksels of kopieën van af, mits het betalen van, bij Koninklijk besluit bepaalde, retributies vermeerderd met de verzendkosten.

Artikel 36 van het Koninklijk besluit van 30 juli 2018 betreffende het aanleggen en bijhouden van de kadastrale documentatie en tot vaststelling van de modaliteiten voor het afleveren van kadastrale uittreksels bepaalt dat de AAPD kadastrale documentatie mag afleveren om te kunnen voldoen aan een door de aanvrager nader te specificeren wettelijke of reglementaire verplichting.

De partijen bevestigen dan ook dat de doeleinden waarvoor de gegevens meegedeeld worden, overeenkomstig dit protocol, compatibel zijn met de doeleinden waarvoor de gegevens aanvankelijk verzameld werden.

X. Categorieën en soorten ⁷ meegedeelde persoonsgegevens en hun formaat

Om te bepalen of een kredietnemer in aanmerking komt voor de lening dient eerst te worden vastgesteld of deze behoort tot een bepaalde doelgroep (artikel 7.9.2/0/7, §2 Energiebesluit). De doelgroepen die recht hebben op het bekomen van de lening omvatten particulieren die voldoen aan specifieke criteria, waaronder de eigendomsvoorwaarden. Onderstaande

⁷ Voorbeelden: categorie: persoonlijke identificatiegegevens, soort: naam, voornaam, privéadres en beroepsadres enz.; categorie: financiële identificatiegegevens, soort: bankrekeningnummers, kredietkaartnummers, geheime codes enz.; categorie: solvabiliteitsgegevens, soort: beoordeling van de inkomsten, van het statuut, solvabiliteitsdoeleinde enz.; categorie: gegevens betreffende de samenstelling van het gezin, soort: naam en voornaam van echtgeno(o)t(e) of partner, huwelijksdatum, aantal kinderen enz.; categorie: rijksregisternummer, soort: rijksregisternummer (zie het model van het register van verwerkingsactiviteiten opgesteld door de GBA).

categorieën van gegevens zijn noodzakelijk om de correcte doelgroep van de kredietnemer te bepalen.

De Energiehuizen kunnen enkel dossiers verwerken van aanvragen binnen hun territoriaal gebied. De Energiehuizen worden door het loket de dossiers toegekend om dan verder te verwerken. Bij de aanvraag van een lening wordt automatisch bepaald welk Energiehuis de verdere verwerking van het dossier moet uitvoeren, dit op basis van het adres van de woning waarvoor de lening wordt aangevraagd.

Gegeven 1 – Identificatie van het/de kadastra(a)l(e) perce(e)l(en) welke in het Vlaams Gewest liggen	
Categorie en soort van de gegevens	<p>De identificatie van het/de kadastra(a)l(e) perce(e)l(en) zoals gekend bij de AAPD en gevormd door de opeenvolging van volgende gegevens:</p> <ul style="list-style-type: none"> - de kadastrale afdeling; - de sectie; - het grondnummer; - het bisnummer (de letter-exponent); - het cijfer-exponent; - het partitienummer.
De noodzaak van die gegevens in het licht van het nagestreefde doeleinde motiveren (proportionaliteit)	<p>Minimale kenmerken om een kadastraal perceel te kunnen identificeren nodig in het kader van doeleinde onder IX, met het oog op verificatie/controlle van de identificatie van het kadastraal perceel en link naar houder van een zakelijk recht.</p> <p>Aan de hand van deze gegevens kan een controle uitgevoerd worden om na te gaan of de aanvrager eigenaar is van de woning waarvoor een lening aangevraagd werd (art. 9.1.4, §1, 4°, b) Energiedecreet).</p>
Formaat van de doorgegeven gegevens (papier, digitaal, ...)	Digitaal
Gegeven 2 - Zakelijke rechten van alle houders van zakelijke rechten	
Categorie en soort van de gegevens	<p>De zakelijke rechten waarvan de kredietnemer houder is; en de eigendom of zakelijke rechten die op het gebouw waarvoor de kredietnemer een lening aanvraagt gevestigd zijn met inbegrip van</p> <ul style="list-style-type: none"> - de aard van het zakelijk recht; - het proportioneel aandeel van de eigenaar in dat recht

<p>De noodzaak van die gegevens in het licht van het nagestreefde doeleinde motiveren (proportionaliteit)</p>	<p>Nodig om na te gaan in hoeverre de desbetreffende betrokkene(n) aan de eigendomsvoorwaarden, vereist voor het bekomen van de lening, nodig in het kader van doeleinde onder IX voldoen (art. 7.9.2/0/7, §2, 1° Energiebesluit).</p> <p>Dit gegeven is noodzakelijk om te controleren of een aanvrager de eigenaar of mede-eigenaar is van de woning</p> <p>Als aanvrager moet u een voldoende zakelijk recht hebben in de woning. Deze zakelijke rechten kunnen volle eigendom, vruchtgebruik, recht van opstal of erfpacht zijn. Als naakte/blote eigenaar hebt u geen voldoende zakelijk recht in de woning om in aanmerking te komen als eigenaar-bewoner.</p> <p>Het is noodzakelijk om het proportioneel aandeel van de eigenaar in dat recht te kennen, een particuliere eigenaar kan bijvoorbeeld lenen voor de financiering aandeel in VME-lening, a rato eigendomsaandeel.</p> <p>Artikel 9.1.4, §1, 4°, d) Energiedecreet</p>
<p>Formaat van de doorgegeven gegevens (papier, digitaal, ...)</p>	<p>Digitaal</p>
<p>Gegeven 3 – Aard van het onroerend goed</p>	
<p>Categorie en soort van de gegevens</p>	<p>De aard van het/de kadastra(a)l(e) perce(e)l(en) zoals opgenomen in de kadastrale legger.</p>
<p>De noodzaak van die gegevens in het licht van het nagestreefde doeleinde motiveren (proportionaliteit)</p>	<p>Dit kenmerk van een kadastraal perceel is nodig om na te gaan in hoeverre de desbetreffende betrokkene(n) en het pand aan de eigendomsvoorwaarden, vereist voor concrete subsidies of voordelen, nodig in het kader van doeleinde onder IX, voldoen.</p> <p>De aard van het gebouw is van belang om te kunnen beoordelen of het een particuliere woning betreft of een andere invulling heeft gekregen. De aanvrager mag enkel een lening aanvragen voor een woning en niet voor een commerciële instelling (art. 7.9.2/0/7, §2 Energiebesluit).</p> <p>Bijvoorbeeld gemene delen in een gebouw: Het deel van de verbouwenning dat aangewend wordt door de individuele lener, vermeld in artikel 7.9.2/0/8, 2° en 5° Energiebesluit, voor de financiering van werken aan de gemene delen in een gebouw waarvoor er een vereniging van mede-eigenaars opgericht is, mag in elk geval niet meer bedragen dan</p>

	<p>het bedrag dat is vermeld in de offertes, verminderd met de inzet uit het reservefonds van de vereniging van mede-eigenaars voor de voormelde werken, vermenigvuldigd naar rato van het aandeel in duizendsten in mede-eigendom.</p> <p>Art. 9.1.4, §1, 4°, a) Energiedecreet</p>
<p>Formaat van de doorgegeven gegevens (papier, digitaal, ...)</p>	<p>Digitaal</p>
<p>Gegeven 4 – Beschrijving van het privaat gedeelte</p>	
<p>Categorie en soort van de gegevens</p>	<p>De beschrijving van de privatieve entiteit binnen een meergezinswoning</p> <p>Dit zijn bijkomende details betreffende appartementsgebouwen onder de vorm van een codering, zijnde een afkorting die in een minimum van tekens de identificatie en samenstelling van de betrokken goederen samenvatten, hetzij uit de benaming van de basisakte, of de werkelijke aard van de goederen.</p> <p>De codering omvat:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) De aard van het hoofdbestanddeel en de aanduiding van de verdieping of van het niveau; 2) De juiste ligging op de verdieping, tussen twee schuine strepen //; 3) De aard en het nummer van de verschillende aanhorigheden, gescheiden door een streep '-' <p>Bv. een appartement op de 4^{de} verdieping rechts, met nummer 9 en kelder nummer 9.</p>
<p>De noodzaak van die gegevens in het licht van het nagestreefde doeleinde motiveren (proportionaliteit)</p>	<p>Nodig om na te gaan in hoeverre de desbetreffende betrokkene(n) aan de eigendomsvoorwaarden, vereist voor het bekomen van de lening, nodig in het kader van doeleinde onder IX voldoen. (Artikel 7.9.2/0/7, §2, 1° Energiebesluit)</p> <p>Dit gegeven is noodzakelijk om te controleren of een aanvrager de eigenaar of mede-eigenaar is van de woning.</p> <p>Bv. een particuliere eigenaar kan lenen voor financiering aandeel in VME, a rato eigendomsaandeel.</p> <p>Artikel 7.9.2/0/7, §2, 1° Energiebesluit</p>

Formaat van de doorgegeven gegevens (papier, digitaal, ...)	Digitaal
Gegeven 5 – Bouwjaar	
Categorie en soort van de gegevens	Bouwjaar van het perceel/gebouw
De noodzaak van die gegevens in het licht van het nagestreefde doeleinde motiveren (proportionaliteit)	<p>Nodig om na te gaan in hoeverre de desbetreffende betrokkene(n) aan de eigendomsvoorwaarden, vereist voor het bekomen van de lening, nodig in het kader van doeleinde onder IX voldoen.</p> <p>Het bouwjaar is noodzakelijk om na te gaan of de ouderdom van het gebouw voldoet aan de voorwaarden voor het bekomen van de lening. De lening kan enkel aangevraagd worden voor gebouwen die minsten 15 jaar oud zijn op het moment van de aanvraag.</p> <p>Artikel 9.1.4, §1, 4°, c) Energiedecreet</p>
Formaat van de doorgegeven gegevens (papier, digitaal, ...)	Digitaal
Gegeven 6 – Ligging/adres van het onroerend goed	
Categorie en soort van de gegevens	De kadastrale ligging van een perceel inclusief het adres (straatnaam, nummer, bus en postcode) voor zowel de bebouwde als de onbebouwde percelen
De noodzaak van die gegevens in het licht van het nagestreefde doeleinde motiveren (proportionaliteit)	<p>De controle is noodzakelijk om te verifiëren of de door de aanvrager verstrekte gegevens overeenkomen met de werkelijke patrimoniumgegevens van de woning. Nodig om na te gaan in hoeverre de desbetreffende betrokkene(n) aan de eigendomsvoorwaarden, vereist voor het bekomen van de lening, nodig in het kader van doeleinde onder IX voldoen. Ook noodzakelijk ter controle of de woning zich bevindt binnen het territoriaal grondgebied van het Vlaams gewest.</p> <p>Artikel 9.1.4, §1, 4°, b) Energiedecreet Artikel 7.9.2/0/7, §3, derde lid Energiebesluit <i>De woning of het gebouw, vermeld in paragraaf 2, eerste lid, moet minstens 15 jaar oud zijn op de aanvraagdatum om in aanmerking te komen voor de verbouwenlening en in het Vlaamse Gewest liggen.</i></p>

	(...)
Formaat van de doorgegeven gegevens (papier, digitaal, ...)	Digitaal
Gegeven 7 – Rijksregisternummer / INSZ-nummer	
Categorie en soort van de gegevens	Rijksregisternummer / INSZ-nummer⁸
De noodzaak van die gegevens in het licht van het nagestreefde doeleinde motiveren (proportionaliteit)	<p>Dit gegeven is noodzakelijk om na te gaan of de aanvrager eigenaar of mede-eigenaar is van de woning waarvoor een lening aangevraagd werd.</p> <p>Dit gegeven is de zoek sleutel om de aanvraag uit te voeren via de MAGDA-diensten. De aanvraag via de MAGDA-diensten zal gebeuren op basis van het rijksregisternummer. Het rijksregisternummer zal ook teruggestuurd worden in het antwoord via de MAGDA-diensten.</p> <p>Artikel 9.1.4, §1, vierde lid Energiedecreet</p>
Formaat van de doorgegeven gegevens (papier, digitaal, ...)	Digitaal

XI. Termijn voor bewaring van de gegevens en verantwoording van de noodzaak van die termijn

De ontvangen patrimoniumgegevens worden niet langer dan nodig bijgehouden, enkel voor de doelgroep bepaling en in de beslissingsbrief voor de duidelijke motivering van de doelgroep. Deze communicatie wordt 14 maanden na de doelgroep bepaling (zie artikel X.) gearchiveerd naar Digitaal Archief en NIET meer actief bij het behandelde dossier bewaard. Deze termijn is noodzakelijk om voldoende tijd te voorzien om het dossier te kunnen afhandelen.

De verwerkte gegevens met betrekking tot het toekennen van de lening worden niet langer dan noodzakelijk en maximaal voor 30 jaar bewaard. De vereiste duur is noodzakelijk vanwege de maximale looptijd van deze leningen tot 25 jaar, en omdat de gegevens na afloop van deze periode nog vijf jaar moeten worden bewaard vanwege aansprakelijkheidsredenen. Deze bewaartermijn is bepaald in art 9.1.4, §1, zevende lid van het Energiedecreet:

⁸ Beslissing 021/2023.

*De Vlaamse Regering bepaalt voor de verwerking van persoonsgegevens een bewaartermijn. De voormelde termijn is **niet langer dan noodzakelijk is voor de toepassing van de regels** die bij of krachtens dit artikel en artikel 8.2.2 zijn vastgesteld, of voor de toepassing van artikel 13.4.13, en is **niet langer dan dertig jaar**.*

XII. Modaliteiten inzake de mededeling van de gegevens

De uitwisseling van de gegevens zal gebeuren via de webservice Consultimmo van de FOD Financiën, en het MAGDA platform door middel van een webservice van het agentschap Digitaal Vlaanderen in zijn hoedanigheid van Vlaams dienstenintegrator.

XIII. Periodiciteit van de mededeling van gegevens⁹

De periodiciteit van de gegevensdoorgifte zal permanent zijn.

Deze periodiciteit is gerechtvaardigd door het feit dat het behandelen van een dossier wel enige tijd kan duren, hierdoor is het belangrijk dat de dossierbehandelaar de gegevens ziet die van toepassing waren op het moment van de aanvraag.

De betrokkene dient de woning zelf te bewonen als hoofdverblijfplaats binnen een termijn van 36 maanden na het aanvragen van de verbouwen. Om deze domicilievoorwaarden te verifiëren is het noodzakelijk dat de gegevens opnieuw opgevraagd kunnen worden.

Verder is het mogelijk dat een betrokkene het niet eens is met een beslissing van het Energiehuis, waarbij het noodzakelijk kan zijn dat het energiehuis gehouden is het dossier op basis van eventuele bijkomende elementen opnieuw te bekijken.

XIV. Categorieën van ontvangers

De toegang tot persoonsgegevens wordt verleend aan de personen die deze gegevens nodig hebben voor het uitoefenen van de opdrachten waarmee ze zijn belast.

De categorieën van personen die toegang hebben tot de gegevens moeten worden benoemd, waarbij hun functie bij de verwerking nauwkeurig moet worden beschreven.

1. Dossierbehandelaars van de Energiehuizen: De gegevens zijn noodzakelijk om de eigendomscontrole te doen en zodoende de doelgroep te bepalen die zal bepalen of leningen toegekend worden. Vermits de dossierbehandelaars de controle moeten doen van de doelgroep bepaling, hebben zij inzage in de gegevens. Zij behandelen ook verdere vragen van betrokkenen.
2. Audit Functie VEKA: De audit functie heeft toegang om de behandeling van dossiers te auditeren¹⁰.

⁹ Deze rubriek moet eveneens worden aangevuld in geval van een systematische mededeling van persoonsgegevens of een niet-systematische mededeling van persoonsgegevens aan een verwerkingsverantwoordelijke die niet gemachtigd is om persoonsgegevens te ontvangen in het kader van een wettelijke opdracht.

¹⁰ Art. 11.1.6 Energiebesluit

3. DPO en adjunct DPO: De DPO-office van VEKA heeft toegang tot de gegevens om de audit van AVG conformiteit uit te voeren.

De lijst van interne gebruikers per dienst is steeds beschikbaar en actueel en bevat met name de dienst, de functie en de reden van toegang. Die gegevens worden vermeld voor alle categorieën van interne gebruikers die toegang hebben tot de gevraagde gegevens, en zijn steeds beschikbaar op eenvoudig verzoek.

XV. Mededeling aan derden

De verkregen gegevens kunnen worden doorgegeven aan het Rekenhof ingevolge artikel 5bis van de Wet van 29 oktober 1846 op de inrichting van het Rekenhof.

De gegevens kunnen ook worden doorgegeven aan Audit Vlaanderen ingevolge artikel 34 van het kaderdecreet bestuurlijk beleid van 18 juli 2003, gewijzigd bij het decreet van 12 december 2008 en zoals gewijzigd bij artikel 3 van het Auditdecreet van 5 juli 2013.

XVI. Verwerker

De overheidsinstantie of de private organisatie die de gegevens ontvangt, vergewist zich ervan dat de verplichtingen die uit dit protocol voortvloeien, meegedeeld worden aan de eventuele verwerkers van de partijen, overeenkomstig artikel 28 van de AVG.

VEKA verbindt zich ertoe de naam van de verwerker(s) mee te delen die toegang zal (zullen) hebben tot de in dit protocol bedoelde gegevens.

Zie Bijlage 1: lijst met verwerkers

Hetzelfde geldt in geval van verandering van de verwerker(s) die zal gemeld worden middels een addendum aan dit protocol.

In geval van problemen met de verwerker(s) verbindt VEKA zich ertoe de nodige maatregelen te treffen om ervoor te zorgen dat de verwerking in overeenstemming is met de wetgeving inzake bescherming van de persoonsgegevens in het algemeen en met de AVG in het bijzonder.

XVII. Veiligheid

Overeenkomstig de artikelen 32 tot 34 van de AVG verbinden de partijen zich ertoe (i) hun persoonsgegevens te beschermen tegen elke inbreuk op de beveiliging die, hetzij per ongeluk, hetzij onrechtmatig, leidt tot de vernietiging, het verlies, de wijziging of de ongeoorloofde verstrekking van of ongeoorloofde toegang tot de desbetreffende gegevens (ii) die hun verplichtingen inzake kennisgeving aan de toezichthoudende autoriteit en inzake mededeling aan de betrokken persoon moeten vervullen in geval van een inbreuk in verband met persoonsgegevens.

Door de ondertekening van dit protocol bevestigen VEKA en de Energiehuizen de passende technische en organisatorische maatregelen te hebben genomen en ervoor gezorgd te

hebben dat de ICT-infrastructuren waarmee de bij de verwerking van de persoonsgegevens betrokken uitrustingen verbonden zijn, de vertrouwelijkheid en de integriteit van die persoonsgegevens garanderen.

In geval van een veiligheidsincident verbinden VEKA en de Energiehuizen zich ertoe onmiddellijk de FOD Financiën te verwittigen via mail op het e-mailadres databreach@minfin.fed.be

De specifieke maatregelen inzake gegevensbescherming die van toepassing zijn op deze gegevensverwerking, worden door de partijen voorzien: via Digitaal Vlaanderen als dienstenintegrator en het beveiligde platform MAGDA.

XVIII. Juistheid van de gegevens

Indien er fouten in de gegevens worden aangetroffen, verbinden VEKA en de Energiehuizen zich ertoe de FOD Financiën onmiddellijk te verwittigen volgens de overeengekomen/overeen te komen modaliteiten.

XIX. Wettelijke beperkingen van toepassing op de rechten van de betrokkenen

De gegevensverwerking(en) uitgevoerd door de overheidsinstantie of private organisatie die de gegevens ontvangt, naar aanleiding van de gegevensdoorgifte bedoeld in dit protocol, maakt (maken) geenszins het voorwerp uit van wettelijke beperkingen die van toepassing zijn op de rechten van de betrokkenen. De betrokkenen beschikken dus ten volle over de rechten die de AVG hen verleent.

De partijen verbinden zich ertoe te voldoen aan de verplichtingen die voortvloeien uit de uitoefening van de rechten van de betrokkene.

Het protocol zal door VEKA en de Energiehuizen gepubliceerd worden in de privacyverklaring die beschikbaar is op de website van het loket waar de aanvragen plaatsvinden.

XX. Vertrouwelijkheid

VEKA, de Energiehuizen en de verwerkers garanderen de vertrouwelijkheid van de gegevens en de resultaten van de verwerking ervan in het kader van dit protocol.

Daaruit volgt dat deze gegevens en de verwerkingsresultaten:

- enkel gebruikt zullen worden indien nodig en overeenkomstig de in dit protocol beschreven doeleinden,
- niet langer bewaard zullen worden dan de voor de verwerking nodige bewaringsduur,
- niet verspreid, noch gekopieerd zullen worden.

Alle informatie waarvan het personeel van VEKA en de Energiehuizen en de verwerkers kennis moeten nemen in het kader van dit protocol, alle documenten die aan de contractpartijen toevertrouwd worden en alle vergaderingen waaraan de contractpartijen deelnemen, zijn strikt vertrouwelijk.

VEKA en de Energiehuizen staan borg voor de naleving van de vertrouwelijkheid van deze gegevens door het personeel en de verwerker(s) en verbindt zich ertoe geen vertrouwelijke gegevens aan derden te verstrekken. Zij delen aan het personeel en de verwerker(s) enkel die gegevens mee die strikt noodzakelijk zijn voor de uitvoering van hun taken.

VEKA, de Energiehuizen en de verwerkers verbinden zich ertoe, zowel tijdens als na het einde van dit protocol en zonder beperking in de tijd, alle hierboven omschreven verplichtingen na te leven.

VEKA, de Energiehuizen en alle personen aan wie gegevens meegedeeld worden, zijn gebonden door het beroepsgeheim met betrekking tot de informatie die zij zouden hebben kunnen krijgen krachtens dit protocol.

Alle medewerkers van de Vlaamse Overheid zijn gebonden aan de geheimhoudingsplicht. De geheimhoudingsplicht en respect voor de privacy van de burgers zijn opgenomen in het Vlaams personeelsstatuut, meer bepaald in deel II, hoofdstuk 1 (rechten en plichten).

Geheimhoudingsplicht ambtenaren:

1. Art. 11.2, §1 van het Besluit van de Vlaamse Regering van 13 januari 2006 houdende vaststelling van de rechtspositie van het personeel van de diensten van de Vlaamse overheid (Vlaams personeelsstatuut): onverminderd de toepassing van de openbaarheid van bestuur mag een Vlaamse ambtenaar geen gegevens meedelen indien de bekendmaking een inbreuk zou zijn op het privéleven, tenzij met toestemming.
2. Art. 4.6 deontologische code, Omzendbrief BZ 2011/6: spreekrecht geldt niet voor medische, fiscale, sociale of andere gegevens uit de persoonlijke levenssfeer van andere personeelsleden of burgers.

Deze geheimhoudingsplicht blijft gelden na uitdiensttreding.

XXI. Gebruiksovereenkomsten

Om de goede werking van het systeem te verzekeren, kan de FOD Financiën, indien nodig, gebruiksovereenkomsten uitvaardigen, die bij dit protocol bijgevoegd zullen worden.

Deze gebruiksovereenkomsten zullen de wijze preciseren waarop de databanken van de FOD Financiën geraadpleegd mogen worden of de ICT-infrastructuur gebruikt moet worden om eventuele technische problemen, een inadequaat gebruik van de gegevens en/of een eventuele overbelasting van het systeem te vermijden.

XXII. Wijzigingen en evaluatie van het protocol

Indien de partijen het nodig achten, zal dit protocol herzien worden.

Indien na het afsluiten van het protocol wijzigingen¹¹ in hoofde van de ontvanger verwerkingsverantwoordelijke plaatsvinden en deze een invloed hebben op één of meerdere

¹¹ Bijvoorbeeld: wetswijzigingen, het einde van een mandaat/machtiging/erkenning, het bereiken van de finaliteiten waarvoor de gegevens gevraagd worden binnen een andere termijn dan voorzien in rubriek XXVII, de beëindiging van een project,... (geen exhaustieve opsomming)

constitutieve elementen en / of de duurtijd van het protocol, dan dient de ontvanger verwerkingsverantwoordelijke de FOD Financiën hierover onverwijld schriftelijk te informeren en wordt het protocol in het licht daarvan herzien.

Dit protocol mag enkel schriftelijk met het akkoord van de twee partijen gewijzigd worden.

Alle aanpassingen zullen in werking treden vanaf de datum die in het aangepaste protocol vastgelegd zal worden.

XXIII. Technische ondersteuning – Communicatie

Voor de specifieke technische behoeften die voortvloeien uit het voorwerp van dit protocol kunnen de partijen de technische ondersteuning regelen via een SLA.

XXIV. Geschillen en sancties

In geval van toepassingsproblemen of bij overtreding van dit protocol verbinden de partijen zich ertoe overleg te plegen en samen te werken om zo snel mogelijk tot een minnelijke schikking te komen.

VEKA en de Energiehuizen zijn verantwoordelijk voor de schade die de FOD Financiën zou lijden als de partner zelf, de verwerker of de personeelsleden van de partner de verplichtingen in het kader van dit protocol niet zouden naleven.

De FOD Financiën mag, indien hij dat verantwoord acht, de doorgifte van de in dit protocol bedoelde gegevens opschorten, zowel, in het algemeen ten aanzien van alle partijen, als, desgevallend in het bijzonder ten aanzien van een of verschillende afzonderlijke Energiehuizen onverminderd de mededeling aan de andere Energiehuizen in overeenstemming met dit protocol en de AVG.

Bij gebrek aan akkoord tussen de partijen en onverminderd andere wettelijke of regelgevende bepalingen, zijn uitsluitend de burgerlijke rechtscolleges van Brussel, bevoegd om het geschil te beslechten.

De FOD Financiën heeft het recht om VEKA en de Energiehuizen gerechtelijk te vervolgen en de betaling te eisen van vergoedingen die de geleden schade naar aanleiding van een foute uitvoering of de niet-uitvoering van dit protocol dekken, evenals de schade door toedoen van zijn verwerkers.

XXV. Opzegging

Elke partij kan een einde maken aan dit protocol mits de betekening van een vooropzeg van 12 maanden aan de andere partij per aangetekend schrijven.

XXVI. Duur van het protocol en inwerkingtreding

Dit protocol treedt in werking op de datum van de laatste ondertekening en wordt gesloten tot en met 31 december 2026.

Bijlagen

<u>Bijlage</u>	<u>Pagina</u>
Bijlage 1: lijst met verwerkers	27
Bijlage 2: contactgegevens energiehuisen	28

Voor FOD Financiën

Hans
D'Hondt
(Signature)

Digitaal ondertekend
door Hans D'Hondt
(Signature)
Datum: 2023.10.03
13:04:41 +02'00'

Voor VEKA in hoedanigheid van gezamenlijke
verwerkingsverantwoordelijke in relatie met
de Energiehuizen en in hoedanigheid van
mandataris van de Energiehuizen¹²

Getekend door: Samir Louenchi (Signatur)
Getekend op: 2023-09-28 22:32:26 +02:0
Reden: Ik keur dit document goed

Louenchi Samir



De vertegenwoordiger,

Hans D'Hondt

Voorzitter van het Directiecomité

De vertegenwoordiger,

Samir Louenchi

Administrateur-generaal

¹² Het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap, afgekort "VEKA", en de Energiehuizen, erkend door middel van een samenwerkingsovereenkomst conform artikel 7.9.1, §1 van het Energiebesluit, zijn gezamenlijke verwerkingsverantwoordelijken (art. 26 AVG) en hebben een gezamenlijke verwerkingsverantwoordelijkenovereenkomst (hierna 'GVO') afgesloten voor de verwerking van persoonsgegevens in het kader van Mijn VerbouwLening. In de GVO hebben de partijen afgesproken dat het VEKA als coördinator en facilitator bevoegd is om de machtigingsaanvragen en protocollen te onderhandelen en te ondertekenen .

BIJLAGE 1: LIJST MET VERWERKERS.

1. Vlaamse dienstenintegrator
het charter “De verwerking van persoonsgegevens door het agentschap Informatie Vlaanderen in zijn hoedanigheid van Vlaamse dienstenintegrator (VDI) – verwerkingscharter” is gepubliceerd.

<https://overheid.vlaanderen.be/IV-OverOns-Gegevensuitwisseling#de-vlaamse-dienstenintegrator-vdi>

Het verwerkingscharter moet niet ondertekend worden, gezien het een eenzijdige rechtshandeling is.

2. DXC (met Skryv als subverwerker)
is verwerker en realiseert de implementatie van Mijn VerbouwLening en ontwikkeling en de hosting van de applicatie alsook de beveiligingscomponenten.

BIJLAGE 2: CONTACTGEGEVENS ENERGIEHUIZEN

3WPLUS, ingeschreven in het KBO met nummer 0447.628.472 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Z.5 Mollem 250, 1730 Mollem;
Contact DPO: privacy@3wplus.be

EN

IGO, ingeschreven in het KBO met nummer 0465.458.953 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te De Vunt 17, 3220 Holsbeek.
Contact DPO: gegevensbescherming@igo.be

EN

Energiecentrale Gent ingeschreven in het KBO met nummer 0207.451.227 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Botermarkt 1, 9000 Gent;
Contact DPO: energiecentrale@stad.gent

EN

Energiehuis Antwerpen ingeschreven in het KBO met nummer 0207.500.123 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Grote Markt 1, 2000 Antwerpen;
Contact DPO: informatieveiligheid@antwerpen.be

EN

VZW BEA ingeschreven in het KBO met nummer 0831.481.030 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Werf 9, 9300 Aalst;
Contact DPO: privacy@aalst.be

EN

IOK ingeschreven in het KBO met nummer 0204.212.714 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Antwerpseweg 1, 2440 Geel;
Contact DPO: privacy@iok.be

EN

Energiehuis Limburg ingeschreven in het KBO met nummer 0807.760.273 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Graaf van Loonstraat 15/1, 3580 Beringen;

Contact DPO: privacy@energiehuislimburg.be

EN

WarmerWonen (W13) ingeschreven in het KBO met nummer 0630.835.639 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te President Kennedypark 10, 8400 Kortrijk;
Contact DPO: dpo@leiedal.be

EN

WVI ingeschreven in het KBO met nummer 0205.157.869 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Baron Ruzettelaan 35, 8310 Brugge;
Contact DPO: privacy@wvi.be

EN

Energiepunt Mechelen ingeschreven in het KBO met nummer 0843.922.170 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Grote Markt 21, 2800 Mechelen;
Contact DPO: privacy@mechelen.be

EN

Energiehuis Oostende ingeschreven in het KBO met nummer 0890.616.188 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Vindictivelaan 1, 8400 Oostende;
Contact DPO: privacy@oostende.be

EN

IGEAN ingeschreven in het KBO met nummer 0206.767.574 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Doornaardstraat 60, 2160 Wommelgem;
Contact DPO: privacy@igean.be

EN

Interwaas ingeschreven in het KBO met nummer 0206.460.639 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Lamstraat 113, 9100 Sint-Niklaas;
Contact DPO: privacy@interwaas.be

EN

SOLVA ingeschreven in het KBO met nummer 0200.305.493 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Gentsesteenweg 1B, 9520 Sint-Lievens-Houtem;
Contact DPO: info@so-lva.be

EN

Stadsregio Turnhout ingeschreven in het KBO met nummer 0862.959.114 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Grote Markt 1, 2300 Turnhout;
Contact DPO: privacy@c-smart.be

EN

Stekr ingeschreven in het KBO met nummer 0213.349.124 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Schoutetstraat 2, 2800 Mechelen;
Contact DPO: privacy@igemo.be

EN

Veneco ingeschreven in het KBO met nummer 0200.065.765 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Panhuisstraat 1, 9070 Destelbergen ;
Contact DPO: privacy@veneco.be

EN

Energiehuis Westhoek ingeschreven in het KBO met nummer 0695.496.928 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Grote Markt(D) 6, 8600 Diksmuide;
Contact DPO: info@dvwwesthoek.be

EN

Klimaathuis Leuven ingeschreven in het KBO met nummer 0207.521.503 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Professor Van Overstraetenplein 1, 3000 Leuven;
Contact DPO: privacy@leuven.be

Begeleidend protocol inzake gegevensverwerking in de zin van artikel 20 van de wet van 30 juli 2018 betreffende de bescherming van natuurlijke personen met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens, tussen de Federale Overheidsdienst Financiën en de gezamenlijke verwerkingsverantwoordelijken, VEKA en de Energiehuizen, betreffende de uitwisseling van inkomensgegevens in het kader van de controle op de wettelijke voorwaarden om in aanmerking te komen voor de Mijn VerbouwLening

Ref.: 2023-0250

I. Advies van de Data Protection Officer (DPO)

1. De DPO van de federale overheidsinstantie die houder is van de doorgegeven persoonsgegevens, heeft een advies uitgebracht: Positief
2. De DPO's van de overheidsinstantie of van de private organisatie voor wie de doorgegeven persoonsgegevens bestemd zijn, hebben elk een afzonderlijk advies uitgebracht: Positief

II. Identificatie van de bij de gegevensuitwisseling betrokken overheidsinstantie(s) of private organisatie

Dit protocol wordt opgemaakt tussen de federale overheidsinstantie die de persoonsgegevens doorgeeft die het voorwerp van dit protocol uitmaken:

1. De Federale Overheidsdienst Financiën, afgekort "FOD Financiën", ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen onder het nummer 0308.357.159, waarvan de kantoren gelegen zijn Koning Albert II-laan 33, bus 50, 1030 Brussel en die vertegenwoordigd wordt door Hans D'Hondt, Voorzitter van het Directiecomité

En de volgende overheidsinstantie of private organisatie die de persoonsgegevens ontvangt die het voorwerp van dit protocol uitmaken:

2. Het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap, afgekort "VEKA", en de Energiehuizen zijn, erkend door middel van een samenwerkingsovereenkomst conform artikel 7.9.1, §1 van het Energiebesluit, gezamenlijke verwerkingsverantwoordelijken (art. 26 AVG) en hebben een gezamenlijke verwerkingsverantwoordelijkenovereenkomst (hierna 'GVO') afgesloten voor de verwerking van persoonsgegevens in het kader van Mijn VerbouwLening. In de GVO hebben de partijen afgesproken dat het VEKA als

coördinator en facilitator bevoegd is om de machtigingsaanvragen en protocollen te onderhandelen en te ondertekenen¹.

VLAAMS GEWEST, vertegenwoordigd door de Vlaamse Regering, bij delegatie, in de persoon van de leidend ambtenaar van het agentschap zonder rechtspersoonlijkheid Vlaams Energie- en Klimaatagentschap, Samir Louenchi, Administrateur-generaal, ingeschreven in het KBO met nummer 0316.380.841 - en vestigingsnummer 2.199.336.131. waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Graaf-de-Ferrarisgebouw, Koning Albert-II-laan 20 bus 17, 1000 Brussel

In het kader van de in dit protocol bedoelde gegevensdoorgifte treden enerzijds de Federale Overheidsdienst Financiën en anderzijds het VEKA en de Energiehuizen op als afzonderlijke verwerkingsverantwoordelijken, namelijk als organen die respectievelijk de doeleinden en de middelen van de verwerking van de desbetreffende persoonsgegevens bepalen.

In dit protocol wordt onder “partijen” begrepen: “FOD Financiën, VEKA en de Energiehuizen.

III. Data Protection Officer

De Data Protection Officer van FOD Financiën is Frédérique Malherbe e-mail dataprotection@minfin.fed.be

De Data Protection Officer van VEKA is Emilie De Wit (e-mail privacy.veka@vlaanderen.be)

De Data Protection Officers van de Energiehuizen: zie bijlage 2

IV. Publicatie van het protocol

Zodra het protocol afgesloten is, zal het door de partijen gepubliceerd worden op hun website.

De partijen zijn het volgende overeengekomen:

V. Definities

Overeenkomstig artikel 4 van de Verordening (EU) 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens

¹ Artikel 4.3 GVO.

en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG (algemene verordening gegevensbescherming), wordt, in het kader van dit protocol, verstaan onder:

- "ontvanger": de natuurlijke persoon of rechtspersoon, de overheidsinstantie, de dienst of een ander orgaan, al dan niet een derde, aan wie/waaraan de persoonsgegevens worden verstrekt.
Overheidsinstanties die mogelijk persoonsgegevens ontvangen in het kader van een bijzonder onderzoek overeenkomstig het Unierecht of het lidstatelijke recht, gelden echter niet als ontvangers; de verwerking van die gegevens door die overheidsinstanties strookt met de gegevensbeschermingsregels die op het betreffende verwerkingsdoel van toepassing zijn.²
- "persoonsgegevens": alle informatie over een geïdentificeerde of identificeerbare natuurlijke persoon. Als identificeerbaar wordt beschouwd een natuurlijke persoon die direct of indirect kan worden geïdentificeerd, met name aan de hand van een identificator, zoals een naam, een identificatienummer, locatiegegevens, een online identificator, of van één of meer elementen die kenmerkend zijn voor de fysieke, fysiologische genetische, psychische, economische, culturele of sociale identiteit van die natuurlijke persoon.
- "verwerkingsverantwoordelijke": de natuurlijke persoon of rechtspersoon, de overheidsinstantie, de dienst of een ander orgaan die/dat, alleen of samen met anderen, het doel van en de middelen voor de verwerking vaststelt. Wanneer de doelstellingen van en de middelen voor deze verwerking in het Unierecht of het lidstatelijke recht worden vastgesteld, kan daarin worden bepaald wie de verwerkingsverantwoordelijke is of volgens welke criteria deze wordt aangewezen.
- "verwerker": de natuurlijke persoon of rechtspersoon, de overheidsinstantie, de dienst of een ander orgaan die/dat ten behoeve van de verwerkingsverantwoordelijke persoonsgegevens verwerkt.
- "derde": een natuurlijke persoon of rechtspersoon, een overheidsinstantie, een dienst of een ander orgaan, niet zijnde de betrokkene, noch de verwerkingsverantwoordelijke, noch de verwerker, noch de personen die onder rechtstreeks gezag van de verwerkingsverantwoordelijke of de verwerker gemachtigd zijn om de persoonsgegevens te verwerken.
- "verwerking": een bewerking of een geheel van bewerkingen met betrekking tot persoonsgegevens of een geheel van persoonsgegevens, al dan niet uitgevoerd via geautomatiseerde procedés, zoals het verzamelen, vastleggen, ordenen, structureren, opslaan, bijwerken of wijzigen, opvragen, raadplegen, gebruiken, verstrekken door

² Hieraan moet worden toegevoegd, zoals uiteengezet in de memorie van toelichting van de voormelde wet van 30 juli 2018, dat de inlichtingen- en veiligheidsdiensten en de overheden bedoeld in ondertitel 3 van titel 3 van de wet van 30 juli 2018 betreffende de bescherming van persoonsgegevens, geen ontvangers zijn, in de zin van de definitie van de Verordening. De inlichtingen- en veiligheidsdiensten en de overheden bedoeld in ondertitel 3 van titel 3 zijn dan ook uitgesloten van de vermelding in het protocol.

middel van doorzending, verspreiden of op andere wijze ter beschikking stellen, aligneren of combineren, afschermen, wissen of vernietigen van gegevens.

In het kader van de toepassing van dit protocol wordt bovendien verstaan onder:

- "doeleinde": doel waarvoor de gegevens verwerkt worden.

De Gegevensbeschermingsautoriteit (GBA) benadrukt in haar aanbeveling nr. 02/2020 van 31/01/2020, dat men met de termen 'overdracht van persoonsgegevens' of 'mededeling van persoonsgegevens'³ niet alleen doelt op situaties waarin een verwerkingsverantwoordelijke persoonsgegevens naar een derde stuurt, maar ook op situaties waarin een verwerkingsverantwoordelijke, zonder de gegevens rechtstreeks naar een derde te sturen, de derde toegang verleent tot de gegevens.

VI. Context

FOD Financiën

De FOD Financiën heeft uiteenlopende opdrachten in fiscale, financiële, patrimoniale en andere domeinen. Zo staat de FOD Financiën met name in voor het heffen van de belastingen, het verzekeren van het evenwicht van de thesaurie van de staat en het schuldbeheer, en het beheren van de patrimoniumdocumentatie.

Binnen de FOD Financiën, is de Algemene Administratie Fiscaliteit belast met het op een juiste en rechtvaardige manier vaststellen van de belastingen waarbij erop toegezien wordt dat iedere belastingplichtige zijn fiscale verplichtingen nakomt.

VEKA en Energiehuizen

Vanaf 1 september 2022 kan het product Mijn VerbouwLening (hierna: MVL) worden aangevraagd voor het renoveren en verduurzamen van een woning/appartement/woongebouw om energie te besparen en woningkwaliteit te verhogen. Volgens artikel 9.1.1, 1° van het Energiedecreet heeft de Vlaamse Regering deze taak aan de Energiehuizen opgedragen:

"het als kredietbemiddelaar of kredietgever verstrekken van de leningen, vermeld in de artikelen 8.2.2, 8.3.1/1 en 8.4.2 of in artikel 5.71/1 van de Vlaamse Codex Wonen van 2021".

³ Hoewel artikel 20 van de wet van 30 juli 2018 betreffende de bescherming van natuurlijke personen met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens de uitdrukking 'federale overheid die de persoonsgegevens doorgeeft' gebruikt, benadrukt de GBA evenwel dat de term 'doorgifte' in de GDPR-betrekking heeft op 'internationale doorgiften', dit wil zeggen doorgiften aan 'derde' landen (buiten de Europese Economische Ruimte). Teneinde elke verwarring te vermijden tussen een mededeling van gegevens binnen de EER en de internationale doorgiften van gegevens (aan derde landen), behoudt de GBA het gebruik van de term 'doorgifte' dus voor aan 'internationale doorgiften' (in de zin van Hoofdstuk V van de GDPR).

In het kader van deze taak zijn de Energiehuizen verantwoordelijk voor de aanvraag, de behandeling en de toekenning van de leningen.

De aanvraag van MVL gebeurt dus momenteel via de energiehuizen van de gemeente van de kredietaanvrager. Dit heeft als gevolg dat de verschillende energiehuizen momenteel de voorwaarden om een MVL te kunnen bekomen, moeten controleren aan de hand van documenten en papieren die kredietaanvragers hier en daar moeten verzamelen en voorleggen. Dit is niet klantvriendelijk, maar daarnaast zeer arbeidsintensief, en impliceert een risico op fouten.

In het kader van Mijn VerbouwPremie (hierna: MVP) is het MVP-loket ontwikkeld. De in dit kader ontwikkelde IT-applicatie maakt een automatische check van een aantal authentieke gegevensbronnen mogelijk⁴, waardoor de dossierbehandelaar snel over de nodige correcte informatie beschikt, om een beslissing m.b.t. de toekenning van een MVP te kunnen nemen.

Teneinde tot een eenduidige toepassing van de toekenningscriteria van MVP en MVL te komen, is het aangewezen dat de energiehuizen ook toegang krijgen tot de IT-applicatie. Dit zal leiden tot een eenvoudige toekenningsprocedure van de MVL, een verminderde werklast bij de energiehuizen, een bevordering van klantvriendelijkheid en een vermindering van het risico op fouten.

Het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap (VEKA) en de Energiehuizen zijn gezamenlijke verwerkingsverantwoordelijken (art. 26 AVG) en hebben een gezamenlijke verwerkingsovereenkomst afgesloten voor de verwerking van persoonsgegevens in het kader van Mijn VerbouwLening. VEKA is verantwoordelijk voor het operationeel beheer van het loket en het afsluiten van de nodige protocollen in naam van de Energiehuizen.

VII. Voorwerp van het protocol

Dit protocol heeft tot doel de mededeling van de hierna opgesomde gegevens onder punt X. *Categorieën en soorten meegedeelde persoonsgegevens en hun formaat* te formaliseren van FOD Financiën tot VEKA en de Energiehuizen in het kader van het controleren van de inkomensvoorwaarde waaraan aanvrager van een Mijn VerbouwLening moet voldoen als voorwaarde voor het bepalen of de aanvrager recht heeft op lening.

⁴ Protocol 2022-0383: Begeleidend protocol inzake gegevensverwerking in de zin van artikel 20 van de wet van 30 juli 2018 betreffende de bescherming van natuurlijke personen met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens, tussen de Federale Overheidsdienst Financiën en Wonen-Vlaanderen, VEKA, Fluvius betreffende de uitwisseling van inkomensgegevens in het kader van de controle op de wettelijke voorwaarden om in aanmerking te komen voor de Mijn VerbouwPremie.

VIII. Rechtmatigheid

De mededeling van persoonsgegevens die in dit protocol wordt geformaliseerd, is rechtmatig indien:

De door dit protocol geformaliseerde verwerking is rechtmatig in hoofde van FOD Financiën omdat deze verwerking **noodzakelijk is voor de vervulling van een taak van algemeen belang of van een taak in het kader van de uitoefening van het openbaar gezag dat aan de verwerkingsverantwoordelijke is opgedragen (art. 6, 1, e) AVG)**

Het in dit geval ingeroepen algemeen belang wordt gerechtvaardigd als volgt:

Voor FOD Financiën:

Artikel 328 van het Wetboek op de inkomstenbelastingen:

“De bestuursdiensten van de Staat, de besturen van de Gemeenschappen, de Gewesten, de provincies, de agglomeraties, de federaties van gemeenten en de gemeenten alsmede de vennootschappen, verenigingen, instellingen of inrichtingen naar publiek recht, mogen slechts kredieten, leningen, premies, toelagen of alle andere voordelen toekennen welke rechtstreeks of onrechtstreeks gegrond zijn op het bedrag van de inkomsten of op elementen die in aanmerking komen voor de vaststelling van die inkomsten, dan na kennis genomen te hebben van de recente fiscale toestand van de aanvrager.

Deze toestand is tegen de aanvrager in te roepen voor het toekennen van gezegde kredieten, leningen, premies, toelagen of andere voordelen.”

Voor VEKA en de Energiehuizen:

Artikel 9.1.1 van het Decreet van 8 mei 2009 houdende algemene bepalingen betreffende het energiebeleid, afgekort het Energiedecreet:

“De Vlaamse Regering kan aan de energiehuizen de volgende taken opdragen:

1° het als kredietbemiddelaar of kredietgever verstrekken van de leningen, vermeld in de artikelen 8.2.2, 8.3.1/1 en 8.4.2 of in artikel 5.71/1 van de Vlaamse Codex Wonen van 2021;

2° het verlenen van advies over en het voeren van sensibiliserings- en communicatieacties over rationeel energiegebruik, rationeel energiebeheer, hernieuwbare energietechnologieën of de woningkwaliteit;

3° het bevorderen van de woningkwaliteit en het bevorderen van het gebruik van energiezuinige producten, technieken, systemen of hernieuwbare energietechnologieën, inclusief de begeleiding bij de uitvoering van werken en diensten bij huishoudelijke afnemers daaromtrent;

4° het verlenen van informatie aan huishoudelijke afnemers over de werking van de energiemarkt;

5° het optreden als uniek loket voor door de Vlaamse Regering door of krachtens dit decreet vastgestelde taken en opdrachten.”

Artikel 9.1.4 Energiedecreet:

“§1. In het kader van de uitvoering van hun taak, vermeld in **artikel 9.1.1, 1°**, van dit decreet, kunnen de energiehuizen de volgende persoonsgegevens of categorieën van persoonsgegevens opvragen en verwerken:

1° de volgende gegevens over de kredietnemer:

- a) het huidige adres en de contactgegevens;
- b) de gezinssamenstelling, de personen ten laste en de personen die samenwonen met de kredietnemer;
- c) de handicap van de persoon van de kredietnemer, of van de personen die samenwonen met de kredietnemer;
- d) de burgerlijke staat;

2° de volgende gegevens over het inkomen van de kredietnemer, of het inkomen van de personen met wie de kredietnemer samenwoont:

- a) **het gezamenlijk belastbaar inkomen;**
- b) **het afzonderlijk belastbaar inkomen;**
- c) het leefloon;
- d) de inkomensvervangende tegemoetkoming voor personen met een handicap;
- e) **de beroepsinkomsten die van belasting vrijgesteld zijn, uit het buitenland of verworven bij een Europese of internationale instelling;**

3° de zakelijke rechten waarvan de kredietnemer houder is;

4° de volgende gegevens over het gebouw waarvoor de kredietnemer een lening aanvraagt:

- a) de aard;
- b) de ligging;
- c) de ouderdom;
- d) de eigendom of zakelijke rechten die erop zijn gevestigd;

5° de gegevens over de uitgevoerde werken waarvoor de kredietnemer een lening aanvraagt, met inbegrip van de facturen;

6° de gegevens over de toekenning van een rentesubsidie, vermeld in artikel 8.2.3, §1, van dit decreet;

7° alle andere gegevens dan de gegevens, vermeld in punt 1° tot en met 6°, die verband houden met de leningsvoorwaarden die de Vlaamse Regering krachtens dit decreet of krachtens de Vlaamse Codex Wonen van 2021 vaststelt en die noodzakelijk zijn om de lening toe te kennen.

De Vlaamse Regering bepaalt voor welk type lening welke persoonsgegevens of categorieën van persoonsgegevens opgevraagd en verwerkt kunnen worden.

Om na te gaan of de kredietnemer recht heeft op de lening, kan het energiehuis, conform artikel 6, lid 1, c), en artikel 9, lid 2, g), van de algemene verordening gegevensbescherming, een beroep doen op de bevoegde diensten van de Federale Overheidsdienst Financiën, op het Rijksregister, op de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid, op het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap, op de lokale besturen en op het toegangsregister om digitaal toegang te krijgen tot de noodzakelijke gegevens, conform de regelgeving over de bescherming van natuurlijke personen bij de verwerking van persoonsgegevens die van toepassing is bij de mededeling van persoonsgegevens, zoals ze, in voorkomend geval, op federaal of Vlaams niveau verder is of wordt gespecificeerd.

Voor de unieke identificatie van de betrokkene kan het ondernemingsnummer, het rijksregisternummer of het vreemdelingennummer opgevraagd en verwerkt worden.

De vastgestelde handicap van de kredietnemer of zijn inwonende gezinsleden wordt opgevraagd en verwerkt conform artikel 9, lid 2, g), van de algemene verordening gegevensbescherming. De gegevens over een handicap worden opgevraagd en verwerkt om het aantal personen ten laste te bepalen. Alleen het statuut van de persoon kan worden opgevraagd en verwerkt.

Voor de verwerking van persoonsgegevens in het kader van de toekenning van een lening zijn de energiehuisen de verwerkingsverantwoordelijke, vermeld in artikel 4, 7), van de algemene verordening gegevensbescherming.

De Vlaamse Regering bepaalt voor de verwerking van persoonsgegevens een bewaartermijn. De voormelde termijn is **niet langer dan noodzakelijk voor de toepassing van de regels** die bij of krachtens dit artikel en artikel 8.2.2 zijn vastgesteld, of voor de toepassing van artikel 13.4.13, en is **niet langer dan dertig jaar**.

§2. In het kader van de uitvoering van hun taak, vermeld in artikel 9.1.1, 1°, bezorgen de energiehuisen de volgende categorieën van persoonsgegevens aan het VEKA:

- 1° de identificatiegegevens van de kredietnemers;
- 2° de identificatiegegevens en het type van het gebouw of de gebouweenheid;
- 3° de voorwaarden en kenmerken van de energielening;
- 4° de energiegegevens van het gebouw;
- 5° het certificaatnummer van het energieprestatiecertificaat;
- 6° de datum van de authentieke akte van verwerving, de datum van de aangifte van nalatenschap of, bij gebrek daaraan, de datum van het aanslagbiljet van de erfbelasting dat de Vlaamse Belastingdienst heeft opgemaakt.

De Vlaamse Regering bepaalt voor welk type lening die persoonsgegevens aan het VEKA moeten worden bezorgd.

Voor de verwerking van persoonsgegevens in het kader van het beheer van leningen is het VEKA de verwerkingsverantwoordelijke, vermeld in artikel 4, 7), van de algemene verordening gegevensbescherming.

De Vlaamse Regering kan nadere voorwaarden en modaliteiten bepalen voor de gegevensuitwisseling tussen de energiehuisen en het VEKA.

§3. In het kader van de uitvoering van hun taak, vermeld in artikel 9.1.1, 1°, kunnen de energiehuisen de volgende categorieën van persoonsgegevens aan Wonen-Vlaanderen bezorgen:

- 1° de identificatiegegevens van de kredietnemers;
- 2° de identificatiegegevens en het type van het gebouw of de gebouweenheid;
- 3° de voorwaarden en kenmerken van de toegekende lening.

De Vlaamse Regering kan bepalen voor welk type lening die persoonsgegevens aan Wonen-Vlaanderen moeten worden bezorgd.

Voor de verdere verwerking van de persoonsgegevens, vermeld in het eerste lid, in het kader van de controle op de naleving van de leningsvoorwaarden die de Vlaamse Regering krachtens de Vlaamse Codex Wonen van 2021 vaststelt, is Wonen-Vlaanderen de verwerkingsverantwoordelijke, vermeld in artikel 4, 7), van de algemene verordening gegevensbescherming.

De Vlaamse Regering kan nadere voorwaarden en modaliteiten bepalen voor de gegevensuitwisseling tussen de energiehuizen en Wonen-Vlaanderen.”

IX. Controle van het (de) doeleinde(n) met het oog op de mededeling van de persoonsgegevens

1) Het (de) doeleinde(n) waarvoor VEKA en de Energiehuizen de toegang aanvragen tot de gegevens die het voorwerp van de verwerking uitmaken:

Het VEKA en de Energiehuizen vragen toegang aan tot de gevraagde gegevens om het mogelijk te maken voor de Energiehuizen om via het loket na te gaan in hoeverre de kredietaanvragers aan de eigendomsvoorwaarden en inkomensvoorwaarden, vereist voor de verbouwen, voldoen. Behalve voor het uitvoeren van de taken opgenomen in artikel XIV zal het VEKA geen toegang hebben tot de ontvangen gegevens.

Artikel 9.1.4, §1 van het Energiedecreet:

(...)

2° de volgende gegevens over het inkomen van de kredietnemer, of het inkomen van de personen met wie de kredietnemer samenwoont:

- a) **het gezamenlijk belastbaar inkomen;**
- b) **het afzonderlijk belastbaar inkomen;**
- c) *het leefloon;*
- d) *de inkomensvervangende tegemoetkoming voor personen met een handicap;*
- e) **de beroepsinkomsten die van belasting vrijgesteld zijn, uit het buitenland of verworven bij een Europese of internationale instelling;**

(...)

Artikel 1.1.1, 81° /1/0 van het besluit van de Vlaamse Regering houdende algemene bepalingen over het energiebeleid, afgekort het Energiebesluit van 19 november 2010:

Prioritaire doelgroep van de verbouwen: de doelgroep van particulieren die voldoen aan de inkomensgrenzen, vermeld in artikel 5.187, derde lid van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 en die de woning, waarvoor ze de verbouwen aanvragen en waarvan ze eigenaar zijn, uiterlijk na de werken waarvoor de renteloze lening wordt aangevraagd en in elk geval binnen 36 maanden nadat de renteloze lening is toegekend zelf bewonen als hoofdverblijfplaats;

Artikel 5.187 van het besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van de Vlaamse Codex Wonen 2021:

Voor de bepaling van het inkomen wordt rekening gehouden met het inkomen van de bewoner en de gehuwde of wettelijk samenwonende partner die mee de premiewoning bewoont.

Het inkomen mag niet meer bedragen dan:

1° 46.170 euro voor een alleenstaande;

2° 65.960 voor een alleenstaande met één persoon ten laste, te verhogen met 3.700 euro per persoon ten laste vanaf de tweede persoon ten laste;

3° 65.960 voor andere personen, te verhogen met 3.700 euro per persoon ten laste."

De tegemoetkoming wordt berekend volgens het percentage, vermeld in artikel 5.191, § 3, tweede lid, 2°, als het inkomen ook voldoet aan de volgende inkomensgrenzen:

1° 36.278 euro voor een alleenstaande;

2° 50.787 euro voor een alleenstaande met één persoon ten laste, te verhogen met 3.700 euro per persoon ten laste vanaf de tweede persoon ten laste;

3° 50.787 euro voor andere personen, te verhogen met 3.700 euro per persoon ten laste.

De bedragen vermeld in het tweede en derde lid, worden gekoppeld aan het gezondheidsindexcijfer 113,94 van oktober 2021 (basisjaar 2013). Ze worden jaarlijks op 1 januari aangepast aan het gezondheidsindexcijfer van de maand oktober die voorafgaat aan de aanpassing en afgerond naar het hogere tiental.

In het vierde lid wordt verstaan onder gezondheidsindexcijfer: het prijsindexcijfer dat berekend wordt voor de toepassing van artikel 2 van het koninklijk besluit van 24 december 1993 ter uitvoering van de wet van 6 januari 1989 tot vrijwaring van 's lands concurrentievermogen, bekrachtigd bij de wet van 30 maart 1994 houdende sociale bepalingen.

2) Het (de)doeleinde(n) waarvoor FOD Financiën de gegevens die het voorwerp van de verwerking uitmaken, verzameld heeft:

De oorspronkelijke gegevensverwerking vindt zijn wettelijke basis in de van kracht zijnde fiscale wetgeving (WIB 92).

Meer bepaald worden de inkomensgegevens verzameld om de bijdrage van de rijksinwoners aan de overheid in functie van de noodzakelijke en verleende openbare diensten vast te stellen en te innen.

De partijen bevestigen dan ook dat de doeleinden waarvoor de gegevens meegedeeld worden, overeenkomstig dit protocol, compatibel zijn met de doeleinden waarvoor de gegevens aanvankelijk verzameld werden.

X. Categorieën en soorten⁵ meegedeelde persoonsgegevens en hun formaat

Om te bepalen of een kredietnemer in aanmerking komt voor de lening dient eerst te worden vastgesteld of deze behoort tot een bepaalde doelgroep (artikel 7.9.2/0/7, §2 Energiebesluit). De doelgroepen die recht hebben op het bekomen van de lening omvatten particulieren die voldoen aan specifieke criteria, waaronder de inkomensvoorwaarden. Onderstaande categorieën van gegevens zijn noodzakelijk om de correcte doelgroep van de kredietnemer te bepalen.

De Energiehuizen zijn enkel in staat om aanvragen te behandelen van woningen die zich binnen hun territoriaal gebied bevinden. De Energiehuizen worden door het loket het dossier toegekend om dan verder te verwerken. Bij de aanvraag van een lening wordt automatisch bepaald welk Energiehuis de verder verwerking van het dossier moet uitvoeren, dit op basis van het adres van de woning waarvoor de lening wordt aangevraagd.

Gegeven 1	
Categorie en soort van de gegevens	Categorie Financiële gegevens: <ul style="list-style-type: none">- Afzonderlijk belastbaar inkomen per rijksregisternummer van de aanvrager en de personen met wie de aanvrager samenwoont- Gezamenlijk belastbaar inkomen
De noodzaak van die gegevens in het licht van het nagestreefde doeleinde motiveren (proportionaliteit)	<p>Nodig om na te gaan in hoeverre de desbetreffende betrokkene(n) aan de inkomensvoorwaarden, vereist voor het bekomen van een verbouwenlening, nodig in het kader van doeleinde onder IX, voldoen.</p> <p>Het exacte inkomen is noodzakelijk om te bepalen of de aanvrager voldoet aan de inkomensvoorwaarden. Tijdens deze controle worden de opgevraagde gegevens verwerkt in combinatie met gegevens afkomstig van de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid en het Vlaams Agentschap Opgroeien.</p> <p>De inkomensvoorwaarden zijn vastgelegd in artikel 5.187 Besluit Vlaamse Codex Wonen: <i>1° 46.170 euro voor een alleenstaande;</i></p>

⁵ Voorbeelden: categorie: persoonlijke identificatiegegevens, soort: naam, voornaam, privéadres en beroepsadres enz.; categorie: financiële identificatiegegevens, soort: bankrekeningnummers, kredietkaartnummers, geheime codes enz.; categorie: solvabiliteitsgegevens, soort: beoordeling van de inkomsten, van het statuut, solvabiliteitsdoeleinde enz.; categorie: gegevens betreffende de samenstelling van het gezin, soort: naam en voornaam van echtgeno(o)t(e) of partner, huwelijksdatum, aantal kinderen enz.; categorie: rijksregisternummer, soort: rijksregisternummer (zie het model van het register van verwerkingsactiviteiten opgesteld door de GBA).

	<p>2° 65.960 voor een alleenstaande met één persoon ten laste, te verhogen met 3.700 euro per persoon ten laste vanaf de tweede persoon ten laste;</p> <p>3° 65.960 voor andere personen, te verhogen met 3.700 euro per persoon ten laste."</p> <p>"De tegemoetkoming wordt berekend volgens het percentage, vermeld in artikel 5.191, § 3, tweede lid, 2°, als het inkomen ook voldoet aan de volgende inkomensgrenzen:</p> <p>1° 36.278 euro voor een alleenstaande;</p> <p>2° 50.787 euro voor een alleenstaande met één persoon ten laste, te verhogen met 3.700 euro per persoon ten laste vanaf de tweede persoon ten laste;</p> <p>3° 50.787 euro voor andere personen, te verhogen met 3.700 euro per persoon ten laste."</p> <p>Artikel 9.1.4, §1, 2°, a) en b) Energiedecreet Artikel 7.9.2/0/7, §2, 1° Energiebesluit</p>
<p>Formaat van de doorgegeven gegevens (papier, digitaal, ...)</p>	<p>Digitaal</p>
<p>Gegeven 2</p>	
<p>Categorie en soort van de gegevens</p>	<p>Financiële gegevens: de beroepsinkomsten verworven bij een Europese of andere internationale instelling die van belasting vrijgesteld zijn , indien ze via de belastingaangifte werden aangegeven bij FOD Financiën.</p> <p>Hierbij wordt het volgende opgevraagd:</p> <p>De code die aanduidt dat de aanvrager beroepsinkomsten van een internationale organisatie verkregen heeft die niet worden aangegeven omwille van de vrijstelling zonder progressievoorbehoud.</p> <p>Idem als hierboven maar dan in hoofde van de partner van de aanvrager.</p> <p>Het betreft hier steeds een ja/nee-antwoord.</p>

<p>De noodzaak van die gegevens in het licht van het nagestreefde doeleinde motiveren (proportionaliteit)</p>	<p>Dit gegeven is slechts een indicatie waarna, indien noodzakelijk, de ontvangers informatie zullen opvragen bij de betrokkene. Nodig om na te gaan in hoeverre de desbetreffende betrokkene(n) aan de inkomensvoorwaarden zoals omschreven in artikel 5.187 Besluit Vlaamse Codex Wonen, vereist voor het bekomen van een verbouwen, nodig in het kader van doeleinde onder IX, voldoen.</p> <p>Artikel 9.1.4, §1, 2° Energiedecreet stelt het volgende: de volgende gegevens over het inkomen van de kredietnemer, of het inkomen van de personen met wie de kredietnemer samenwoont</p> <p>Artikel 9.1.4, §1, 2°, e) Energiedecreet</p> <p>Artikel 5.187 Besluit Vlaamse Codex Wonen</p>
<p>Formaat van de doorgegeven gegevens (papier, digitaal, ...)</p>	<p>Digitaal</p>
<p>Gegeven 3</p>	
<p>Categorie en soort van de gegevens</p>	<p>Inkohieringsdatum van de opgevraagde aanslagbiljetten van de aanvrager en de personen met wie de aanvrager samenwoont</p>
<p>De noodzaak van die gegevens in het licht van het nagestreefde doeleinde motiveren (proportionaliteit)</p>	<p>Om te kunnen bepalen wat het laatst beschikbare aanslagbiljet is op het moment van de kredietaanvraag, is het belangrijk om de inkohieringsdatum te raadplegen. Als de gegevens op een later moment worden opgevraagd dan de aanvraagdatum, is het nog steeds nodig om te weten welk aanslagbiljet beschikbaar was op het moment van de aanvraag. De inkohieringsdatum kan hiervoor gebruikt worden.</p> <p>Artikel 9.1.4, §1, 2° Energiedecreet stelt het volgende: de volgende gegevens over het inkomen van de kredietnemer, of het inkomen van de personen met wie de kredietnemer samenwoont. Dit omvat het afzonderlijk belastbaar inkomen en het gezamenlijk belastbaar inkomen.</p>

Formaat van de doorgegeven gegevens (papier, digitaal, ...)	Digitaal
Gegeven 4	
Categorie en soort van de gegevens	Rijksregisternummer/INSZ-nummer van de aanvrager en de personen met wie de aanvrager samenwoont ⁶
De noodzaak van die gegevens in het licht van het nagestreefde doeleinde motiveren (proportionaliteit)	Dit gegeven is de zoek sleutel om de aanvraag uit te voeren via de MAGDA-diensten. De aanvraag via de MAGDA-diensten zal gebeuren op basis van het rijksregisternummer. Het rijksregisternummer zal ook teruggestuurd worden in het antwoord via de MAGDA-diensten. Artikel 9.1.4, §1, vierde lid Energiedecreet
Formaat van de doorgegeven gegevens (papier, digitaal, ...)	Digitaal

XI. Termijn voor bewaring van de gegevens en verantwoording van de noodzaak van die termijn

De ontvangen inkomensgegevens worden niet langer dan nodig bijgehouden, enkel voor de doelgroep bepaling en in de beslissingsbrief voor de duidelijke motivering van de doelgroep. Deze communicatie wordt 14 maanden na de doelgroep bepaling gearchiveerd naar Digitaal Archief en NIET meer actief bij het behandelde dossier bewaard. Deze termijn is noodzakelijk om voldoende tijd te voorzien om het dossier te kunnen afhandelen.

De verwerkte gegevens met betrekking tot het toekennen van de lening worden niet langer dan noodzakelijk en maximaal voor 30 jaar bewaard. De vereiste duur is noodzakelijk vanwege de maximale looptijd van deze leningen tot 25 jaar, en omdat de gegevens na afloop van deze periode nog vijf jaar moeten worden bewaard vanwege aansprakelijkheidsredenen. Deze bewaartermijn is bepaald in art 9.1.4, §1, zevende lid van het Energiedecreet:

*De Vlaamse Regering bepaalt voor de verwerking van persoonsgegevens een bewaartermijn. De voormelde termijn is **niet langer dan noodzakelijk voor de toepassing van de regels die bij of krachtens dit artikel en artikel 8.2.2 zijn vastgesteld, of voor de toepassing van artikel 13.4.13, en is niet langer dan dertig jaar.***

⁶ Beslissing 021/2023

XII. Modaliteiten inzake de mededeling van de gegevens

De uitwisseling van de gegevens zal gebeuren via het MAGDA platform door middel van een webservice van het agentschap Digitaal Vlaanderen in zijn hoedanigheid van Vlaams dienstenintegrator.

XIII. Periodiciteit van de mededeling van gegevens⁷

De periodiciteit van de gegevensdoorgifte zal permanent zijn.

Deze periodiciteit is gerechtvaardigd door het feit dat het behandelen van een dossier wel enige tijd kan duren, hierdoor is het belangrijk dat de dossierbehandelaar de gegevens ziet die van toepassing waren op het moment van de aanvraag.

De betrokkene dient de woning zelf te bewonen als hoofdverblijfplaats binnen een termijn van 36 maanden na het aanvragen van de verbouwen. Om deze domicilievoorwaarden te verifiëren is het noodzakelijk dat de gegevens opnieuw opgevraagd kunnen worden.

Verder is het mogelijk dat een betrokkene het niet eens is met een beslissing van het energiehuis, waarbij het noodzakelijk kan zijn dat het energiehuis gehouden is het dossier op basis van eventuele bijkomende elementen opnieuw te bekijken.

XIV. Categorieën van ontvangers

De toegang tot persoonsgegevens wordt verleend aan de personen die deze gegevens nodig hebben voor het uitoefenen van de opdrachten waarmee ze zijn belast.

De categorieën van personen die toegang hebben tot de gegevens moeten worden benoemd, waarbij hun functie bij de verwerking nauwkeurig moet worden beschreven.

1. Dossierbehandelaars van de Energiehuizen: De gegevens zijn noodzakelijk om de inkomencontrole te doen en zodoende de doelgroep te bepalen die zal bepalen of leningen toegekend worden. Vermits de dossierbehandelaars de controle moeten doen van de doelgroep bepaling, hebben zij inzage in de gegevens.
2. Audit Functie VEKA: De audit functie heeft toegang om de behandeling van dossiers te auditeren⁸.
3. DPO's en adjunct DPO's: De DPO-office van VEKA heeft toegang tot de gegevens om de audit van AVG conformiteit uit te voeren.

⁷ Deze rubriek moet eveneens worden aangevuld in geval van een systematische mededeling van persoonsgegevens of een niet-systematische mededeling van persoonsgegevens aan een verwerkingsverantwoordelijke die niet gemachtigd is om persoonsgegevens te ontvangen in het kader van een wettelijke opdracht.

⁸ Art. 11.1.6 Energiebesluit

De lijst van interne gebruikers per dienst is steeds beschikbaar en actueel en bevat met name de dienst, de functie en de reden van toegang. Die gegevens worden vermeld voor alle categorieën van interne gebruikers die toegang hebben tot de gevraagde gegevens, en zijn steeds beschikbaar op eenvoudig verzoek.

XV. Mededeling aan derden

De verkregen gegevens kunnen worden doorgegeven aan het Rekenhof ingevolge artikel 5bis van de Wet van 29 oktober 1846 op de inrichting van het Rekenhof.

De gegevens kunnen ook worden doorgegeven aan Audit Vlaanderen ingevolge artikel 34 van het kaderdecreet bestuurlijk beleid van 18 juli 2003, gewijzigd bij het decreet van 12 december 2008 en zoals gewijzigd bij artikel 3 van het Auditdecreet van 5 juli 2013.

XVI. Verwerker

De overheidsinstantie of de private organisatie die de gegevens ontvangt, vergewist zich ervan dat de verplichtingen die uit dit protocol voortvloeien, meegedeeld worden aan de eventuele verwerkers van de partijen, overeenkomstig artikel 28 van de AVG.

VEKA verbindt zich ertoe de naam van de verwerker(s) mee te delen die toegang zal (zullen) hebben tot de in dit protocol bedoelde gegevens.

Zie Bijlage 1: lijst met verwerkers

Hetzelfde geldt in geval van verandering van de verwerker(s) die zal gemeld worden middels een aangetekend schrijven gericht aan de DPO van FOD Financiën.

In geval van problemen met de verwerker(s) verbindt VEKA zich ertoe de nodige maatregelen te treffen om ervoor te zorgen dat de verwerking in overeenstemming is met de wetgeving inzake bescherming van de persoonsgegevens in het algemeen en met de AVG in het bijzonder.

XVII. Veiligheid

Overeenkomstig de artikelen 32 tot 34 van de AVG verbinden de partijen zich ertoe (i) hun persoonsgegevens te beschermen tegen elke inbreuk op de beveiliging die, hetzij per ongeluk, hetzij onrechtmatig, leidt tot de vernietiging, het verlies, de wijziging of de ongeoorloofde verstrekking van of ongeoorloofde toegang tot de desbetreffende gegevens (ii) die hun verplichtingen inzake kennisgeving aan de toezichthoudende autoriteit en inzake mededeling aan de betrokken persoon moeten vervullen in geval van een inbreuk in verband met persoonsgegevens.

Door de ondertekening van dit protocol bevestigen VEKA en de Energiehuizen de passende technische en organisatorische maatregelen te hebben genomen en ervoor gezorgd te hebben dat de ICT-infrastructuren waarmee de bij de verwerking van de persoonsgegevens betrokken uitrustingen verbonden zijn, de vertrouwelijkheid en de integriteit van die persoonsgegevens garanderen.

In geval van een veiligheidsincident verbinden VEKA en de Energiehuizen zich ertoe onmiddellijk de FOD Financiën te verwittigen via mail op het e-mailadres databreach@minfin.fed.be

De specifieke maatregelen inzake gegevensbescherming die van toepassing zijn op deze gegevensverwerking, worden door de partijen voorzien: via Digitaal Vlaanderen als dienstenintegrator en het beveiligde platform MAGDA.

XVIII. Juistheid van de gegevens

Indien er fouten in de gegevens worden aangetroffen, verbinden VEKA en de Energiehuizen zich ertoe de FOD Financiën onmiddellijk te verwittigen volgens de overeengekomen/overeen te komen modaliteiten.

XIX. Wettelijke beperkingen van toepassing op de rechten van de betrokkenen

De gegevensverwerking(en) uitgevoerd door de overheidsinstantie of private organisatie die de gegevens ontvangt, naar aanleiding van de gegevensdoorgifte bedoeld in dit protocol, maakt (maken) geenszins het voorwerp uit van wettelijke beperkingen die van toepassing zijn op de rechten van de betrokkenen. De betrokkenen beschikken dus ten volle over de rechten die de AVG hen verleent.

De partijen verbinden zich ertoe te voldoen aan de verplichtingen die voortvloeien uit de uitoefening van de rechten van de betrokkene.

Het protocol zal door VEKA en de Energiehuizen gepubliceerd worden in de privacyverklaring van het loket die beschikbaar is op de website van het loket waar de aanvragen plaatsvinden.

XX. Vertrouwelijkheid

VEKA, de Energiehuizen en de verwerkers garanderen de vertrouwelijkheid van de gegevens en de resultaten van de verwerking ervan in het kader van dit protocol.

Daaruit volgt dat deze gegevens en de verwerkingsresultaten:

- enkel gebruikt zullen worden indien nodig en overeenkomstig de in dit protocol beschreven doeleinden,
- niet langer bewaard zullen worden dan de voor de verwerking nodige bewaringsduur,
- niet verspreid, noch gekopieerd zullen worden.

Alle informatie waarvan het personeel van VEKA en de Energiehuizen en de verwerkers kennis moeten nemen in het kader van dit protocol, alle documenten die aan de contractpartijen toevertrouwd worden en alle vergaderingen waaraan de contractpartijen deelnemen, zijn strikt vertrouwelijk.

VEKA en de Energiehuizen staan borg voor de naleving van de vertrouwelijkheid van deze gegevens door het personeel en de verwerker(s) en verbindt zich ertoe geen vertrouwelijke gegevens aan derden te verstrekken. Zij delen aan het personeel en de verwerker(s) enkel die gegevens mee die strikt noodzakelijk zijn voor de uitvoering van hun taken.

VEKA, de Energiehuizen en de verwerkers verbinden zich ertoe, zowel tijdens als na het einde van dit protocol en zonder beperking in de tijd, alle hierboven omschreven verplichtingen na te leven.

VEKA, de Energiehuizen en alle personen aan wie gegevens meegedeeld worden, zijn gebonden door het beroepsgeheim met betrekking tot de informatie die zij zouden hebben kunnen krijgen krachtens dit protocol.

Alle medewerkers van de Vlaamse Overheid zijn gebonden aan de geheimhoudingsplicht. De geheimhoudingsplicht en respect voor de privacy van de burgers zijn opgenomen in het Vlaams personeelsstatuut, meer bepaald in deel II, hoofdstuk 1 (rechten en plichten).

Geheimhoudingsplicht ambtenaren:

1. Art. 11.2, §1 van het Besluit van de Vlaamse Regering van 13 januari 2006 houdende vaststelling van de rechtspositie van het personeel van de diensten van de Vlaamse overheid (Vlaams personeelsstatuut): onverminderd de toepassing van de openbaarheid van bestuur mag een Vlaams ambtenaar geen gegevens mededelen indien de bekendmaking een inbreuk zou zijn op het privéleven, tenzij met toestemming.
2. Art. 4.6 deontologische code, Omzendbrief BZ 2011/6: spreekrecht geldt niet voor medische, fiscale, sociale of andere gegevens uit de persoonlijke levenssfeer van andere personeelsleden of burgers.

Deze geheimhoudingsplicht blijft gelden na uitdiensttreding.

In dit kader wordt de aandacht gevestigd op de voorschriften die gelden inzake het fiscaal beroepsgeheim en die zijn opgenomen in het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992

(WIB92) en het Wetboek Belasting op de Toegevoegde Waarde (WBTW).

Overeenkomstig art. 337 WIB92 (voor wat betreft de inlichtingen inzake inkomstenbelastingen) en art. 93bis WBTW (voor wat betreft de inlichtingen inzake BTW):

- Zijn personen die deel uitmaken van diensten waaraan de fiscale administratie inlichtingen van fiscale aard heeft verstrekt, tot dezelfde geheimhouding verplicht als de fiscale ambtenaren
- Zijn fiscale ambtenaren, buiten het uitoefenen van hun ambt, verplicht tot de meest volstrekte geheimhouding aangaande alle zaken waarvan zij wegens de uitvoering van hun opdracht kennis hebben
- Mogen de inlichtingen die door de fiscale administratie werden verstrekt, niet gebruikt worden buiten het kader van de wettelijke bepalingen voor de uitvoering waarvan zij zijn verstrekt

Schendingen van de voorschriften opgenomen in artikel 337 WIB92 of artikel 93bis WBTW zijn strafbaar overeenkomstig artikel 458 van het Strafwetboek (art. 453 WIB92, art. 73octies WBTW).

VEKA en de Energiehuizen bevestigen uitdrukkelijk dat zij voldoen aan deze 3 voorwaarden in art. 337 WIB92 en art. 93bis WBTW.

XXI. Gebruiksovereenkomsten

Om de goede werking van het systeem te verzekeren, kan de FOD Financiën, indien nodig, gebruiksovereenkomsten uitvaardigen, die bij dit protocol bijgevoegd zullen worden.

Deze gebruiksovereenkomsten zullen de wijze preciseren waarop de databanken van de FOD Financiën geraadpleegd mogen worden of de ICT-infrastructuur gebruikt moet worden om eventuele technische problemen, een inadequaat gebruik van de gegevens en/of een eventuele overbelasting van het systeem te vermijden.

XXII. Wijzigingen en evaluatie van het protocol

Indien de partijen het nodig achten, zal dit protocol herzien worden.

Indien na het afsluiten van het protocol wijzigingen⁹ in hoofde van de ontvanger verwerkingsverantwoordelijke plaatsvinden en deze een invloed hebben op één of meerdere constitutieve elementen en / of de duurtijd van het protocol, dan dient de ontvanger

⁹ Bijvoorbeeld: wetswijzigingen, het einde van een mandaat/machtiging/erkenning, het bereiken van de finaliteiten waarvoor de gegevens gevraagd worden binnen een andere termijn dan voorzien in rubriek XXVII, de beëindiging van een project,... (geen exhaustieve opsomming)

verwerkingsverantwoordelijke de FOD Financiën hierover onverwijld schriftelijk te informeren en wordt het protocol in het licht daarvan herzien.

Dit protocol mag enkel schriftelijk met het akkoord van de twee partijen gewijzigd worden.

Alle aanpassingen zullen in werking treden vanaf de datum die in het aangepaste protocol vastgelegd zal worden.

XXIII. Technische ondersteuning – Communicatie

Voor de specifieke technische behoeften die voortvloeien uit het voorwerp van dit protocol kunnen de partijen de technische ondersteuning regelen via een SLA.

XXIV. Geschillen en sancties

In geval van toepassingsproblemen of bij overtreding van dit protocol verbinden de partijen zich ertoe overleg te plegen en samen te werken om zo snel mogelijk tot een minnelijke schikking te komen.

VEKA en de Energiehuizen zijn verantwoordelijk voor de schade die de FOD Financiën zou lijden als de partner zelf, de verwerker of de personeelsleden van de partner de verplichtingen in het kader van dit protocol niet zouden naleven.

De FOD Financiën mag, indien hij dat verantwoord acht, de doorgifte van de in dit protocol bedoelde gegevens opschorten, zowel, in het algemeen ten aanzien van alle partijen, als, desgevallend in het bijzonder ten aanzien van een of verschillende afzonderlijke Energiehuizen onverminderd de mededeling aan de andere Energiehuizen in overeenstemming met dit protocol en de AVG.

Bij gebrek aan akkoord tussen de partijen en onverminderd andere wettelijke of regelgevende bepalingen, zijn uitsluitend de burgerlijke rechtscolleges van Brussel, bevoegd om het geschil te beslechten.

De FOD Financiën heeft het recht om VEKA en de Energiehuizen gerechtelijk te vervolgen en de betaling te eisen van vergoedingen die de geleden schade naar aanleiding van een foute uitvoering of de niet-uitvoering van dit protocol dekken, evenals de schade door toedoen van zijn verwerkers.

XXVI. Opzegging

Elke partij kan een einde maken aan dit protocol mits de betekening van een vooropzeg van 12 maanden aan de andere partij per aangetekend schrijven.

XXVII. Duur van het protocol en inwerkingtreding

Dit protocol treedt in werking op de datum van de laatste ondertekening en wordt gesloten tot en met 31 december 2026.

Bijlagen

<u>Bijlage</u>	<u>Pagina</u>
Bijlage 1: lijst met verwerkers	<u>22</u>
Bijlage 2: contactgegevens energiehuizen	<u>23</u>

Voor FOD Financiën

Hans
D'Hondt
(Signature)

Digitaal
ondertekend door
Hans D'Hondt
(Signature)
Datum: 2023.10.02
17:17:22 +02'00'

Voor VEKA in hoedanigheid van gezamenlijke
verwerkingsverantwoordelijke in relatie met de
Energiehuizen en in hoedanigheid van
mandataris van de Energiehuizen¹⁰

Getekend door: Samir Louenchi (Signatur
Getekend op: 2023-09-28 22:31:49 +02:0
Reden: Ik keur dit document goed

Louenchi Samir



De vertegenwoordiger,

Hans D'Hondt

Voorzitter van het Directiecomité

De vertegenwoordiger,

Samir Louenchi

Administrateur-generaal

¹⁰ Het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap, afgekort "VEKA", en de Energiehuizen, erkend door middel van een samenwerkingsovereenkomst conform artikel 7.9.1, §1 van het Energiebesluit, zijn gezamenlijke verwerkingsverantwoordelijken (art. 26 AVG) en hebben een gezamenlijke verwerkingsverantwoordelijkenovereenkomst (hierna 'GVO') afgesloten voor de verwerking van persoonsgegevens in het kader van Mijn VerbouwLening. In de GVO hebben de partijen afgesproken dat het VEKA als coördinator en facilitator bevoegd is om de machtigingsaanvragen en protocollen te onderhandelen en te ondertekenen .

Bijlage 1: lijst met verwerkers.

1. Vlaamse dienstenintegrator
het charter “De verwerking van persoonsgegevens door het agentschap Informatie Vlaanderen in zijn hoedanigheid van Vlaamse dienstenintegrator (VDI) – verwerkingscharter” is gepubliceerd.

<https://overheid.vlaanderen.be/IV-OverOns-Gegevensuitwisseling#de-vlaamse-dienstenintegrator-vdi>

Het verwerkingscharter moet niet ondertekend worden, gezien het een eenzijdige rechtshandeling is.

2. DXC (met Skryv als subverwerker)
is verwerker en realiseert de implementatie van Mijn VerbouwLening en ontwikkeling en de hosting van de applicatie alsook de beveiligingscomponenten.

Bijlage 2 contactgegevens Energiehuizen

3WPLUS, ingeschreven in het KBO met nummer 0447.628.472 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Z.5 Mollem 250, 1730 Mollem;

Contact DPO: privacy@3wplus.be

EN

IGO, ingeschreven in het KBO met nummer 0465.458.953 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te De Vunt 17, 3220 Holsbeek.

Contact DPO: gegevensbescherming@igo.be

EN

Energiecentrale Gent ingeschreven in het KBO met nummer 0207.451.227 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Botermarkt 1, 9000 Gent;

Contact DPO: energiecentrale@stad.gent

EN

Energiehuis Antwerpen ingeschreven in het KBO met nummer 0207.500.123 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Grote Markt 1, 2000 Antwerpen;

Contact DPO: informatieveiligheid@antwerpen.be

EN

VZW BEA ingeschreven in het KBO met nummer 0831.481.030 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Werf 9, 9300 Aalst;

Contact DPO: privacy@aalst.be

EN

IOK ingeschreven in het KBO met nummer 0204.212.714 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Antwerpseweg 1, 2440 Geel;

Contact DPO: privacy@iok.be

EN

Energiehuis Limburg ingeschreven in het KBO met nummer 0807.760.273 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Graaf van Loonstraat 15/1, 3580 Beringen;

Contact DPO: privacy@energiehuislimburg.be

EN

WarmerWonen (W13) ingeschreven in het KBO met nummer 0630.835.639 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te President Kennedypark 10, 8400 Kortrijk;

Contact DPO: dpo@leiedal.be

EN

WVI ingeschreven in het KBO met nummer 0205.157.869 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Baron Ruzettelaan 35, 8310 Brugge;

Contact DPO: privacy@wvi.be

EN

Energiepunt Mechelen ingeschreven in het KBO met nummer 0843.922.170 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Grote Markt 21, 2800 Mechelen;

Contact DPO: privacy@mechelen.be

EN

Energiehuis Oostende ingeschreven in het KBO met nummer 0890.616.188 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Vindictivelaan 1, 8400 Oostende;

Contact DPO: privacy@oostende.be

EN

IGEAN ingeschreven in het KBO met nummer 0206.767.574 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Doornaardstraat 60, 2160 Wommelgem;

Contact DPO: privacy@igean.be

EN

Interwaas ingeschreven in het KBO met nummer 0206.460.639 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Lamstraat 113, 9100 Sint-Niklaas;

Contact DPO: privacy@interwaas.be

EN

SOLVA ingeschreven in het KBO met nummer 0200.305.493 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Gentsesteenweg 1B, 9520 Sint-Lievens-Houtem;

Contact DPO: info@so-lva.be

EN

Stadsregio Turnhout ingeschreven in het KBO met nummer 0862.959.114 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Grote Markt 1, 2300 Turnhout;

Contact DPO: privacy@c-smart.be

EN

Stekr ingeschreven in het KBO met nummer 0213.349.124 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Schoutetstraat 2, 2800 Mechelen;

Contact DPO: privacy@igemo.be

EN

Veneco ingeschreven in het KBO met nummer 0200.065.765 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Panhuisstraat 1, 9070 Destelbergen ;

Contact DPO: privacy@veneco.be

EN

Energiehuis Westhoek ingeschreven in het KBO met nummer 0695.496.928 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Grote Markt(D) 6, 8600 Diksmuide;

Contact DPO: info@dvwwesthoek.be

EN

Klimaathuis Leuven ingeschreven in het KBO met nummer 0207.521.503 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Professor Van Overstraetenplein 1, 3000 Leuven;

Contact DPO: privacy@leuven.be



PROTOCOL VOOR DE ELEKTRONISCHE MEDEDELING VAN PERSOONSgegevens VAN OPGROEIEN
NAAR ENERGIEHUIZEN

in het kader van de controle op de wettelijke voorwaarden voor de toekenning van de Mijn
VerbouwLening, via de webservice GeefKindVoordelen en GeefZorgToeslag

31 maart 2023

Dit protocol wordt gesloten conform artikel 8, §1, van het decreet van 18 juli 2008 betreffende het elektronische bestuurlijke gegevensverkeer.

TUSSEN

Het Agentschap Opgroeien regie, geregistreerd bij KBO onder nummer 0886.886.638 met kantoren gevestigd aan Hallepoortlaan 27, 1060 Brussel en vertegenwoordigd door Bruno Vanobbergen, waarnemend administrateur-generaal.

hierna: "Opgroeien regie";

EN

HET VLAAMS GEWEST, vertegenwoordigd door de Vlaamse Regering, bij delegatie, in de persoon van de leidend ambtenaar van het intern verzelfstandigd agentschap zonder rechtspersoonlijkheid het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap, dhr. Luc Peeters, administrateur-generaal, ingeschreven in het KBO met nummer 0316.380.841, gevestigd te Koning Albert II laan 20, 1000 Brussel ('VEKA');

hierna: "VEKA";

Opgroeien regie en VEKA worden hieronder ook wel afzonderlijk aangeduid als een "partij" of gezamenlijk als de "partijen";

NA TE HEBBEN UITEENGEZET

- A. **Agentschap Opgroeien regie** is een Vlaamse instantie als bedoeld in artikel 2, 10° e-govdecreet: Intern Verzelfstandigd Agentschap met rechtspersoonlijkheid Opgroeien regie (opgericht bij het decreet van 30 april 2004 tot oprichting van het intern verzelfstandigd agentschap met rechtspersoonlijkheid Opgroeien regie, laatst gewijzigd bij het decreet van 1 maart 2019 tot ontbinding van het Fonds Jongerenwelzijn en tot wijziging van het decreet van 30 april 2004 tot oprichting van het intern verzelfstandigd agentschap met rechtspersoonlijkheid Kind en Gezin en het decreet van 12 juli 2013 betreffende de integrale jeugdhulp)
- B. **Het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap** is een intern verzelfstandigd agentschap zonder rechtspersoonlijkheid binnen het beleidsdomein Omgeving en geeft uitvoering aan een duurzaam energiebeleid. Het VEKA werd als Vlaams Energieagentschap (VEA) opgericht bij

besluit van de Vlaamse Regering van 16 april 2004 en door besluit van de Vlaamse Regering van 11 december 2020 vanaf 1 januari 2021 omgevormd door VEKA.

- C. **C1.** Vanaf 1 september 2022 kan het product Mijn VerbouwLening (hierna: MVL) worden aangevraagd voor het renoveren en verduurzamen van een woning/appartement/woongebouw om energie te besparen en woningkwaliteit te verhogen. Volgens artikel 9.1.1, 1° van het Energiedecreet heeft de Vlaamse Regering deze taak aan de Energiehuizen opgedragen:

“het als kredietbemiddelaar of kredietgever verstrekken van de leningen, vermeld in de artikelen 8.2.2, 8.3.1/1 en 8.4.2 of in artikel 5.71/1 van de Vlaamse Codex Wonen van 2021”;

en artikel 7.9.2/0/7 van het Energiebesluit:

“binnen de beschikbare begrotingskredieten stelt het Vlaamse Gewest met een kredietlijn renteloze leningen ter beschikking van een energiehuis, waarmee een samenwerkingsovereenkomst, als vermeld in artikel 7.9.1, §1, eerste lid, is gesloten.

In het kader van deze taak zijn de Energiehuizen verantwoordelijk voor de aanvraag, de behandeling en de toekenning van de leningen.

De aanvraag van Mijn VerbouwLening gebeurt dus momenteel via de energiehuizen van de gemeente van de kredietaanvrager. Dit heeft als gevolg dat de verschillende energiehuizen momenteel genoodzaakt zijn om de voorwaarden om een MVL te kunnen bekomen, moeten controleren aan de hand van documenten en papieren die kredietaanvragers hier en daar moeten verzamelen en voorleggen. Dit is niet klantvriendelijk, maar daarnaast zeer arbeidsintensief, en impliceert een risico op fouten.

In het kader van Mijn VerbouwPremie (hierna: MVP) is het MVP-loket ontwikkeld. De in dit kader ontwikkelde IT-applicatie maakt een automatische check van een aantal authentieke gegevensbronnen mogelijk, waardoor de dossierbehandelaar snel over de nodige correcte informatie beschikt, om een beslissing m.b.t. de toekenning van een MVP te kunnen nemen.

Teneinde tot een eenduidige toepassing van de toekenningscriteria van MVP en MVL te komen, is het aangewezen dat de energiehuizen ook toegang krijgen tot de IT-applicatie. Dit zal leiden tot een eenvoudige toekenningsprocedure van de MVL, een verminderde werklust bij de energiehuizen, een bevordering van klantvriendelijkheid en een vermindering van het risico op fouten.

Het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap (VEKA) en de Energiehuizen zijn gezamenlijke verwerkingsverantwoordelijken (art. 26 AVG) en hebben een gezamenlijke verwerkingsovereenkomst afgesloten voor de verwerking van persoonsgegevens in het kader van Mijn VerbouwLening. VEKA is verantwoordelijk voor het operationeel beheer van het loket en het afsluiten van de nodige protocollen in naam van de Energiehuizen.

C2. Een van de criteria om tot een afbakening te komen van het doelpubliek is het criterium inkomen. Om de grenzen van het inkomen te bepalen wordt er rekening gehouden met het aantal personen ten laste.

Voor Mijn VerbouwLening wordt onder ‘een persoon ten laste’ verstaan:

- a) Het kind dat bij de bewoner gedomicilieerd is en dat minderjarig is of dat recht heeft op gezinsbijslagen;

- b) Het kind van de bewoner dat niet gedomicilieerd is bij de bewoner, maar op regelmatige basis bij de bewoner verblijft en dat minderjarig is of dat recht heeft op gezinsbijslagen;
- c) De persoon die beschouwd wordt als ernstig gehandicapt, of die beschouwd werd als ernstig gehandicapt op het ogenblik van pensioenstelling.

Als een persoon ten laste als vermeld in a) of b) ook een persoon ten laste is vermeld in c), telt die persoon voor twee personen ten laste.

C3. De gegevensstroom/webservice verloopt via het MAGDA-platform van de Vlaamse Dienstenintegrator.

- D. De partijen wensen overeenkomstig artikel 8, §1, van het decreet van 18 juli 2008 betreffende het elektronische bestuurlijke gegevensverkeer een protocol te sluiten met betrekking tot de elektronische mededeling van persoonsgegevens. Dat protocol wordt bekendgemaakt op de website van beide partijen.
- F. De functionaris voor gegevensbescherming van het VEKA heeft op 31 maart 2023 advies met betrekking tot een ontwerp van dit protocol gegeven.
- G. De functionaris voor gegevensbescherming van Opgroeien regie heeft op 29 maart 2023 advies met betrekking tot een ontwerp van dit protocol gegeven.

WORDT OVEREENGEKOMEN WAT VOLGT:

Artikel 1: Onderwerp

In dit protocol worden de voorwaarden en modaliteiten van de elektronische mededeling van de persoonsgegevens zoals omschreven in artikel 3 door Opgroeien regie aan VEKA uiteengezet.

Artikel 2: Rechtvaardigingsgronden van zowel de mededeling als de inzameling van de persoonsgegevens

Opgroeien regie heeft de opgevraagde gegevens oorspronkelijk verzameld:

- met het oog op de regie van de toelagen in het kader van het gezinsbeleid, en meer bepaald teneinde o.a. het beheren van het kadaster van toelagen in het kader van het gezinsbeleid
- i.h.k.v. de evaluatie van de specifieke ondersteuningsbehoefte van een kind.

De **wettelijke basis** voor de oorspronkelijke gegevensverwerking is:

- Het decreet van 30 april 2004 tot oprichting van het intern verzelfstandigd agentschap met rechtspersoonlijkheid Opgroeien regie, artikel 7/1;
- Het decreet van 27 april 2018 tot regeling van de toelagen in het kader van het gezinsbeleid, artikel 7, 13 en artikel 16;
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2018 betreffende de nadere regels voor het verkrijgen van een zorgtoeslag.

De beoogde gegevensverwerking is noodzakelijk om te voldoen aan de **wettelijke verplichtingen** die op de Energiehuizen rusten.

Art. 9.1.1 Energiedecreet:

De Vlaamse Regering kan aan de energiehuizen de volgende taken opdragen:

1° het als kredietbemiddelaar of kredietgever verstrekken van de leningen, vermeld in de artikelen 8.2.2, 8.3.1/1 en 8.4.2 of in artikel 5.71/1 van de Vlaamse Codex Wonen van 2021;

2° het verlenen van advies over en het voeren van sensibiliserings- en communicatieacties over rationeel energiegebruik, rationeel energiebeheer, hernieuwbare energietechnologieën of de woningkwaliteit;

3° het bevorderen van de woningkwaliteit en het bevorderen van het gebruik van energiezuinige producten, technieken, systemen of hernieuwbare energietechnologieën, inclusief de begeleiding bij de uitvoering van werken en diensten bij huishoudelijke afnemers daaromtrent;

4° het verlenen van informatie aan huishoudelijke afnemers over de werking van de energiemarkt;

5° het optreden als uniek loket voor door de Vlaamse Regering door of krachtens dit decreet vastgestelde taken en opdrachten.

Artikel 7.9.2/0/7 van het Energiebesluit:

§1. Binnen de beschikbare begrotingskredieten stelt het Vlaamse Gewest met een kredietlijn renteloze leningen ter beschikking van een energiehuis, waarmee een samenwerkingsovereenkomst, als vermeld in artikel 7.9.1, §1, eerste lid, is gesloten.

De Energiehuizen zullen de opgevraagde gegevens verwerken voor volgende doeleinden:

Art. 9.1.4 Energiedecreet:

§1. In het kader van de uitvoering van hun taak, vermeld in artikel 9.1.1, 1°, van dit decreet, kunnen de energiehuizen de volgende persoonsgegevens of categorieën van persoonsgegevens opvragen en verwerken:

1° de volgende gegevens over de kredietnemer:

a) het huidige adres en de contactgegevens;

b) de gezinssamenstelling, de personen ten laste en de personen die samenwonen met de kredietnemer;

c) de handicap van de persoon van de kredietnemer, of van de personen die samenwonen met de kredietnemer;

d) de burgerlijke staat;

2° de volgende gegevens over het inkomen van de kredietnemer, of het inkomen van de personen met wie de kredietnemer samenwoont:

a) het gezamenlijk belastbaar inkomen;

b) het afzonderlijk belastbaar inkomen;

c) het leefloon;

d) de inkomensvervangende tegemoetkoming voor personen met een handicap;

e) de beroepsinkomsten die van belasting vrijgesteld zijn, uit het buitenland of verworven bij een Europese of internationale instelling;

3° de zakelijke rechten waarvan de kredietnemer houder is;

4° de volgende gegevens over het gebouw waarvoor de kredietnemer een lening aanvraagt:

a) de aard;

b) de ligging;

c) de ouderdom;

d) de eigendom of zakelijke rechten die erop zijn gevestigd;

5° de gegevens over de uitgevoerde werken waarvoor de kredietnemer een lening aanvraagt, met inbegrip van de facturen;

6° de gegevens over de toekenning van een rentesubsidie, vermeld in artikel 8.2.3, §1, van dit decreet;

7° alle andere gegevens dan de gegevens, vermeld in punt 1° tot en met 6°, die verband houden met de leningsvoorwaarden die de Vlaamse Regering krachtens dit decreet of krachtens de Vlaamse Codex Wonen van 2021 vaststelt en die noodzakelijk zijn om de lening toe te kennen.

De vastgestelde handicap van de persoon die de lening aanvraagt of in wiens naam de lening wordt aangevraagd, of zijn inwonende gezinsleden wordt opgevraagd en verwerkt conform artikel 9, lid 2, g) van de Algemene Verordening Gegevensbescherming. De gegevens met betrekking tot een handicap worden opgevraagd en verwerkt aangezien dit van belang is bij de bepaling van het inkomen. Deze gegevens hebben een verhoging van de inkomensgrens tot gevolg. Aangezien de verbouwen lening inkomensafhankelijk is, zijn deze gegevens noodzakelijk om een lening toe te kennen.

Het doeleinde van de verdere verwerking van deze persoonsgegevens door de energiehuizen is het toekennen van "leningen aan rechthebbende gezinnen" en kan beschouwd worden als een gelijklopende doelstelling tussen Opgroeien Regie enerzijds, en de energiehuizen anderzijds en is derhalve verenigbaar met de doeleinden waarvoor Opgroeien regie de gegevens oorspronkelijk heeft verzameld.

Alsook met het oog op het principe van unieke gegevensinzameling, dat inhoudt dat overheidsdiensten slechts eenmaal een beroep mogen doen op ondernemingen of burgers voor het verzamelen van gegevens, zoals vastgelegd in Artikel III. 68 en artikel III. 69 van het Bestuursdecreet kan dit als verenigbaar beschouwd worden.

Artikel 3: De gevraagde persoonsgegevens en de categorieën en omvang van de gevraagde persoonsgegevens conform het proportionaliteitsbeginsel

In onderstaande tabel wordt een overzicht gegeven van de verschillende persoonsgegevens die worden meegedeeld, alsook de verantwoording van de proportionaliteit en de bewaartermijn van de gegevens.

Het betreft geen persoonsgegevens als vermeld in artikel 9 en/of 10 van de algemene verordening gegevensbescherming. Indien dat wel het geval is, wordt dit gespecificeerd in onderstaande tabel.

De gegevens worden opgevraagd op basis van INSZ-nummer van kinderen die ten laste zijn van de kredietaanvrager.

GeefKindvoordelen: (via INSZ)

Gegeven 1	INSZ-nummer van de personen van 18 jaar of ouder die gezinsbijslaggerechtigd zijn, zijnde die recht heeft op het basisbedrag zoals bedoeld in artikel 13 van het decreet van 27 april 2018 tot regeling van de toelagen in het kader van het gezinsbeleid, tijdens de opgegeven referentiemaand.
Verantwoording proportionaliteit	Ter unieke identificatie van de personen van 18 jaar of ouder die gezinsbijslaggerechtigd zijn om te kunnen bepalen of een gezin in aanmerking komt voor een lening op het vlak van wonen. De controle of een gezinslid van 18 jaar of ouder gezinsbijslaggerechtigd is, is een bepalend element voor een gezin om in aanmerking te komen voor de MijnVerbouwLening
Gegeven 2	Het gegeven dat de betreffende persoon recht heeft op het basisbedrag zoals bedoeld in artikel 13 van het decreet van 27 april 2018 tot regeling van de toelagen in het kader van het gezinsbeleid.
Verantwoording proportionaliteit	De controle of een gezinslid van 18 jaar of ouder gezinsbijslaggerechtigd is, is een bepalend element voor een gezin om in aanmerking te komen voor een lening op het vlak van wonen. zie definitie persoon ten laste: a) het kind dat bij de bewoner gedomicilieerd is en dat minderjarig is en dat recht geeft op gezinsbijslagen; b) het kind van de bewoner dat niet gedomicilieerd is bij de bewoner, maar op regelmatige basis bij de bewoner verblijft en dat minderjarig is of dat recht geeft op gezinsbijslagen; Dus we moeten weten wie er recht heeft op gezinsbijslagen. Gedomicilieerde minderjarige kinderen kennen we via gezinssamenstelling, niet-gedomicilieerde kinderen of meerderjarige kinderen voor wie gezinsbijslagen worden uitbetaald, kennen we niet.
Gegeven 3	Betalingsperiode
Verantwoording proportionaliteit	Om de gegevens te kunnen koppelen aan de juiste referentiemaand. De betreffende persoon moet gezinsbijslaggerechtigd zijn op een welbepaalde referentieperiode vooraleer het gezin in aanmerking komt voor een lening op het vlak van wonen.

GeefZorgtoeslag:

Gegeven 1	INSZ-nummer van de betrokkene :
------------------	---------------------------------

Verantwoording proportionaliteit <i>Waarom elk gegeven noodzakelijk is voor het gevraagde doel. Als in artikel 1 en 2 verschillende doelen zijn opgegeven, aangeven voor welk doel het gegeven wordt meegedeeld</i>	Ter unieke identificatie van de kinderen van een gezin (0 tot 21 jaar), om te controleren of het gezin in aanmerking komt voor een lening op het vlak van wonen. De controle of een kind erkend is als gehandicapt is, is een bepalend element voor een gezin om in aanmerking te komen voor de MijnVerbouwLening en de personen ten laste berekening.
Gegeven 2	De periode waarover het dossier geconsulteerd wordt Begindatum en einddatum
Verantwoording proportionaliteit	Opdat we de erkenning kunnen aannemen als geldig, moet de referentiedatum van de procedure zich binnen de periode van erkenning bevinden.
Gegeven 3	Punten pijler 1 en totaal aantal punten:
Verantwoording proportionaliteit	Punten pijler 1: vanuit de regelgeving zijn er minstens 4 punten in deze pijler vereist. Punten totaal: vanuit de regelgeving zijn er minstens 6 punten in totaal vereist (OF-relatie t.a.v. punten pijler 1). We moeten weten wie er voldoet volgens art. 2 van volgend MB: https://codex.vlaanderen.be/Zoeken/Document.aspx?DID=1016514&param=inhoud

De verwerkte gegevens met betrekking tot het toekennen van de lening worden niet langer dan noodzakelijk en maximaal voor 30 jaar bewaard. De vereiste duur is noodzakelijk vanwege de maximale looptijd van deze leningen tot 25 jaar, en omdat de gegevens na afloop van deze periode nog vijf jaar moeten worden bewaard vanwege aansprakelijkheidsredenen. Deze bewaartermijn is bepaald in art 9.1.4, §1, zevende lid van het Energiedecreet:

De Vlaamse Regering bepaalt voor de verwerking van persoonsgegevens een bewaartermijn. De voormelde termijn is niet langer dan noodzakelijk is voor de toepassing van de regels die bij of krachtens dit artikel en artikel 8.2.2 zijn vastgesteld, of voor de toepassing van artikel 13.4.13, en is niet langer dan dertig jaar.

Artikel 4: De categorieën van ontvangers en derden die mogelijk de gegevens eveneens verkrijgen

De Energiehuizen zullen de meegedeelde persoonsgegevens in het kader van de in artikel 2, 2°, vooropgestelde finaliteiten kunnen meedelen aan volgende categorie(ën) van ontvangers:

De toegang tot persoonsgegevens wordt verleend aan de personen die deze gegevens nodig hebben voor het uitoefenen van de opdrachten waarmee ze zijn belast.

De categorieën van personen die toegang hebben tot de gegevens moeten worden benoemd, waarbij hun functie bij de verwerking nauwkeurig moet worden beschreven.

1. Dossierbehandelaars van de Energiehuizen: De gegevens zijn noodzakelijk om de eigendomscontrole te doen en zodoende de doelgroep te bepalen die zal bepalen of leningen toegekend worden. Vermits de dossierbehandelaars de controle moeten doen van de doelgroep bepaling, hebben zij inzage in de gegevens.
2. Audit Functie: De Audit functie heeft toegang om de behandeling van dossiers te auditeren.
3. DPO's: DPO heeft toegang tot de gegevens om tegemoet te komen aan de vragen van betrokkenen en om de audit van AVG conformiteit uit te voeren.

De lijst van interne gebruikers per dienst is steeds beschikbaar en actueel en bevat met name de dienst, de functie en de reden van toegang. Die gegevens worden vermeld voor alle categorieën van interne gebruikers die toegang hebben tot de gevraagde gegevens, en zijn steeds beschikbaar op eenvoudig verzoek.

Elke eventuele mededeling van de gevraagde persoonsgegevens door de Energiehuizen moet voorafgaandelijk aan Opgroeien regie worden gemeld en moet uiteraard in overeenstemming zijn met de relevante wet- en regelgeving inzake de bescherming van natuurlijke personen bij de verwerking van persoonsgegevens. Dat betekent onder meer dat de Energiehuizen waar vereist een protocol sluiten voor de mededeling van de gevraagde gegevens.

Artikel 5. Periodiciteit van de mededeling en de duur van de mededeling

De persoonsgegevens zullen permanent worden opgevraagd omdat de opgevraagde gegevens noodzakelijk ter controle van de gegevens die ingediend worden tijdens een kredietaanvraag.

De mededeling van de persoonsgegevens gebeurt onbepaalde duur en voor zolang de verbouwenning kan toegekend worden aan kredietaanvragers.

Artikel 6: Beveiligingsmaatregelen

Overeenkomstig de artikelen 32 tot 34 van de AVG verbinden de partijen zich ertoe (i) hun persoonsgegevens te beschermen tegen elke inbreuk op de beveiliging die, hetzij per ongeluk, hetzij onrechtmatig, leidt tot de vernietiging, het verlies, de wijziging of de ongeoorloofde verstrekking van of ongeoorloofde toegang tot de desbetreffende gegevens (ii) die hun verplichtingen inzake kennisgeving aan de toezichthoudende autoriteit en inzake mededeling aan de betrokken persoon moeten vervullen in geval van een inbreuk in verband met persoonsgegevens.

Door de ondertekening van dit protocol bevestigen VEKA en de Energiehuizen de passende technische en organisatorische maatregelen te hebben genomen en ervoor gezorgd hebben dat de ICT-infrastructuur waarmee de bij de verwerking van persoonsgegevens betrokken uitrustingen verbonden zijn, de vertrouwelijkheid en de integriteit van die persoonsgegevens garanderen.

Volgende maatregelen worden getroffen ter beveiliging van de mededeling van de persoonsgegevens, vermeld in artikel 2:

- De gegevens worden ontsloten naar de Energiehuizen op basis van een online bevraging via webservice van het MAGDAplatform;
- Voor de beveiliging van de overdracht van de gegevens wordt verwezen naar de Vlaamse Dienstenintegrator;

In het geval VEKA of de Energiehuizen voor de verwerking van persoonsgegevens die het voorwerp zijn van voorliggend protocol, beroep doen op een verwerker (of meerdere verwerkers), doen de deze uitsluitend beroep op verwerkers die afdoende garanties met betrekking tot het toepassen van passende technische en organisatorische maatregelen bieden opdat de verwerking aan de vereisten van de algemene verordening gegevensbescherming voldoet en de bescherming van de rechten van de betrokkene is gewaarborgd. In voorkomend geval wordt met alle verwerkers een verwerkersovereenkomst in overeenstemming met artikel 28 van de algemene verordening gegevensbescherming. Partijen bezorgen elkaar een overzicht van de verwerkers die de gevraagde gegevens verwerken, en actualiseren dit overzicht zo nodig.

VEKA en de Energiehuizen verbinden zich ertoe de naam van de verwerker(s) mee te delen die toegang zal (zullen) hebben tot de in dit protocol bedoelde gegevens.

VEKA en de Energiehuizen moeten kunnen aantonen dat de in dit artikel opgesomde maatregelen werden getroffen. Op eenvoudig verzoek van Opgroeien regie moeten VEKA en de Energiehuizen hiervan aan Opgroeien regie het bewijs overmaken.

Artikel 7: Kwaliteit van de persoonsgegevens

Zodra VEKA of de Energiehuizen één of meerdere foutieve, onnauwkeurige, onvolledige, ontbrekende, verouderde of overtollige gegevens in de persoonsgegevens, vermeld in artikel 3, vaststelt (al dan niet op basis van een mededeling van de betrokkene), melden zij dat onmiddellijk aan Opgroeien regie. Opgroeien regie onderzoekt de voornoemde vaststellingen en treft de gepaste maatregelen binnen redelijke termijn, rekening houdend met de finaliteit en de proportionaliteit, waarna Opgroeien regie VEKA of de Energiehuizen daarvan vervolgens op de hoogte brengt.

Artikel 8: Sanctie bij niet-naleving

Onverminderd haar recht om een schadevergoeding te vorderen en in afwijking van artikel 5, 2°, kan Opgroeien regie dit protocol middels eenvoudige kennisgeving en zonder voorafgaandelijke ingebrekestelling eenzijdig beëindigen indien VEKA of de Energiehuizen deze persoonsgegevens verwerken in strijd met hetgeen bepaald is in dit protocol, met de algemene verordening gegevensbescherming of met andere relevante wet- of regelgeving inzake de bescherming van natuurlijke personen bij de verwerking van persoonsgegevens.

Artikel 9: Meldingsplichten

Partijen engageren zich in het licht van artikel 33 van de algemene verordening gegevensbescherming om elkaar [via de functionarissen voor gegevensbescherming] zonder onredelijke vertraging op de hoogte te stellen van elk gegevenslek dat zich voordoet betreffende de meegedeelde gegevens met impact op beide partijen en in voorkomend geval onmiddellijk gezamenlijk te overleggen teneinde alle maatregelen te nemen om de gevolgen van het gegevenslek te beperken en te herstellen. De partijen

verschaffen elkaar alle informatie die ze nuttig of nodig achten om de beveiligingsmaatregelen te optimaliseren.

VEKA of de Energiehuizen brengen Opgroeien regio onmiddellijk op de hoogte van wijzigingen van wetgeving met impact op voorliggend protocol, zoals de finaliteit, proportionaliteit, frequentie, duurtijd enz. en in voorkomend geval van wijzigingen omtrent de verwerkers.

Artikel 10: Transparantie

Partijen informeren de betrokkenen, in het licht van het transparantiebeginsel van de algemene verordening, via publicatie op hun website.

Het protocol zal door VEKA gepubliceerd worden op de website van het unieke loket.

Artikel 11: Toepasselijk recht en geschillenbeslechting

Dit protocol wordt beheerst door het Belgisch recht.

Alle geschillen die voortvloeien uit of verband houden met dit protocol worden beslecht door de bevoegde rechtbank in Brussel.

Artikel 12: Inwerkingtreding en opzegging

Dit protocol treedt in werking op datum van ondertekening.

Partijen kunnen dit protocol schriftelijk opzeggen mits inachtneming van een opzegtermijn van 12 maanden.

Het protocol eindigt van rechtswege na afloop van de in artikel 5 van dit protocol bedoelde termijn van mededeling. Het protocol eindigt tevens van rechtswege wanneer er geen rechtsgrond meer bestaat voor de gevraagde doorgifte van persoonsgegevens.

Opgemaakt te Brussel, op 31 maart 2023, in evenveel exemplaren als dat er partijen zijn.

Opgroeien regio

**Bruno
Vanobberge
n (Signature)**
Digitaal ondertekend
door Bruno
Vanobbergen
(Signature)
Datum: 2023.03.31
15:54:19 +02'00'

VEKA

Getekend door: Luc Peeters (Signature)
Getekend op: 2023-04-03 08:46:41 +02:0
Reden: Ik keur dit document goed

Luc Peeters

PROTOCOL VOOR DE ELEKTRONISCHE MEDEDELING VAN PERSOONSgegevens VAN DE
ENERGIEHUIZEN NAAR WONEN IN VLAANDEREN

in het kader van de handhaving van Mijn VerbouwLening en cumulcontrole bij
geconventioneerde verhuur

18/01/2024

Dit protocol wordt gesloten conform artikel 8, §1, van het decreet van 18 juli 2008 betreffende het elektronische bestuurlijke gegevensverkeer (verder 'Decreet eGov').

TUSSEN

VLAAMS GEWEST, vertegenwoordigd door de Vlaamse Regering, bij delegatie, in de persoon van de leidend ambtenaar van het intern verzelfstandigd agentschap zonder rechtspersoonlijkheid HET VLAAMS ENERGIE- EN KLIMAATAGENTSCHAP, de heer Samir Louenchi, administrateur-generaal. Ingeschreven in het KBO met nummer 0316.380.841 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Koning Albert II laan 20, 1000 Brussel,

hierna: "VEKA";

EN

VLAAMS GEWEST, vertegenwoordigd door de Vlaamse Regering, bij delegatie, in de persoon van de leidend ambtenaar van het intern verzelfstandigd agentschap zonder rechtspersoonlijkheid WONEN IN VLAANDEREN, de heer Helmer Rooze, administrateur-generaal. Ingeschreven in het KBO met nummer 0316.380.841. waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Herman Teirlinckgebouw, Havenlaan 88 bus 40, 1000 Brussel,

hierna: "Wonen in Vlaanderen of W-VL";

VEKA en W-VL worden hieronder ook wel afzonderlijk aangeduid als een "Partij" of gezamenlijk als de "Partijen";

NA TE HEBBEN UITEENGEZET

- A. **Het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap** is een intern verzelfstandigd agentschap zonder rechtspersoonlijkheid binnen het beleidsdomein Omgeving en geeft uitvoering aan een duurzaam energiebeleid. Het VEKA werd als Vlaams Energieagentschap (VEA) opgericht bij besluit van de Vlaamse Regering van 16 april 2004 en door besluit van de Vlaamse Regering van 11 december 2020 vanaf 1 januari 2021 omgevormd tot VEKA.

Het VEKA en de Energiehuizen zijn gezamenlijke verwerkingsverantwoordelijken (art. 26 AVG) en hebben een gezamenlijke verwerkingsovereenkomst afgesloten voor de verwerking van persoonsgegevens in het kader van Mijn VerbouwLening. Het VEKA is verantwoordelijk voor het operationeel beheer van het loket en het afsluiten van de nodige protocollen in naam van de Energiehuizen. Een overzicht van de Energiehuizen is opgenomen in Bijlage 1;

- B. **Wonen in Vlaanderen**, het intern verzelfstandigd agentschap, het IVA Wonen in Vlaanderen, een verzelfstandigd agentschap van het beleidsdomein Omgeving, opgericht bij besluit van de Vlaamse Regering van 16 december 2005 tot oprichting van het intern verzelfstandigd agentschap zonder rechtspersoonlijkheid Wonen in Vlaanderen (Oprichtingsbesluit); vertegenwoordigd door de leidend ambtenaar van het IVA Wonen in Vlaanderen, de heer Helmer Rooze, administrateur-generaal; ingeschreven in het KBO met nummer met de naam 'Ministeries van de Vlaamse Gemeenschap' (MVG) met nummer 0316.380.841. en met vestigingsnummer 2.199.303.566. waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Herman Teirlinckgebouw, Havenlaan 88 bus 40A, 1000 Brussel;
- C. **CI.** Vanaf 1 september 2022 kan het product Mijn VerbouwLening (hierna: MVL) worden aangevraagd voor het renoveren en verduurzamen van een woning/appartement/woongebouw om energie te besparen en woningkwaliteit te verhogen.
- Volgens artikel 9.1.1, 1^o van het Energiedecreet heeft de Vlaamse Regering deze taak aan de Energiehuizen opgedragen:

“het als kredietbemiddelaar of kredietgever verstrekken van de leningen, vermeld in de artikelen 8.2.2, 8.3.1/1 en 8.4.2 of in artikel 5.71/1 van de Vlaamse Codex Wonen van 2021”.

In het kader van deze taak zijn de Energiehuizen verantwoordelijk voor de aanvraag, de behandeling en de toekenning van de leningen.

Volgens Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 (BVCW)

Artikel 5.47/3, §1, 6^o *“voor de geconventioneerde en sociale huurwoningen die deel uitmaken van het project, is er geen verbouwenning als vermeld in artikel 5.162/1 en 5.162/2, aangegaan en zal er geen worden aangegaan.”*

Volgens Vlaamse Codex Wonen van 2021 (VCW)

Artikel 5.71/2, §1. *Voor de toepassing van deze titel worden persoonsgegevens verwerkt met als doel na te gaan of de eigenaar die overeenkomstig artikel 5.71/1, §1, tweede lid, een verbouwenning heeft verkregen, voldoet aan de verplichtingen. De dienst die door de Vlaamse Regering belast is met het woonbeleid is de verwerkingsverantwoordelijke.*

Om deze voorwaarden te kunnen afdrukken is er een doorgifte van VEKA naar Wonen in Vlaanderen nodig.

- Handhaving cumul geconventioneerde verhuur/MVL: Omdat er voor geconventioneerde en sociale huurwoningen die deel uitmaken van een project, geen verbouwenning verkregen mag zijn of zal aangegaan worden, moet gekend zijn voor welke woningen een Mijn VerbouwLening werd afgesloten.
- Handhaving Mijn VerbouwLening: Wonen in Vlaanderen controleert of de aanvrager of zijn rechtsopvolger voldoet aan de voorwaarden, vermeld in paragraaf 1 van art. 5.162/2 BVCW. De gegevens van de aanvrager of zijn rechtsopvolger zijn niet gekend bij de dienst betaalbaar wonen en moeten verkregen worden van VEKA en de Energiehuizen, die verwerkingsverantwoordelijke zijn van de persoonsgegevens in het kader van Mijn VerbouwLening. Het gaat daarbij enkel om die verbouwenningen waarbij de aanvrager bij het energiehuis op

erewoord verklaard heeft te voldoen aan de voorwaarden, als vermeld in het derde lid van art. 5.162/2.§1 BVCW.

C2. VOORSTELLING VAN HET VERLOOP VAN DE GEPLANDE GEGEVENSSTROOM

De mededeling van de gegevens zal verlopen via een beveiligde omgeving van de Vlaamse Overheid. Deze mededeling zal worden verzonden naar Wonen in Vlaanderen in de vorm van een bestand met de kredietnemers van MVL.

- D. De Partijen wensen overeenkomstig artikel 8, §1 Decreet eGov een protocol te sluiten met betrekking tot de elektronische mededeling van persoonsgegevens. Dat protocol wordt bekendgemaakt op de website van beide Partijen.
- E. De functionaris voor gegevensbescherming van Wonen in Vlaanderen heeft op 15/1/2024 positief advies met betrekking tot een ontwerp van dit protocol gegeven.
- F. De functionaris voor gegevensbescherming van het VEKA heeft op 16/1/2024 positief advies met betrekking tot een ontwerp van dit protocol gegeven.

WORDT OVEREENGEKOMEN WAT VOLGT:

Artikel 1 - Voorwerp

Dit protocol bevat de voorwaarden en modaliteiten voor de elektronische mededeling van persoonsgegevens als omschreven in artikel 3 door het VEKA aan Wonen in Vlaanderen.

Artikel 2 - Grondslagen van zowel de mededeling als de verkrijging van de persoonsgegevens en verenigbaarheid

a. Toelaatbaarheid

1° De beoogde gegevensverwerking door Wonen in Vlaanderen gebeurt op grond van artikel 6, 1, c) AVG, om te voldoen aan een wettelijke verplichting die op de Wonen in Vlaanderen rust.

2° De beoogde gegevensmededeling door de Energiehuizen gebeurt op grond van artikel 6, 1, c) AVG, om te voldoen aan een wettelijke verplichting die op de Energiehuizen rust.

b. Verenigbaarheid van de verdere verwerking

1° De Energiehuizen hebben de mee te delen gegevens oorspronkelijk verzameld voor volgende doeleinden:

Energiedecreet van 8 mei 2009:

- Artikel 9.1.1, 1^o: geeft de taak aan de Energiehuizen om als kredietbemiddelaar en kredietgever leningen te verstrekken;
- Artikel 9.1.4, §1^o: legt vast welke gegevens opgevraagd en verwerkt worden in het kader van de taak toegewezen aan de Energiehuizen in art. 9.1.1, 1^o.

2° Wonen in Vlaanderen zal de opgevraagde gegevens verwerken voor volgende doeleinden:

- Handhaving cumul geconventioneerde verhuur/MVL – dit zou in het projectportaal reeds gecontroleerd moeten worden bij de subsidieaanvraag. Deze handhaving zit niet bij de dienst betaalbaar wonen.
Omdat er voor geconventioneerde en sociale huurwoningen die deel uitmaken van een project, geen verbouwlening verkregen mag zijn of zal aangegaan worden, moet gekend zijn voor welke woningen een Mijn VerbouwLening werd afgesloten.
- Handhaving Mijn VerbouwLening: Wonen in Vlaanderen controleert of de aanvrager of zijn rechtsopvolger voldoet aan de voorwaarden, vermeld in paragraaf 1 van art. 5.162/2 Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021.

De gegevens van de aanvrager of zijn rechtsopvolger zijn niet gekend bij de dienst betaalbaar wonen en moeten verkregen worden van het VEKA en de Energiehuizen, die verwerkingsverantwoordelijke zijn van de persoonsgegevens in het kader van Mijn VerbouwLening. Het gaat daarbij enkel om die verbouwleningen waarbij de aanvrager bij het energiehuis op erewoord verklaard heeft te voldoen aan de voorwaarden, als vermeld in het derde lid van art. 5.162/2.§1.

¹ [Artikel 9.1.1 Energiedecreet](#)

² [Artikel 9.1.4 Energiedecreet](#)

De dienst betaalbaar wonen zal bij de aanvrager of zijn rechtsopvolger de huurovereenkomst opvragen voor de woning waarvoor de Mijn VerbouwLening werd aangegaan en controleren of de aanvrager of zijn rechtsopvolger de woning verhuurt gedurende minstens negen jaar conform al de voorwaarden. Bij opeenvolgende huurcontracten wordt voor de berekening van die periode alleen rekening gehouden met de perioden waarin de woning daadwerkelijk is verhuurd.

Als de aanvrager of zijn rechtsopvolger na de bezorging van de ondertekende huurovereenkomst aan Wonen in Vlaanderen, vermeld in het eerste lid, of na opname van de verbouwlening, vermeld in artikel 7.9.2/0/7, §5, van het Energiebesluit van 19 november 2010, de voorwaarden, vermeld in paragraaf 1, niet naleeft, stuurt Wonen in Vlaanderen een aanmaning per brief of via een elektronisch bericht waarin wordt gewezen op de voorwaarden, vermeld in paragraaf 1.

Als de aanvrager of zijn rechtsopvolger na het verstrijken van een termijn van drie maanden en vijf dagen te rekenen vanaf de verzending van de aanmaning, vermeld in het tweede lid, de voorwaarden, vermeld in paragraaf 1, niet naleeft, kan de verbouwlening, vanaf de maand na ontvangst van de beslissing, vermeld in het vierde lid, voortgezet worden tegen de wettelijke rentevoet, vermeld in artikel 1.1.1, §2, 107/1°, van het Energiebesluit van 19 november 2010, die geldt op het tijdstip van de beslissing, vermeld in het vierde lid.

Wonen in Vlaanderen meldt de beslissing tot voortzetting van de verbouwlening tegen de wettelijke rentevoet, vermeld in het derde lid, per brief of via een elektronisch bericht aan de aanvrager of zijn rechtsopvolger en het energiehuis.

Tegen de beslissing van Wonen in Vlaanderen, vermeld in het vierde lid, kan de aanvrager of zijn rechtsopvolger met het formulier dat Wonen in Vlaanderen ter beschikking stelt, beroep indienen bij de administrateur-generaal van Wonen in Vlaanderen, binnen drie maanden te rekenen vanaf de verzending van de beslissing tot voortzetting van de verbouwlening tegen de wettelijke rentevoet, vermeld in het derde lid.

3° De verenigbaarheid van de verdere verwerking door Wonen in Vlaanderen wordt als volgt beoordeeld:

Het doeleinde van de verdere verwerking van deze persoonsgegevens door Wonen in Vlaanderen is verenigbaar met de doeleinden waarvoor de Energiehuizen de gegevens oorspronkelijk heeft verzameld, op basis van volgende overweging/analyse:

Gelet op het verbod voor eigenaren van woningen die deel uitmaken van een project met als doel de realisatie van sociale en geconventioneerde huurwoningen om tegelijkertijd te beschikken over een Mijn VerbouwLening, en gezien de verantwoordelijkheid van Wonen in Vlaanderen om toezicht te houden op deze cumulvoorwaarden, is deze gegevensdoorgifte verenigbaar met de oorspronkelijke doelstellingen.

Verder is Wonen in Vlaanderen ook belast met de taak om handhaving uit te voeren binnen het kader van de Mijn VerbouwLening. Gezien deze wettelijke verplichting is de gegevensdoorgifte voor dit doeleinde ook verenigbaar met de oorspronkelijke doelstellingen.

Artikel 3 - De proportionaliteit van de mee te delen persoonsgegevens en de bewaring door de ontvanger

In onderstaande tabel wordt een overzicht gegeven van de persoonsgegevens die worden opgevraagd, alsook de verantwoording van de proportionaliteit van de gegevens.

a. Proportionaliteit

Gegeven 1 <i>Het concrete gegeven dat wordt opgevraagd. Als er veel gegevens zijn, kunnen ze in clusters worden vermeld.</i>	De identificatiegegevens van de kredietnemers
Verantwoording proportionaliteit <i>Waarom is dit gegeven noodzakelijk voor het beoogde doel?</i>	Wonen in Vlaanderen moet de kredietnemers kunnen identificeren in het kader van mogelijke controles en handhaving van de Mijn VerbouwLening. Artikel 9.1.4, §3, 1° Energiedecreet Om na te gaan of een eigenaar van geconventioneerde en sociale huurwoningen die deelneemt aan een project geen verbouwlening heeft bekomen. Artikel 5.71/2, §2 VCW
Gegeven 2	De identificatiegegevens en het type van het gebouw of de gebouweenheid
Verantwoording proportionaliteit	Noodzakelijk om na te gaan of de voorwaarden van de leningen correct zijn toegepast voor een specifiek gebouw of gebouweenheid. Artikel 9.1.4, §3, 2° Energiedecreet Om na te gaan of een eigenaar van geconventioneerde en sociale huurwoningen die deelneemt aan een project geen verbouwlening heeft bekomen. Artikel 5.71/2, §2 VCW
Gegeven 3	De voorwaarden en kenmerken van de toegekende lening
Verantwoording proportionaliteit	Noodzakelijk om na te gaan of de voorwaarden van de lening correct toegepast zijn.

b. Bewaartermijnen

De gegevens zullen door Wonen in Vlaanderen gedurende 10 jaar bewaard worden. Deze bewaartermijn wordt als volgt verantwoord:

In Art. 5.71/2 §4. VCW “*De verwerkte persoonsgegevens worden tot tien jaar na afloop van de verbouwenning bewaard.*”

Artikel 4 - De categorieën van ontvangers en derden die mogelijks de gegevens eveneens verkrijgen

Wonen in Vlaanderen zal de opgevraagde persoonsgegevens in het kader van de in artikel 2, a, 2° vooropgestelde finaliteiten ter beschikking stellen van volgende categorie(ën) van ontvangers:

- **Intern** - Volgende diensten van Wonen in Vlaanderen zullen toegang hebben tot de opgevraagde persoonsgegevens:
 - o Dienst betaalbaar wonen: Dossierbehandelaars
 - o DPO

Enkel personen die omwille van hun functie(profiel) deze informatie nodig hebben voor de uitvoering van hun werk, krijgen toegang tot de informatie.

- **Extern** - Daarnaast kunnen de opgevraagde gegevens ter beschikking worden gesteld van:
 - o Geen

Elke eventuele mededeling van de opgevraagde persoonsgegevens door Wonen in Vlaanderen aan een derde ontvanger moet voorafgaandelijk aan het VEKA worden gemeld en moet in overeenstemming zijn met de relevante wet- en regelgeving inzake de bescherming van natuurlijke personen bij de verwerking van persoonsgegevens. Dat betekent onder meer dat Wonen in Vlaanderen, waar vereist, een protocol sluit voor de terbeschikkingstelling van de opgevraagde gegevens aan de derde ontvangers.

Artikel 5 - Periodiciteit van de mededeling en de duur van de mededeling

De persoonsgegevens zullen periodiek worden opgevraagd omdat het gaat om een éénmalige opvraging per afgesloten Mijn VerbouwLening. De voorwaarden worden pas gecontroleerd vanaf de eerste verhuring na uitvoering van de werken waarvoor de verbouwenning is verkregen. Aangezien er tussen het aangaan van de verbouwenning en het verhuren na voltooiing van de werken nog een periode overheen gaat is het verantwoordbaar om deze gegevens periodiek op te vragen

Onder voorbehoud van artikel 8 van dit protocol gebeurt de mededeling van de persoonsgegevens voor onbepaalde duur en zolang de rechtsgrond voor het opvragen en verwerken van de gegevens geldt.

Artikel 6 - Beveiligingsmaatregelen

Volgende maatregelen worden getroffen ter beveiliging van de mededeling van de persoonsgegevens, vermeld in artikel 2:

Elke partij voor zich verbindt zich er toe om de gepaste organisatorische maatregelen te nemen om de gegevens en de verwerking ervan te beveiligen. De minimale maatregelen worden in Bijlage 2 aan dit protocol toegevoegd en op verzoek van een partij geactualiseerd.

De doorgifte van de gegevens zal gebeuren via een met paswoord beveiligd XLS bestand via versleutelde mail naar betalbaar.wonen@vlaanderen.be Indien op termijn de manier van doorgifte zal wijzigen, wordt er een addendum opgesteld aan dit protocol.

Wonen in Vlaanderen treft ten minste volgende organisatorische en technische beveiligingsmaatregelen ter beveiliging van de ontvangen persoonsgegevens bij verdere verwerking:

De ontvangen gegevens zullen als basis dienen om in het formulierenloket, een handhaving MVL specifiek dossier aan te maken. Van daaruit worden dan de voorwaarden afgecheckt. Het huurcontract aangeleverd door de verhuurder, zal worden bewaard. Indien de voorwaarden zijn gecheckt en voldoende bevonden zal het dossier worden afgesloten.

Het formulierenloket is ingeregeld met de noodzakelijke technische en organisatorische maatregelen voor dataclassificatie 4 van het informatieclassificatieraamwerk van de Vlaamse Overheid.

Om aan te tonen dat de in dit artikel opgesomde maatregelen werden getroffen moet Wonen in Vlaanderen, op eenvoudig verzoek van het VEKA, hiervan aan het VEKA het bewijs overmaken.

In het geval Wonen in Vlaanderen voor de verwerking van persoonsgegevens die het voorwerp zijn van voorliggend protocol, beroep doet op een (of meerdere) verwerker(s), verbindt Wonen in Vlaanderen zich ertoe uitsluitend beroep te doen op verwerkers die afdoende garanties bieden met betrekking tot het toepassen van passende technische en organisatorische maatregelen opdat de verwerking aan de vereisten van de AVG voldoet en de bescherming van de rechten van de betrokkene is gewaarborgd. Wonen in Vlaanderen sluit in voorkomend geval met alle verwerkers een verwerkersovereenkomst in overeenstemming met artikel 28 AVG. Wonen in Vlaanderen bezorgt het VEKA een overzicht van de verwerkers die de opgevraagde gegevens verwerken, en actualiseert dit overzicht zo nodig.

Artikel 7 - Kwaliteit van de persoonsgegevens

Zodra Wonen in Vlaanderen vaststelt dat één of meerdere van de persoonsgegevens vermeld in artikel 3, foutief, onnauwkeurig, onvolledig, ontbrekend, verouderd of overtollig is of zijn (al dan niet op basis van een melding van de betrokkene), meldt zij dat onmiddellijk aan het VEKA die deze vaststelling onderzoekt en binnen een redelijke termijn volgend op dit onderzoek Wonen in Vlaanderen informeert over de gepaste maatregelen die zij hieromtrent zal nemen.

Artikel 8 - Sanctie bij niet-naleving

Onverminderd haar recht om een schadevergoeding te vorderen en in afwijking van artikel 12, 2° van dit protocol kan het VEKA de gegevensstroom middels eenvoudige kennisgeving en zonder voorafgaandelijke ingebrekestelling eenzijdig beëindigen indien Wonen in Vlaanderen de persoonsgegevens die het voorwerp zijn van dit protocol, verwerkt in strijd met hetgeen bepaald

is in dit protocol, met de AVG of met andere relevante wet- of regelgeving inzake de bescherming van natuurlijke personen bij de verwerking van persoonsgegevens. Deze sanctie wordt opgeheven indien een einde wordt gemaakt aan de verwerking in strijd met hetgeen bepaald is in dit protocol, door de Partij die daarvoor verantwoordelijk is.

Artikel 9 - Meldingsplichten

Partijen verbinden zich er in het licht van artikel 33 AVG toe om elkaar via de functionarissen voor gegevensbescherming zonder onredelijke vertraging op de hoogte te stellen van elk gegevenslek met betrekking tot de opgevraagde gegevens dat een impact heeft op beide Partijen. In voorkomend geval zullen Partijen onmiddellijk gezamenlijk overleggen teneinde alle maatregelen te nemen om de gevolgen van het gegevenslek te beperken en te herstellen. Partijen verschaffen elkaar alle informatie die ze nuttig of nodig achten om de beveiligingsmaatregelen te optimaliseren.

Wonen in Vlaanderen brengt het VEKA onmiddellijk op de hoogte van wijzigingen van wetgeving met impact op voorliggend protocol, zoals de finaliteit, proportionaliteit, frequentie, duurtijd enz. en in voorkomend geval van wijzigingen omtrent de verwerkers.

Artikel 10 - Transparantie

Partijen informeren de betrokkenen, in het licht van het transparantiebeginsel van de AVG, via publicatie op hun website.

De betrokkenen worden door het VEKA geïnformeerd over de mededeling van hun persoonsgegevens aan Wonen in Vlaanderen. Onverminderd eventuele andere informatiemaatregelen zal dit protocol door het VEKA worden gepubliceerd op de eigen website.

De betrokkenen worden door Wonen in Vlaanderen geïnformeerd dat hun persoonsgegevens van het VEKA en de Energiehuizen zijn verkregen. Onverminderd eventuele andere informatiemaatregelen zal dit protocol door Wonen in Vlaanderen worden gepubliceerd op de eigen website.

Artikel 11 - Toepasselijk recht en geschillenbeslechting

Dit protocol wordt beheerst door het Belgisch recht. Alle geschillen die voortvloeien uit of verband houden met dit protocol worden beslecht door de bevoegde rechtbank in Brussel.

Indien een bepaling in dit protocol geheel of gedeeltelijk ongeldig, onwettig of nietig zou worden verklaard, tast dit op geen enkele wijze de geldigheid, wettigheid en toepasbaarheid van de andere bepalingen aan.

Aanvullingen en wijzigingen op dit protocol dienen schriftelijk te gebeuren door middel van een addendum dat als bijlage aan dit protocol zal worden gehecht.

Artikel 12 - Inwerkingtreding en opzegging

Dit protocol treedt in werking vanaf ondertekening door alle Partijen.

Partijen kunnen dit protocol schriftelijk opzeggen mits inachtneming van een opzegtermijn van 12 maanden, behoudens toepassing van artikel 8.

Onverminderd artikel 8 eindigt het protocol van rechtswege na afloop van de in artikel 5 bedoelde termijn van mededeling, alsook wanneer er geen rechtsgrond meer bestaat voor de elektronische mededeling van de persoonsgegevens.

Opgemaakt te Brussel, op 18/01/2024.

Het VEKA, in naam van de Energiehuizen

Samir Louenchi

Administrateur-generaal

Wonen in Vlaanderen

Helmer Rooze

Administrateur-generaal

Bijlage 1: Overzicht van de Energiehuizen

3WPLUS, ingeschreven in het KBO met nummer 0447.628.472 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Z.5 Mollem 250, 1730 Mollem;

Contact DPO: privacy@3wplus.be

IGO, ingeschreven in het KBO met nummer 0465.458.953 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te De Vunt 17, 3220 Holsbeek.

Contact DPO: gegevensbescherming@igo.be

Energiecentrale Gent ingeschreven in het KBO met nummer 0207.451.227 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Botermarkt 1, 9000 Gent;

Contact DPO: energiecentrale@stad.gent

Energiehuis Antwerpen ingeschreven in het KBO met nummer 0207.500.123 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Grote Markt 1, 2000 Antwerpen;

Contact DPO: informatieveiligheid@antwerpen.be

VZW BEA ingeschreven in het KBO met nummer 0831.481.030 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Werf 9, 9300 Aalst;

Contact DPO: privacy@aalst.be

IOK ingeschreven in het KBO met nummer 0204.212.714 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Antwerpseweg 1, 2440 Geel;

Contact DPO: privacy@iok.be

Energiehuis Limburg ingeschreven in het KBO met nummer 0807.760.273 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Graaf van Loonstraat 15/1, 3580 Beringen;

Contact DPO: privacy@energiehuislimburg.be

WarmerWonen (W13) ingeschreven in het KBO met nummer 0630.835.639 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te President Kennedypark 10, 8400 Kortrijk;

Contact DPO: dpo@leiedal.be

WVI ingeschreven in het KBO met nummer 0205.157.869 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Baron Ruzettelaan 35, 8310 Brugge;

Contact DPO: privacy@wvi.be

Energiepunt Mechelen ingeschreven in het KBO met nummer 0843.922.170 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Grote Markt 21, 2800 Mechelen;

Contact DPO: privacy@mechelen.be

Energiehuis Oostende ingeschreven in het KBO met nummer 0890.616.188 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Vindictivelaan 1, 8400 Oostende;

Contact DPO: privacy@oostende.be

IGEAN ingeschreven in het KBO met nummer 0206.767.574 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Doornaardstraat 60, 2160 Wommelgem;

Contact DPO: privacy@igean.be

Interwaas ingeschreven in het KBO met nummer 0206.460.639 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Lamstraat 113, 9100 Sint-Niklaas;

Contact DPO: privacy@interwaas.be

SOLVA ingeschreven in het KBO met nummer 0200.305.493 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Gentseseesteenweg 1B, 9520 Sint-Lievens-Houtem;

Contact DPO: info@so-lva.be

Stadsregio Turnhout ingeschreven in het KBO met nummer 0862.959.114 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Grote Markt 1, 2300 Turnhout;

Contact DPO: privacy@c-smart.be

Stekr ingeschreven in het KBO met nummer 0213.349.124 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Schoutetstraat 2, 2800 Mechelen;

Contact DPO: privacy@igemo.be

Veneco ingeschreven in het KBO met nummer 0200.065.765 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Panhuisstraat 1, 9070 Destelbergen ;

Contact DPO: privacy@veneco.be

Energiehuis Westhoek ingeschreven in het KBO met nummer 0695.496.928 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Grote Markt(D) 6, 8600 Diksmuide;

Contact DPO: info@dvwwesthoek.be

Klimaathuis Leuven ingeschreven in het KBO met nummer 0207.521.503 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Professor Van Overstraetenplein 1, 3000 Leuven;

Contact DPO: privacy@leuven.be

Bijlage 2: Minimale beveiligingsmaatregelen

- een veiligheidsbeleid hebben
- een veiligheidsplan hebben en jaarlijks herzien
- een functionaris voor gegevensbescherming (DPO) aangewezen hebben
- een informatieveiligheidsplan aangesteld hebben
- een procedure m.b.t. de behandeling van datalekken hebben
- de medewerkers van de organisatie, incl. ingehuurd of tijdelijk personeel en eventuele derde partijen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrokken zijn bij de uitvoering van de opdracht, zijn
 - gehouden tot een confidentialiteitsplicht die wettelijk en/of contractueel is opgelegd
 - ingelicht omtrent de regels van de AVG
 - de informatieveiligheidsinstructies die ze moeten respecteren
- de toegang tot de Data Set wordt beperkt tot de personen die daar in het kader van de uitoefening van hun taak of opdracht toegang tot moeten hebben (“Bevoegde Personen”)
- het (lokale) netwerk van de organisatie beveiligd is opgezet, o.m. door een actieve firewall
- de e-mailtoepassing wordt beveiligd, minstens door een virusscanner
- er door toegangsbeheer van de applicaties en systemen waarmee de Data Set in aanraking komt enkel Bevoegde Personen toegang hebben tot de Data Set
- wanneer de Data Set op lokale dragers, zoals papier of een USB-stick, zou worden geplaatst, dit onder strikte voorwaarden gebeurt die de beveiliging van die lokale drager verzekeren